PLANUNGS-GESELLSCHAFT BÖRDE GMBH
HOCHBAUPLANUNG UND
BRANDSCHUTZ

ANDERSLEBENER STRASSE 42
39387 OSCHERSLEBEN (BODE)

Leistungsverzeichnis

Sanierung der vertikalen Abdichtung mit Putz- und Fliesenreparatur im Bereich der Krippe

Bauvorhaben:

Kindertagesstätte "Schloss Trautenburg"
Damaschkestraße 6
39393 Ausleben, OT Ottleben

Bauherr:

Verbandsgemeinde Westliche Börde
Marktstraße 7
39397 Gröningen

Bieter:

PLANUNGS-GESELLSCHAFT BÖRDE GMBH
HOCHBAUPLANUNG UND
BRANDSCHUTZ

ANDERSLEBENER STRASSE 42
39387 OSCHERSLEBEN (BODE)

Kita Ottleben **HZSP Ottleben - ohne Injektage**

Alle Währungsangaben in EUR

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
1	**Sanierung mit flankierenden Maßnahmen**				
1.1	**Baustelleneinrichtung**				
1.1.1	**Baustelle einrichten**				
	Baustelle für nachfolgende Arbeiten, über die komplette Bauzeit, einrichten, vorhalten und räumen	1	psch	500,00	500,00
				1.1 Baustelleneinrichtung	**500,00**

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
1.2	**Vorbereitende Arbeiten**				
1.2.1	STLB-Bau 04/2025 034 **Schutzabdeck. Fenster Tür Folie D 0,3mm herstellen beseitigen** Schutzabdeckung des Fensters und der Tür, einseitig, Abdeckung aus Folie, Dicke 0,3 mm, Stöße und Ränder verkleben, herstellen und beseitigen, anfallende Stoffe im Behälter des AN lagern, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.	15	m²	3,95	59,25
	1.2 Vorbereitende Arbeiten				**59,25**

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP

1.3 Flankierende Maßnahmen

1.3.1 Bauwerksabdichtung

Ausführungshinweise gemäß WTA-Richtlinien

Die nachfolgenden Arbeiten sind gemäß den Anforderungen der WTA, insbesondere nach den Anforderungen des Merkblattes 4-6 - Nachträgliches Abdichten erdberührter Bauteile
Für die Sanierputzarbeiten sind die Arbeiten gemäß WTA-Merkblatt 2-9 "Sanierputzsysteme" auszubilden

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
1.3.1.1	**Vorbereitende Arbeiten**				
1.3.1.1.1	STLB-Bau 04/2025 002 **Boden lösen lagern Abtrag-T 1,25m GU** Boden ab Geländeoberfläche, profilgerecht lösen und seitlich lagern, Abfall ist nicht gefährlich, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau), Abtragtiefe bis 1,25 m, Homogenbereich 1, mit einer Bodengruppe, Bodengruppe 1 GU DIN 18196 (Kies-Schluff-Gemisch), Tiefe oberer Horizont des Homogenbereiches von 0 m, Tiefe unterer Horizont des Homogenbereiches bis 2 m, Baumaßnahme der Geotechnischen Kategorie 1 DIN 4020, - Konsistenz DIN EN ISO 14688-1 fest, Mengenermittlung nach Aufmaß an Abtragprofilen.	40	m³	9,39	375,60
1.3.1.1.2	STLB-Bau 04/2025 002 **Boden gelagert einbauen verdichten GU DPr0,95 D 50-80cm** Boden, seitlich gelagert, profilgerecht einbauen und verdichten, mit einer Bodengruppe, Bodengruppe 1 GU DIN 18196 (Kies-Schluff-Gemisch), Verdichtungsgrad mind. DPr 0,95, Schichtdicke über 50 bis 80 cm.	40	m³	10,10	404,00
1.3.1.1.3	STLB-Bau 04/2025 084 **Putz Außenwand abbrechen nicht schadstoffbelastet D 4 cm 13kN/m3 v.Hand laden transp. LKW AN entsorgen bis 26km AVV170904 Vergüt.Entsorg. AN** Abbruch von Putz an Außenwand, innen, Putz, mineralisch, ohne Putzträger, im Rahmen einer Teilabbruchmaßnahme, nicht schadstoffbelastet, Abfall ist nicht gefährlich, Abbruchdicke '4' cm, Wichte des Abbruchstoffes DIN EN 1991-1-1 13 kN/m3, Ausführung innerhalb des Bauwerks, Arbeitshöhe bis 2 m, Abbruch von Hand/mit handgeführten Kleingeräten, Ausführung erschütterungsarm DIN 4150, lärmarm, Lärmpegel max. 80 dB(A), staubarm TRGS 559, aufgenommene Stoffe sammeln, in vom AG gestellten Behälter lagern, Behältergröße über 1 bis 2 m3, auf LKW des AN laden,				

Übertrag: 779,60

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
					Übertrag: 779,60
	transportieren, entsorgen, zur Verwertungsanlage, Transportweg bis 26 km, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170904 gemischte Bau- und Abbruchabfälle, Vergütung der Entsorgung übernimmt AN.	50	m²	40,50	2.025,00
1.3.1.1.4	STLB-Bau 04/2025 033 **Untergrund reinigen Naturstein D 0,5-1cm Trockenstrahlen auf Baustelle bereitstellen** Reinigen des Untergrundes aus Naturstein, von grober Verschmutzung, Dicke über 0,5 bis 1 cm, durch Trockenstrahlen mit Strahlmittel, zur Verbesserung der Haftung, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, auf Baustelle bereitstellen, Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet.	50	m²	57,59	2.879,50
1.3.1.1.5	**Fliesen Wand abbrechen** Einzelne lose Wandfliesen umlaufend im Fugenbereich einschneiden und abbrechen. Wandfliesen, geklebt, abbrechen; Bauschutt entsorgen. Fliesengröße : bis 30 x 30 cm; Aufbaudicke : bis 2 cm	5	m²	35,80	179,00
1.3.1.1.6	**Sanierputz abbrechen** Schadhafte Sanierputzstellen durch Trennschnitt vom haftenden Putzbereich trennen, abstemmen und entsorgen, Putzgrund für die aufnahme vom neuen Sanierputz vorbereiten	5	m²	37,22	186,10
	1.3.1.1 Vorbereitende Arbeiten				**6.049,20**

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
1.3.1.2	**Flankierende Maßnahmen von Außen**				
1.3.1.2.1	STLB-Bau 04/2025 018 **Abdichtung Wand W1.2-E mineral Schlämme rissüberbrückend D 2mm Spachtelverf** Abdichtung erdberührter Wände DIN 18533-1 und DIN 18533-3, Raumnutzungsklasse RN2-E (übliche Anforderung), Wassereinwirkungsklasse W1.2-E (Bodenfeuchte und nichtdrückendes Wasser bei Bodenplatten und erdberührten Wänden mit Dränung), Rissklasse R1-E (gering), Rissüberbrückungsklasse RÜ1-E (geringe Rissüberbrückung bis 0,2 mm), mit mineralischen Dichtungsschlämmen (MDS), rissüberbrückend, mind. 2-mal auftragen, Trockenschichtdicke mind. 2 mm, im Spachtelverfahren aufbringen, Untergrund Mauerwerk.	50	m²	26,92	1.346,00
1.3.1.2.2	STLB-Bau 04/2025 013 **Perimeterdämmung Kelleraußenwand W1.2-E PS-Hartschaum XPS 0,035W/(mK) D 80mm PW dh** Perimeterdämmung auf Kelleraußenwand, Wassereinwirkungsklasse W1.2-E (Bodenfeuchte und nichtdrückendes Wasser bei Bodenplatten und erdberührten Wänden mit Dränung), aus Polystyrol-Hartschaum XPS DIN EN 13164, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,035 W/(mK), Nennwert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,034 W/(mK), Dicke 80 mm, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 PW, hohe Druckbelastbarkeit - dh, mit Klebe- und Dichtungsmasse auf Bitumenbasis (2-Komponentenkleber) befestigen.	50	m²	44,08	2.204,00
1.3.1.2.3	STLB-Bau 04/2025 018 **Schutzlage Abdichtung Wand Noppenbahn D 8mm lose verlegen** Schutzlage für Abdichtung erdberührter Wände DIN 18533-1 und DIN 18533-2, aus Noppenbahn mit Gleit-, Schutz- und Lastverteilungsschicht, Schichtdicke 8 mm, lose verlegen, Überlappungsbreite 10 cm.				

Kita Ottleben **HZSP Ottleben - ohne Injektage**

Alle Währungsangaben in EUR

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
					Übertrag: 3.550,00
		50	m²	16,00	800,00
1.3.1.2.4	STLB-Bau 04/2025 022 **Kappleiste aufgehendes Bauteil Titanzink D 0,7mm Zuschnitt-B 100mm 3xgekantet** Kappleiste für aufgehendes Bauteil aus legiertem Zink DIN EN 988 (Titanzink), Dicke 0,7 mm, Zuschnittbreite 100 mm, 3 x gekantet, Untergrund Mauerwerk, mit Schrauben befestigen.	45	m	13,27	597,15
1.3.1.2.5	STLB-Bau 04/2025 023 **Sanierputz Innenwand Spritzbewurf Zement-Putzmörtel Grundputz Kalkzement-Putzmörtel D 10-15mm Sanierputz Kalkzement-Putzmörtel gefilzt D 20-25mm Besch sd kleiner 0,2m** Sanierputzsystem aus Spritzbewurf, Porengrundputz und einlagigem Sanierputz, innen DIN 18550-2, auf Innenwand, Untergrund mittel bis hoch versalzen, mit Beschichtung, Spritzbewurf Zement-Putzmörtel, Druckfestigkeitsklasse CS IV (über 6 N/mm2) DIN EN 998-1, nicht volldeckend (netzförmig), Porengrundputz, vollflächig, aus Kalkzement-Putzmörtel, Dicke über 10 bis 15 mm, Sanierputz aus Kalkzement-Putzmörtel, Druckfestigkeitsklasse CS II (1,5 bis 5 N/mm2) DIN EN 998-1, Oberfläche gefilzt, Dicke über 20 bis 25 mm, Beschichtung diffusionsäquivalente Luftschichtdicke sd kleiner 0,2 m, Farbton weiß, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.	5	m²	147,77	738,85
1.3.1.2.6	STLB-Bau 10/2023 034 **Erstbesch Wand Putz Silikatfarbe Silikatfarbe Silikatfarbe** Erstbeschichtung an Wand, innen, Untergrund Putz, Kalkzement-Putzmörtel, Grundbeschichtung aus Silikatfarbe, haftvermittelnd, Zwischenbeschichtung aus Silikatfarbe, Schlussbeschichtung aus Silikatfarbe, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.				

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
					Übertrag: 5.686,00
		5	m²	22,15	110,75
1.3.1.2.7	**Bekleidung Wand einzelne stranggepresste Fliesen/Platten Gr.Ala 30/60cm D 10 mm Dünnbett zementhaltiger Mörtel Typ C Fugenmörtel zementhaltig** Bekleidung an Wänden, aus einzelnen stranggepressten Fliesen/Platten, DIN EN 14411 Gruppe AIa, unglasiert, frostbeständig, Nennmaß (cm) 30/60, Dicke '10' mm, Oberfläche eben, uni, Farbton "bunt" nach Bemusterung Bauherr, im Dünnbett aus zementhaltigem Mörtel Typ C DIN EN 12004-1, verfugen durch Einschlämmen mit grauem Fugenmörtel, zementhaltig (CG) DIN EN 13888, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden oder zu bekleidenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüstes.	5	m²	9,50	47,50
1.3.1.2.8	STLB-Bau 04/2025 018 **AIV-F Innenwand innen W0-I Polymerdispersion D 0,5mm** Abdichtung der Innenwandflächen von Innenräumen im Verbund (AIV-F) DIN 18534-1 und DIN 18534-3, Wassereinwirkungsklasse W0-I (gering), Rissklasse R1-I (Rissbreitenänderung/-neubildung nach Aufbringen der Abdichtung bis 0,2 mm), mit Polymerdispersion DM DIN EN 14891, Trockenschichtdicke mind. 0,5 mm.	5	m²	26,68	133,40
1.3.1.2.9	**Fliesen, Löcher herstellen 80 bis 120 mm** Löcher im Fliesenbelag zur Durchführung von Installationsrohren herstellen. Größe: 80 bis 120 mm	5	Stk	1,10	5,50
1.3.1.2.10	STLB-Bau 10/2023 024 **Randfuge Wand B 10mm T 10mm ausbilden füllen Fugendichtstoff** Randfuge in der Wandbekleidung, DIN EN 15651-1, IVD-Merkblatt Nr 27, Fugenbreite 10 mm, Fugentiefe 10 mm, ausbilden und füllen, mit Fugendichtstoff, Verhältnis Fugenbreite zu Dichtstofftiefe 1:1.				

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
					Übertrag: 5.983,15
		5	m	5,49	27,45
1.3.1.2.11	**Feinreinigung**				
	Feinreinigung Bodenflächen sowie Einrichtungsgegenstände nach Beendigung der Baumaßnahme	1	St	200,00	200,00
	1.3.1.2 Flankierende Maßnahmen von Außen				**6.210,60**
	1.3.1 Bauwerksabdichtung				**12.259,80**
	1.3 Flankierende Maßnahmen				**12.259,80**

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
1.4	**Stundenlohnarbeiten**				
1.4.1	**Stundensatz Meister/Polier**				
	Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Meister	1	h	50,25	50,25
1.4.2	**Stundensatz Facharbeiter**				
	Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Facharbeiter	1	h	48,10	48,10
1.4.3	**Stundensatz Helfer**				
	Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Helfer	1	h	41,02	41,02
				1.4 Stundenlohnarbeiten	**139,37**
				1 Sanierung mit flankierenden Maßnahmen	**12.958,42**

Zusammenstellung

1.3.1.1	Vorbereitende Arbeiten	6.049,20	
1.3.1.2	Flankierende Maßnahmen von Außen	6.210,60	
1	**Sanierung mit flankierenden Maßnahmen**		**12.958,42**

Summe	**12.958,42**
zzgl. MwSt 19 %	2.462,10
Gesamtsumme	**15.420,52**