

Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses

Sitzungsdatum: Dienstag, den 12.05.2020
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:30 Uhr
Ort, Raum: Am Großen Bruch, OT Neuwegersleben, Straße der
Freundschaft 13 (Klein Berliner Hof)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Dietmar Hobohm

Bürgermeister

Herr Klaus Graßhoff

Mitglieder

Herr Olaf Behrens

Herr Andreas Dippe

Herr Fabian Freimann

Herr Christian Heising

Herr Mario Stadler

von der Verwaltung

Frau Katrin Otto

Abwesend:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 18.02.2020
- 5 Beschluss in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Grundsatzbeschluss zur Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der ehemaligen Mülldeponie in der Gemeinde Am Großen Bruch OT Gunsleben
Vorlage: AGB/034/20-BV

- 7 Abwägungs- und Satzungsbeschluss Bebauungsplan "Neue Reihe/Neuer Hof" OT Wulferstedt zum B-Plan nach § 13b BauGB
Vorlage: AGB/035/20-BV
- 8 Information des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung
- 9 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 10 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 11 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 18.02.2020, nicht öffentlicher Teil
- 12 Information des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung
- 13 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 14 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 15 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Mitglieder des Ausschusses, die Vertreterin der Verwaltung, die Gäste und eröffnet die Sitzung. Die ordnungsgemäße Ladung zur Sitzung wird festgestellt. Es sind 7 von 7 Mitgliedern anwesend.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Sitzung zur Ausfertigung des Protokolls aufgezeichnet wird.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Es liegen keine Änderungsanträge vor. Die Tagesordnung wird mit 7 Ja-Stimmen festgestellt.

zu 3 Einwohnerfragestunde

In der Einwohnerfragestunde werden folgende Anfragen gestellt:

- Herr Berger bemängelt, dass seine Fragen aus den letzten Sitzungen nicht beantwortet wurden.
- Weiterhin fragt Herr Berger nach, wer die Baumaßnahmen die durch die Avacon in Wulferstedt durchgeführt wurden, abgenommen hat. Die vorgeschriebenen Richtlinien für das Verlegen der Kabel wurden nicht eingehalten. Auch das Pflaster wurde in einem katastrophal verlegt.

- zu 4 **Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 18.02.2020**
- zu 5 **Beschluss in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung**
- zu 6 **Grundsatzbeschluss zur Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der ehemaligen Mülldeponie in der Gemeinde Am Großen Bruch OT Gunsleben
Vorlage: AGB/034/20-BV**
- zu 7 **Abwägungs- und Satzungsbeschluss Bebauungsplan "Neue Reihe/Neuer Hof" OT Wulferstedt zum B-Plan nach § 13b BauGB
Vorlage: AGB/035/20-BV**
- zu 8 **Information des Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung**
- zu 9 **Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder**
- zu 10 **Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung**
- zu 15 **Schließung der Sitzung**

gez. Dietmar Hobohm
Vorsitzender

gez.
Protokollführer