

Niederschrift über die 4. Sitzung des Stadtrates Gröningen

Sitzungsdatum: Montag, den 04.11.2019
Beginn: 19:45 Uhr
Ende: 21:30 Uhr
Ort, Raum: Gröningen, Grabenstraße 14 (Sitzungssaal)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Ernst Brunner

Mitglieder

Herr Jens Althaus

Herr Tobias Böhm

Herr Dietrich Bollmann

Frau Heike Friebertshäuser

Herr Wolfgang Ihsecke

Herr Julius-Gero Modler

Herr Dr. Raimo Modler

Frau Anika Rhein

Herr Jens Seeliger

Frau Andrea Senft

Herr Mike Staginnus

Herr Bernd Thiemicke

von der Verwaltung

Frau Katrin Otto

Herr Fabian Stankewitz

Gäste

Herr Andreas Boehle, Herr Stefan Hörold (Landestraßenbaubehörde – LSBB)

Herr Jan Göppel (Planungsbüro MUTING GmbH)

Herr Thomas Jockel, Herr Sebastian Koch, Herr Robert König, Herr Bernd Witteborn

Abwesend:

Mitglieder

Herr Hardy Eller-Kowall

Herr Dietmar Kinzel

Herr Peter Kinzel

Herr Falk Öhlie

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

- 3 Verpflichtung der sachkundigen Einwohner der Stadt Gröningen
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Grobkostenschätzung der Baugebiete "Hederslebener Weg" in Gröningen und "Heinrich-Julius-Str." Gröningen - Vorlage: GRÖ/029/19-IV
- 7 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss des B-Planentwurfes Wohngebiet „Hederslebener Weg“ Stadt Gröningen - Vorlage: GRÖ/034/19-BV
- 8 Ausführungsplanung der L 24/L 80 - 2. Bauabschnitt/Fabrikstraße - Vorlage: GRÖ/033/19-BV
- 9 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 10 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 11 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 12 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 13 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 14 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 15 Schließung der Sitzung

Gefasste Beschlüsse

- 015/04/2019** Entwurfs- und Auslegungsbeschluss des B-Planentwurfes Wohngebiet „Hederslebener Weg“ Stadt Gröningen
- 016/04/2019** Ausführungsplanung der L 24/L80 – 2. Bauabschnitt / Fabrikstraße

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. 13 von 17 Mitgliedern des Stadtrates sind anwesend. Auf die Tonbandaufzeichnung der Sitzung zum Zwecke der Protokollausfertigung wird hingewiesen.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Es liegen keine Änderungsanträge vor. Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

zu 3 Verpflichtung der sachkundigen Einwohner der Stadt Gröningen

Nach dem Kommunalverfassungsgesetz sind die sachkundigen Einwohner, die in den beratenden Ausschüssen mitarbeiten, zu verpflichten.

Die Verpflichtung von Herrn Thomas Jockel, Herr Sebastian Koch, Herrn Robert König und Herrn Witteborn wird durch den Bürgermeister vorgenommen. Die Eidesformel wird vom Bürgermeister vorgesprochen und von den vorgenannten sachkundigen Einwohnern laut nachgesprochen. Die vorgenommene Verpflichtung sowie der Hinweis ihrer Pflichten nach §§ 32 und 33 KVG LSA wird mit der Unterschrift der sachkundigen Einwohner bestätigt und dokumentiert.

zu 4 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

zu 6 Grobkostenschätzung der Baugebiete "Hederslebener Weg" in Gröningen und "Heinrich-Julius-Str." Gröningen - Vorlage: GRÖ/029/19-IV

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt eine Informationsvorlage mit Ermittlung des jeweiligen m²-Preises vor und wird kurz erläutert. Es werden keine Anfragen gestellt und die Vorlage zur Kenntnis genommen.

zu 7 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss des B-Planentwurfes Wohngebiet „Hederslebener Weg“ Stadt Gröningen - Vorlage: GRÖ/034/19-BV

Die Vorlage wird kurz erläutert. In diesem Zusammenhang informiert der Bürgermeister, dass am 05.11.2019 ein Gespräch mit der Umland Wohnungsbau GmbH zum Ankauf eines ca. 7 m breiten Streifens, das für das geplante Wohngebiet benötigt wird, stattfindet. Seitens der Stadt wird ein Kaufpreis von 3,50 €/m² (Bodenrichtwert für Gartenland) angeboten. Weiterhin wird informiert, dass für die direkt am Hederslebener Weg liegenden Bauplätze Interessenten vorhanden sind. Hinsichtlich des geplanten Wohngebietes hinter dem 18WE-Block schlägt der Bürgermeister eine Erweiterung des Gebietes um die östlich angrenzenden Flurstücke und die Erschließung über den „Holzweg“ vor. Durch den Wegfall des Wendehammers können attraktivere Zuschnitte der Bauparzellen ermöglicht werden. Eine nachträgliche Änderung / Erweiterung des B-Planes ist laut Aussage der Verwaltung jederzeit möglich. Da keine weiteren Fragen gestellt werden, kommt es zur

Abstimmung Vorlage GRÖ/034/19-BV:

Anwesend: 13

Ja: 10 Nein: 0 Enthaltungen: 3

Beschluss Nr. 015/04/2019

zu 8 Ausführungsplanung der L 24/L 80 - 2. Bauabschnitt/Fabrikstraße - Vorlage: GRÖ/033/19-BV

Die Ausführungsplanung für den 2. BA der L 24 wird durch die Vertreter der Landesstraßenbaubehörde Herrn Boehle und Herrn Hörold sowie des Planungsbüros MUTING GmbH Herrn Göppel im Rahmen einer Präsentation vorgestellt. Es wird der Hinweis gegeben, dass die Möglichkeit von Ersatzpflanzungen im Bereich des Bauabschnitts noch geprüft wird. Ein Großteil der erforderlichen Ersatzpflanzungen (insgesamt 60 Bäume) müssen an anderen Standorten vorgenommen werden, die mit der Stadt noch abzustimmen sind. Das Ausschreibungsverfahren soll zeitnah nach Freigabe der Landeshaushaltsmittel durchgeführt werden. Geplanter Baubeginn ist Frühjahr 2020 (zeitgleich mit dem Ersatzneubau der Brücke am Ortsteingang Oschersleben). Die entsprechende Umleitung wird daher weiträumig erfolgen, eine Vorabstimmung erfolgt dazu in den nächsten Wochen mit der Verkehrsbehörde. Die Bauzeit wird ca. 4 – 5 Monate in Anspruch nehmen.

In der anschließenden Diskussion werden Argumente gegen und für die geplante Radwegführung im Bereich der Fahrbahn vorgebracht. Als hauptsächliches Gegenargument wird die Erhöhung der Unfallgefahr für die Radfahrer angegeben. Dafür sprechen die bisherigen Erfahrungen, dass durch die Anlegung eines Fahrradstreifens eine Beruhigung des Fahrzeugverkehrs erzielt werden konnte. Des Weiteren hat der ADFC im Rahmen der Anhörung dieser Variante auch zugestimmt. Nach der langanhaltenden Diskussion wird die Landesstraßenbaubehörde den Vorschlag, Reflektoren an der Trennlinie Fahrbahn/Radweg anzubringen, mit der Verkehrsbehörde abstimmen. In diesem Zusammenhang informiert der Bürgermeister, dass er die Aufstellung von Geschwindigkeitsanzeigen (Smileys) an den Ortseingängen prüft, um hier Geschwindigkeitsüberschreitungen etwas entgegen zu wirken.

Nach der Submission ist eine Anliegerversammlung geplant, in der Informationen zum Bauablauf und zu organisatorischen Angelegenheiten gegeben werden.

Abstimmung Vorlage GRÖ/033/19-BV

Anwesend: 13

Ja: 6 Nein: 4 Enthaltungen: 3

Beschluss Nr. 016/04/2019

Der Vorsitzende bedankt sich bei den Vertretern der Landesstraßenbaubehörde und des Planungsbüros und verabschiedet sie.

zu 9 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung Informationen des Bürgermeisters

- Pflasterung des Verbindungsweges zwischen Stadtrandsiedlung und Damaschkeweg
- Fertigstellung des Gehweges und der neuen Straßenbeleuchtung in der Goethepromenade bis Jahresende
- Anschaffung einer Ladegabel für die Stadtwirtschaft

Informationen der Verwaltung durch den Verbandsgemeindebürgermeister

- Öffentliche Ausschreibung der Stelle Kita-Leiter(in) Krottorf bis 15.11.2019, bei interner Ausschreibung wurde kein(e) geeignete(r) Bewerber(in) gefunden
- Baumaßnahme Anbau Feuerwehrrätehaus Gröningen – Rohbau wurde begonnen
- Sanierung Kita Gröningen – Im Rahmen der Ausschreibung hat das Planungsbüro Kühn, Großalsleben, den Auftrag für die Planung erhalten. Bisher konnten keine außergewöhnlichen Baumängel am Gebäude entdeckt werden, so dass mit einem normalen Sanierungsablauf zu rechnen ist. Die Sanierungsarbeiten sollen im September 2020 beginnen über einen Zeitraum von 3 – 5 Monaten. Während der Bauarbeiten wird die Kita in das ehemalige Fachkabinett Grabenstraße 14 umziehen.

- Die Umbauarbeiten für den Hort in der Grabenstraße 14 sind abgeschlossen, der Hort ist bereits umgezogen. Die feierliche Einweihung soll am 28.11.2019 stattfinden.
- Neubau Verwaltungssitz – die Leistungsverzeichnisse liegen vor, so dass die Ausschreibungsverfahren vorbereitet werden können, Submission und Vergabe für die ersten Lose sind für den Januar 2020 terminiert.

zu 10 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

- Frau Rhein erkundigt sich, wann die Bank in der Bushaltestelle Grudenberg aufgestellt wird. → Frau Otto informiert, dass anfangs keine Bank vorgesehen war. Aufgrund mehrfacher Hinweise / Anfragen wird im Jahr 2020 eine Bank aufgestellt.
- Herr Thiemicke fragt den Stand zum Breitbandausbau ab. → Dazu erklärt der Verbandsgemeindebürgermeister, dass die Vorbereitungen zur Verlegung des Breitbandes laufen. Für den Bereich Gröningen wurden die POP-Standorte in Krottorf am Friedhof und in Gröningen im Gewerbegebiet festgelegt. Die Ausführungsplanung für Wulferstedt ist bereits genehmigt, die für Krottorf und Kloster Gröningen sind zur Genehmigung eingereicht. Der verbandsgemeinderat wird in seiner Sitzung am 19.12.2019 die Auftragsvergabe an die neue Baufirma beschließen, so dass die Planungen im Jahr 2020 bauseitig umgesetzt werden können.
- Frau Frieberthäuser stellt folgende Anfragen:
 - Aufgrund des Marderproblems durfte der Dachboden der Grundschule Gröningen nicht betreten werden. Da dort benötigte Materialien gelagert werden, wird angefragt, ob ein Betreten doch möglich ist. → Der Bürgermeister sieht keinen Grund für ein Betretungsverbot und gibt dafür seine Zustimmung.
 - Der Schulleiter des Bördecampus hat gegenüber Eltern erklärt, dass bereits im kommenden Schuljahr (2020/21) das Gebäude der Grundschule von der Freien Schule übernommen wird. Stimmt diese Aussage? → Der Bürgermeister erklärt, dass eine Übertragung des Grundstücks erst zum Schuljahr 2021/22 geplant ist.
- Herr J. G. Modler bittet Auskunft über:
 - Ausfall der Straßenbeleuchtung in mehreren Straßenzügen in Großalsleben → Das Problem ist bekannt und die Reparatur wurde bereits in Auftrag gegeben.
 - Reparatur des Geländers am Grudenberg → Reparatur wurde in Auftrag gegeben. Nach Auskunft der Polizei ist der Schaden durch ein Ausweichmanöver eines landwirtschaftlichen Fahrzeuges des LWB von Neumann verursacht. Der Verursacher konnte polizeilich noch nicht ermittelt werden.

zu 11 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil wird geschlossen.

zu 15 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit wieder her und schließt die Sitzung um 21.30 Uhr.

gez. Ernst Brunner
Vorsitzender

gez. Sabine Pörner
Protokollführer