

**2. Bauabschnitt- 2021 - Ausbau mit Restteilen Sicherung**

Baukostenart	lfd	€
Wärmedämmung	9	16.497,45
Decke 1. OG / 2. OG	11	297.500,00
HLS	12	52.588,28
Elektroinstalation	13	100.863,94
Tischlerarbeiten	14	92.050,26
Putzarbeiten	15	46.137,85
Malerarbeiten	16	61.486,86
Fliesenlegerarbeiten	17	6.209,90
Bodenbelagsarbeiten ohne Fliesen	18	34.168,84
Trockenbau	19	34.838,44
Feuchtesanierung	20	59.500,00
Gesamtbaukosten		801.841,82
Planungskosten 30 % in 2021		95.676,00
Gesamtkosten		897.517,82
<b>Gesamtkosten, gerundet (großzügig)</b>		<b>902.000,00</b>