Niederschrift über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses Am Großen Bruch

---

Sitzungsdatum:	Mittwoch, den 09.09.2026
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:26 Uhr
Ort, Raum:	Am Großen Bruch, OT Gunsleben, Hauptstraße 28 (Dorfgemeinschaftshaus)

Anwesend:

Vorsitzende/r
Herr Rüdiger Buchholz

Mitglieder
Herr Sascha Blaik
Herr Kevin Draß
Herr Robert Jäger
Herr Mario Stadler
Herr Jörg Zappe

von der Verwaltung
Frau Katrin Püschner

Gäste
1 Einwohner

Abwesend:

Mitglieder
Herr Thomas Schröder

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

3 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

4 Einwohnerfragestunde

5 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 11.08.2026

6 Erhöhung der Nutzungsgebühren bei privater Anmietung gemeindeeigener Gebäude
Vorlage: AGB/086/26-BV

7 Information über wesentliche Änderungen des Bestattungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt
Vorlage: AGB/097/26-IV

8 Stauanlage am alten Schradergraben bei Wulferstedt – Grundsatzentscheidung zum Erhalt und zur Beantragung einer neuen wasserrechtlichen und naturschutzrechtlichen Zulassung
Vorlage: AGB/098/26-BV

9 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen

10 Annahme von Spenden

11 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung

12 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

13 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

14 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 11.08.2026 nicht öffentlicher Teil

15 Verwaltungsangelegenheit
Vorlage: AGB/093/26-BV

16 Information des Vorsitzenden und der Verwaltung

17 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

18 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

19 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil

20 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. 6 von 7 Mitgliedern sind anwesend.
Es wird informiert, dass zum Zwecke der Protokollführung die Sitzung aufgenommen wird.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 4 Einwohnerfragestunde

Herr Busse bemängelt die malermäßige Instandsetzung der Fenster im „Klein Berliner Hof“. Herr Buchholz erklärt, dass nach Rücksprache mit der Malerfirma die Arbeiten noch nicht abgeschlossen sind.

zu 5 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 11.08.2026

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine schriftlichen Einwendungen zur Niederschrift vor. Mündlich werden auch keine vorgebracht.
Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift über die Sitzung vom 11.08.2026, hier öffentlicher Teil kann nicht abgestimmt werden, da das Protokoll nicht vorliegt.

zu 6 Erhöhung der Nutzungsgebühren bei privater Anmietung gemeindeeigener Gebäude
Vorlage: AGB/086/26-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er erläutert die Beschlussvorlage.

Über die Beschlussvorlage wurde bereits ausführlich in den Ausschüssen beraten. Im Ergebnis hierzu, soll die Nutzungsgebühr bei privater Anmietung gemeindeeigener Gebäude um 50 € je Objekt angehoben werden.

Es erfolgt die Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 7 Information über wesentliche Änderungen des Bestattungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt
Vorlage: AGB/097/26-IV

Nach erfolgter Diskussion über die Informationsvorlage wird sich dafür ausgesprochen dass folgende Punkte in der Friedhofsatzung mit aufgenommen werden kann

- Bestattung von Sternenkinder sollte zukünftig möglich sein
- Eine Tuchbestattung soll nur für Anwohner der Gemeinde Am Bruch möglich werden.

Herr Zappe fragt nach, ob es für Verwandte gelten kann, die hier wohnen oder Verwandte hier haben.

Übereinstimmend wurde festgelegt, dass die Angehörigen in der Gemeinde Am Großen Bruch gemeldet sein müssen.

zu 8 Stauanlage am alten Schradergraben bei Wulferstedt – Grundsatzentscheidung zum Erhalt und zur Beantragung einer neuen wasserrechtlichen und naturschutzrechtlichen Zulassung
Vorlage: AGB/098/26-BV

Der Vorsitzende erläutert die Beschlussvorlage zum Erhalt der Stauanlage sowie zur Beauftragung einer neuen wasserrechtlichen und naturschutzrechtlichen Zulassung. Dabei wurde dargestellt, dass die Stauanlage grundsätzlich erhalten bleiben soll.

Es ist vorgesehen, dass der Unterhaltungsverband Eigentümer der Stauanlage wird. Die Verwaltung wird prüfen, ob und unter welchen Voraussetzungen eine entsprechende Eigentumsübertragung auf den Unterhaltungsverband erfolgen kann.

Im Zusammenhang mit der Stauanlage wurde die Frage aufgeworfen, wie mit den Grundstücken umzugehen ist, die aufgrund des derzeitigen Wasserstandes vernässt bzw. überstaut werden. Für den Fall einer Nichtnutzung der Stauanlage wurde erläutert, dass eine Absenkung des Wasserniveaus vorgesehen ist, um eine entsprechende Beeinträchtigung der betroffenen Grundstücke künftig zu vermeiden.

Auf die Frage, wie verfahren wird, wenn der Unterhaltungsverband die Unterhaltung bzw. den Erhalt der Stauanlage künftig nicht mehr übernehmen möchte, wurde erläutert, dass im Rahmen der Gewässerschau über den weiteren Umgang mit der Stauanlage entschieden bzw. das weitere Vorgehen festgelegt wird.

Nach erfolgter Diskussion erfolgte die Abstimmung zur Weiterleitung an den Gemeinderat.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 9 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Anträge vor

zu 10 Annahme von Spenden

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Anträge vor.

zu 11 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und gibt folgende Informationen bekannt:

- Fördermittel Rückbau Kaufhalle liegen bei 50.000 Euro – Gesamtbaukosten ca. 120.000 Euro
- Baumschau Innenbereich hat am 01.09.26 und 02.09.26 stattgefunden
- Malerarbeiten und Ausbesserungsarbeiten an manchen Fenstern im Klein Berliner Hof haben begonnen
- Schwarzer Adler Wulferstedt kleiner Wasserschaden, am 08.09.26 gab es einen vor Ort-termin mit drei Firmen - Außenwand, Innenwand Toilette, Innenausbau Wasserschaden.
- Park Neuwegersleben werden die Einfassungen an den Wegen entfernt da sie marode sind und der Bauhof den Park besser pflegen kann
- 08.10.26 Auftaktveranstaltung Radweg in Kroppenstedt. Die Ausschreibung der Planungsbüros ist abgeschlossen

- 30 Zone B245 in den Ortsteile Neuwegersleben und Hamersleben - Anfrage läuft beim Landkreis seit dem 28.04.26. Der Amtsleiter Straßenbau wurde nun mit angeschrieben, warum es so lange dauert
- L78 Gunsleben Ortseingang Wackersleben/Aderstedt - Sanierung dies Bereiches ab Ende September/Anfang Oktober - Lagerplatz voraussichtlich Anger in Gunsleben - Kosten übernimmt das Land
- Begehungen mit OA abgeschlossen
- Thema marode Bäume AGB - Lösungen werden mit betroffenen Landwirten, Bauhof, Tiefbauamt und UNB besprochen

zu 12 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es gibt folgende Wortmeldungen.

Anfrage von		Anliegen	Zuständigkeit (Amt)	Erledigung per			bis wann
				Mail	IV	BV	
1.	Sascha Blaik	Es finden jährlich Baumschauen statt, bei der Probleme besprochen werden. Jedoch passiert nichts. Es gibt eine Firma, welche Pappeln mit eine Höhe von 30 m für 65 € je Baum fällt und schreddert (nur auf zentralen Platz). Für die Gemeinde Am Großen Bruch müssten es ca. 100 Bäume betreffen. Die Firma macht auch Baumschauen für die Gemeinden und übernimmt die Garantie hierfür. Die Kosten für 1,13 € je Baum betragen. Seitens der Verwaltung sollte geprüft werden, ob dies für die Gemeinde in Frage kommt.	OA				Nicht festgelegt

zu 13 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 19.54 Uhr geschlossen.

zu 19 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil

Es wurden keine Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil gefasst.

zu 20 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20.26 Uhr.

gez. Rüdiger Buchholz
Vorsitzender

gez. Katrin Püschner
Protokollführerin