

zum
2. Änderungsvertrag

Projekt: Ersatzneubau Verwaltungssitz Gröningen
 Typ: Kostenprognose
 Stand: Index 2, 18.06.2020

Alle Kosten Brutto (inkl. 19% MWST)

Los	Gewerkebezeichnung	KKE (LP5)	Vergabe (LP7)		Nachträge (LP8)			Rechn. (LP8)	Prognose	Status
			in Prüfung	beauftragt		ungeprüft	geprüft			
Los 00	Abbruch Bestandsgebäude	78.989,73 €						78.989,73 €	78.989,73 €	abgeschlossen
Los 01	Rohbauarbeiten	437.517,18 €		475.110,12 €	NA-01 (Nachbardach)		2.558,50 €		475.110,12 €	LP8
					NA-02 (Blitzschutz)		4.241,39 €		2.558,50 €	
					NA-03 (Gerüst)		3.778,92 €		4.241,39 €	
					Stundenlohn (Standfläche)		2.670,36 €		3.778,92 €	
Los 02	Aufzugsarbeiten	41.108,55 €		37.882,82 €					37.882,82 €	LP7
Los 03	Zimmererarbeiten	58.670,00 €		33.083,90 €					33.083,90 €	LP7
Los 04	Dacharbeiten	75.760,27 €		45.478,25 €					45.478,25 €	LP7
Los 05	Fensterarbeiten	163.242,22 €		246.163,40 €	NA-01 (Profilvereinfachung)		-1.749,30 €		246.163,40 €	LP7
Los 06	Haustechnik HLS (ohne Wartung)	139.107,05 €		209.037,57 €					-1.749,30 €	LP7
Los 07	Haustechnik ET	122.532,65 €		196.793,85 €					209.037,57 €	LP7
Los 08	Haustechnik Erschliessung	17.255,00 €							196.793,85 €	LP7
Los 09	Fassadenarbeiten	120.622,50 €							17.255,00 €	LP5
Los 10	Trockenbauarbeiten	70.120,12 €							120.622,50 €	LP7
Los 11	Schlosserarbeiten	5.294,22 €							70.120,12 €	LP7
Los 12	Estricharbeiten	34.748,00 €							5.294,22 €	LP5
Los 13	Türen- und Tischlerarbeiten	74.790,96 €							34.748,00 €	LP7
Los 14	Fliesenarbeiten	25.796,60 €							74.790,96 €	LP5
Los 15	Malerarbeiten	58.023,02 €							25.796,60 €	LP5
Los 16	Bodenbelagsarbeiten	16.547,60 €							58.023,02 €	LP5
Los 17	Parkettarbeiten	4.838,40 €							16.547,60 €	LP5
Los 18	Beschilderung	3.500,00 €							4.838,40 €	LP5
Los 19	Schliessanlage	2.617,65 €							3.500,00 €	LP5
Los 20	Baureinigung	1.745,10 €							2.617,65 €	LP5
Los 21	Aussenanlagen	289.873,90 €							1.745,10 €	LP5
Los 22	Baunebenkosten	546.635,08 €			Baugrundabnahmen				289.873,90 €	LP5
							258,82 €		546.635,08 €	LP5-8
							357,00 €		258,82 €	
							1.661,84 €		357,00 €	
					Beweissich.		636,65 €		1.661,84 €	
					Rissmarken		9.531,00 €		636,65 €	
					SiGeKo		3.641,60 €		9.531,00 €	
					Vermesser		3.000,00 €		3.641,60 €	
					Statik Nagelb. (in Los03)				3.000,00 €	
									0,00 €	
Gesamt ohne Puffer und Photovoltaik		2.389.335,79 €							2.622.534,56 €	
Puffer		110.664,21 €							-122.534,56 €	
Gesamt mit Puffer		2.500.000,00 €							2.500.000,00 €	
Los 23	Photovoltaikanlage	19.000,00 €							19.000,00 €	LP7
Gesamt mit Photovoltaik (max.)		2.408.335,79 €							2.650.000,00 €	
Puffer		91.664,21 €							-150.000,00 €	
Gesamt ursprünglich		2.500.000,00 €							2.500.000,00 €	