

Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses

Sitzungsdatum: Montag, den 02.03.2020
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:10 Uhr
Ort, Raum: Ausleben, Bauernwinkel 1 (Büro des Bürgermeisters)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Dietmar Schmidt

Mitglieder

Herr Frank Eggert

Herr Thomas Gürke

Herr Daniel Heinemann

Herr Matthias Klings

Herr Ferdinand Riedl

Herr Ronny Röper

von der Verwaltung

Herr Fabian Stankewitz

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Beantwortung von Anfragen in der Einwohnerfragestunde aus der letzten Sitzung
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 18.11.2019
- 6 Beschluss in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 7 Hauptsatzung - Vorlage: AUS/027/20-BV
- 8 Beschlussvorlage zum Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans "Radarstation" Nr. 1/2020 mit Veränderungssperre - Vorlage: AUS/028/20-BV
- 9 Grundhafter Ausbau der der L 104 /6. Bauabschnitt im OT Ottleben - Vergabe der Ingenieurleistung der Bauüberwachung - Vorlage: AUS/029/20-BV
- 10 Information des Verbandsgemeindebürgermeisters
- 11 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

12 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 13 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 18.11.2019, nicht öffentlicher Teil
- 14 Informationen des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 15 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 16 Verkauf Grund und Boden im OT Ottleben, Bauplatz J - Vorlage: AUS/023/20-BV
- 17 Verkauf Teilstück aus Straßenfläche, OT Ottleben, Beckendorfer Straße – Vorlage: AUS/024/20-BV
- 18 Rechtsbereinigung Grund und Boden Grundstück, OT Warsleben - Vorlage: AUS/025/20-BV
- 19 Grundstück Nussstraße 1 in Ausleben - Vorlage: AUS/030/20-BV
- 20 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 21 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil
- 22 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder. Er stellt fest, dass die Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und alle Mitglieder des Ausschusses anwesend sind. Damit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Es liegen keine Einwände zur Tagesordnung vor. Der Ausschussvorsitzende stellt die Tagesordnung zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Beantwortung von Anfragen in der Einwohnerfragestunde aus der letzten Sitzung

Aus der letzten Ausschusssitzung liegen keine Fragen von Bürgern/Bürgerinnen vor.

zu 4 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Bürger anwesend. Auch die Mitglieder haben keine Fragen als Bürger.

zu 5 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 18.11.2019

Dem Ausschussvorsitzenden und der Verwaltung liegen keine schriftlichen Einwände gegen die Niederschrift vor. Auch von den Ausschussmitgliedern wird mündlich auf Nachfrage des Vorsitzenden nichts vorgebracht. Der Ausschussvorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 6 Beschluss in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Es gibt aus Sicht des Vorsitzenden und der Mitglieder keinen Änderungsbedarf. Der Ausschussvorsitzende stellt die Tagesordnung im nicht öffentlichen Teil zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 7 Hauptsatzung - Vorlage: AUS/027/20-BV

Der Ausschussvorsitzende trägt vor, dass die Kommunalaufsicht die in der letzten Sitzung des Gemeinderats beschlossene Hauptsatzung nicht genehmigt hat. Den Mitgliedern liegt die überarbeitete Fassung zur Beratung und Empfehlung an den Gemeinderat Ausleben vor. Die Änderungen werden vom Bürgermeister vorgestellt. Er bittet die Verwaltung, zukünftig in solchen Fällen die durchgeführten Änderungen zu kennzeichnen. Anfragen der Mitglieder werden nicht gestellt. Der Ausschussvorsitzende stellt die Vorlage zur Abstimmung und Weitergabe an den Gemeinderat Ausleben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 8 Beschlussvorlage zum Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans "Radarstation" Nr. 1/2020 mit Veränderungssperre - Vorlage: AUS/028/20-BV

Der Ausschussvorsitzende erklärt den Inhalt und den Grund der Vorlage. Die hier betroffene Fläche liegt im zu erwartenden Windeignungsgebiet des neu aufzustellenden Regionalplans. Allerdings nicht mehr im Geltungsbereich des vorhandenen Bebauungsplans im Bereich Bullenberg. Die Bebauung auf der durch den Beschluss betroffenen Fläche soll durch die Aufstellung des Bebauungsplans mit Veränderungssperre nur unter Beachtung der gemeindlichen Festsetzungen ermöglicht werden. Diese Festsetzungen müssen in den nächsten drei Jahren nach Beschluss festgelegt werden. Es werden keine Fragen von den Mitgliedern gestellt. Der Vorsitzende gibt die Beschlussvorlage zur Abstimmung und Weiterleitung an den Gemeinderat Ausleben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 9 Grundhafter Ausbau der der L 104 /6. Bauabschnitt im OT Otleben - Vergabe der Ingenieurleistung der Bauüberwachung - Vorlage: AUS/029/20-BV

Der Ausschussvorsitzende erklärt, dass der LSBB in diesem Jahr nur personelle Kapazitäten für das Landesstraßenbauprojekt in Großalsleben stellen kann. Die Baubetreuung in Ausleben für den Teil des Landes wird das in der Beschlussvorlage benannte Planungsbüro übernehmen. Der Vorsitzende empfiehlt sich der Betreuung durch das Büro auch für die gemeindlichen Teile anzuschließen, so dass nur ein Planungsbüro für die Gesamtmaßnahme die Verantwortung hat. Der Vorsitzende stellt die Vorlage zur Abstimmung und Weiterleitung an den Gemeinderat Ausleben.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 10 Information des Verbandsgemeindebürgermeisters

Es liegen keine Informationen vor.

zu 11 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Das Ausschussmitglied Frank Eggert fragt, warum auf der Internetseite der Verbandsgemeinde Westliche Börde keine Informationen zum letzten Aufstellungsbeschluss „ Am Sportplatz“ zu finden sind. In den Aushangkästen im Gemeindegebiet wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass diese Informationen dort zu finden sind. Er fordert eine umgehende Klärung.

Der Verbandsgemeindebürgermeister konnte dazu keine Aussage treffen. Wird dies in der Verwaltung klären.

Weitere Anfragen werden nicht gestellt.

zu 12 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende schließt um 19:13 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

zu 21 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil

Der Ausschussvorsitzende trägt vor, dass folgende Beschlüsse gefasst wurden.

- Verkauf einer Baufläche „J“ im Baugebiet Hohe Worth nach Vorlage AUS/023/20-BV.
- Verkauf einer Teilfläche in der Beckendorfer Straße nach Vorlage AUS/024/20-BV
- Verkauf einer Teilfläche im Rahmen der Rechtsbereinigung in Warsleben nach Vorlage AUS/025/20-BV
- Legitimation des Bürgermeisters zur Teilnahme an einer Grundstücksauktion für die Gemeinde Ausleben nach Vorlage AUS/033/20-BV

zu 22 Schließung der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende schließt die Sitzung um 20:10 Uhr.

gez. Dietmar Schmidt
Vorsitzender

gez. Fabian Stankewitz
Protokollführer