



**Biotoptypen**  
gemäß Normlinie über die Bewertung und Bilanzierung von Eingriffen im Land Sachsen-Anhalt (MLU 2004)  
 \* Biotoptyp wurde hinzugefügt, um die aktuelle Situation besser wiederzugeben.

Biotoptyp	Biotoptypwert
HEX - Sonstiger Einzelbaum	12
HEY - Sonstiger Einzelstrauch	9
HRA - Obstbaumreihe	14
HHA - Strauchhecke aus überwiegend heimischen Arten	18
HHB - Strauch-Baumhecke aus überwiegend heimischen Arten	20
HTA - Gebüsch trocken-warmer Standorte (überwiegend heimische Arten)	21
HYB - Gebüsch stickstoffreicher, ruderaler Standorte (überwiegend heimische Arten)	15

**GRÜNLAND**

GMA - Mesophiles Grünland	18
GIA - Intensivgrünland	10

**ACKERBAULICH GENUTZTE BIOTOPE**

AI - Intensiv genutzter Acker	5
AB - Ackerfläche ohne landwirtschaftliche Erzeugung (Brache, ohne Stilllegung im Rahmen der GAP)	10

**RUDERALFLUREN**

UHM* - Halbрудerale Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte	14
UHM*/UDE - Halbрудerale Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte/ Goldruten-Dominanzbestand	10
URA - Ruderalflur, gebildet von ausdauernden Arten	14
URA/HHA - Ruderalflur, gebildet von ausdauernden Arten/ Strauchhecke aus überwiegend heimischen Arten	16
URA/HHB - Ruderalflur, gebildet von ausdauernden Arten/ Strauch-Baumhecke aus überwiegend heimischen Arten	17

**SIEDLUNGSBIOTOPE/ BEBAUUNG**

B - Bebauung	0
BE - Ver- und Entsorgungsanlage	0

**BEFESTIGTE FLÄCHE/ VERKEHRSFLÄCHE**

VWA - Unbefestigter Weg	6
VWB - Befestigter Weg (mit wassergebundener Decke, gepflastert oder mit Spurbahnen)	3
VPS* - befestigter Platz, Schotterrasen	15
VPX - Unbefestigter Platz	2
VPZ - Befestigter Platz	0

**Konflikte**

K 1	Konfliktnummer (siehe LBP-Text)
-----	---------------------------------

Konfliktnummer	Auswirkung
K 1	anlagebedingt
Dauerhafter Verlust von Bodenfunktionen durch (Teil-) Versiegelung	
Konfliktbeschreibung	

**Technische Planung / Eingriff**

- Baufeld (Stand technische Planung: 11.07.2016)
- dauerhafte Inanspruchnahme (Vollversiegelung) durch Fundamente
- dauerhafte Inanspruchnahme (Teilversiegelung) durch Kranstellflächen und Zuwegung
- temporäre Inanspruchnahme (Teilversiegelung) durch Montage-, Lagerflächen und Kurvenrichter bzw. Zwischflächen, die nachbauteilweise unversiegelt sind jedoch nicht mehr ackerbaulich genutzt werden
- × anlagebedingte Gehölzverluste (K 4)
- Rückbau bestehender Windenergieanlagen inklusive Nebenanlagen und Zuwegungen (Die größtenteils ackerbauliche Nachnutzung ist verbunden mit einer Aufwertung und einer Abwertung bestehender Biotoptypen.)

**Sonstiges**

- Standorte geplanter Windenergieanlagen (AL 01 - AL 07)
- Standorte rückzubauenen Windenergieanlagen
- Standorte weiterhin bestehender Windenergieanlagen

- Untersuchungsraum (Biotope, Boden, Wasser)
- Auszug aus dem Liegenschaftskataster (Flurstücksgrenzen)
- Geltungsbereichsgrenze B-Plan
- im B-Plan dargestellte Baugrenzen



Index	Bemerkung / Änderung	Datum	Name
Bauvorhaben			
1. Änderung des Bebauungsplanes „Bullenberg“			
Bauherr/ technische Planung		BOREAS Energie GmbH Montzburger Weg 67 01109 Dresden Tel./Fax: 035 1886070-75	
Planbearbeiter		Hermannöder Str. 17 a 37249 Neu-Eichenberg Tel.: 05504937597 Fax: 05504937598	
Planerstellung		Datum / Unterschrift	
<b>Umweltbericht Bestand und Konflikte</b>			
gezeichnet	Datum	Name	Unterschrift
geprüft	21.08.2020	Winter	
gezeichnet	21.08.2020	Welter	
geprüft	21.08.2020	Welter	
Maßstab	1:2.000		Zeichnungs-Nr.

Quellen Kartengrundlage: DTK10 © GeoBasis-DE / LVermGeo LSA (2016), DOP20 © GeoBasis-DE / LVermGeo LSA (2015)