

# Niederschrift über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses Gröningen

---

Sitzungsdatum: Montag, den 15.09.2025  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:50 Uhr  
Ort, Raum: Gröningen, Marktstraße 7 (Sitzungssaal)

## **Anwesend:**

### Vorsitzende/r

Herr Ernst Brunner

### Mitglieder

Herr Dietrich Bollmann (in Vertretung für Herrn Dietmar Kinzel)  
Herr Martin Bollmann  
Frau Heike Friebertshäuser  
Herr Dr. Raimo Modler  
Herr Falk Öhlie  
Frau Anika Rhein

### von der Verwaltung

Frau Ines Kühn

### Gäste

1 Mitglied des Stadtrates

## **Abwesend:**

### Mitglieder

Herr Dietmar Kinzel (entschuldigt)  
Herr Mike Staginnus (entschuldigt)

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 23.06.2025 und 07.07.2025
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

- 6** Übernahme eines kirchlichen Friedhofes in Trägerschaft der Stadt Gröningen  
Vorlage: GRÖ/093/25-BV
- 7** Berufung der ehrenamtlich Tätigen für das Museum Gröningen  
Vorlage: GRÖ/097/25-BV
- 8** 1. Änderung der Entschädigungssatzung  
Vorlage: GRÖ/098/25-BV
- 9** Dank an die Bürgerin Linda Ertmer für ihr ehrenamtliches Engagement  
Vorlage: GRÖ/099/25-IV
- 10** Information zur Optimierung der Parksituation am Eichplatz und im Bereich der  
Einfahrt zur Kirche/Kita (Grünfläche an der Schautafel)  
Vorlage: GRÖ/101/25-IV
- 11** Klimaschutzkonzept der Stadt Gröningen  
Vorlage: GRÖ/100/25-BV
- 12** Antrag der UWG für Gröningen zum Ersatzneubau des Hauptgebäudes des  
Freibades Großalsleben  
Vorlage: GRÖ/103/25-BV
- 13** Bebauungsplan Nr. 02/2025 Freiflächenphotovoltaik "Zur Seeburg" Heynburg;  
hier: Aufstellungsbeschluss und frühzeitig Beteiligung  
Vorlage: GRÖ/104/25-BV
- 14** L 24 OD Gröningen - Bestätigung aktueller Planungsstand sowie einer Variante  
zur Radverkehrsanlage  
Vorlage: GRÖ/107/25-BV
- 15** Erstellen eines Niederschlagbeseitigungskonzept durch ein Planungsbüro  
Vorlage: GRÖ/109/25-BV
- 16** Kreditvertrag zwischen der Stadt Gröningen und SV Eintracht Gröningen 1919  
e.V.  
Vorlage: GRÖ/038/24-BV/1
- 17** Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
- 18** Annahme von Spenden anlässlich der 275 Jahrfeier Dalldorf  
Vorlage: GRÖ/102/25-BV
- 19** Spenden für die Bodebrücke  
Vorlage: GRÖ/106/25-BV
- 20** Annahme von weiteren Spenden
- 21** Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 22** Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 23** Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

### **Nicht öffentlicher Teil**

- 24 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 23.06.2025 und 07.07.2025, nicht öffentlicher Teil
- 25 Grundstücksangelegenheit  
Vorlage: GRÖ/089/25-BV
- 26 Grundstücksangelegenheit  
Vorlage: GRÖ/095/25-BV/1
- 27 Information des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 28 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 29 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

### **Öffentlicher Teil**

- 30 Schließung der Sitzung

### **Öffentlicher Teil**

#### **zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. 6 von 8 Mitgliedern sind anwesend.

Es wird informiert, dass zum Zwecke der Protokollführung die Sitzung aufgenommen wird.

#### **zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.  
Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

### zu 3 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es werden keine Anfragen gestellt.

### zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 23.06.2025 und 07.07.2025

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine schriftlichen Einwendungen zur Niederschrift vor. Mündlich werden auch keine vorgebracht.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift über die Sitzung vom **23.06.2025**, hier öffentlicher Teil, wird einstimmig beschlossen.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

Die Niederschrift über die Sitzung vom **07.07.2025**, hier öffentlicher Teil, wird einstimmig mit zwei Enthaltungen beschlossen.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	2

### zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Dr. Modler betritt um 19:05 Uhr den Sitzungssaal. Es sind 7 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 6      Übernahme eines kirchlichen Friedhofes in Trägerschaft der Stadt  
Gröningen  
Vorlage: GRÖ/093/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Dr. Modler fragt an, welche Gründe für die geplante Übertragung sprechen, da die Stadt Gröningen die Schließung des gemeindlichen Friedhofs beschlossen hat. Er sieht keinen Bedarf zur Übernahme, da in den Ortsteilen gemeindliche Friedhöfe vorgehalten werden. Herr Brunner antwortet, dass die Kirchengemeinde auf die Stadt zur Übernahme zugegangen ist. Er würde aber die Variante mit Grunderwerb favorisieren.

Nach Meinungsaustausch und Diskussion ruft der Vorsitzende zur Abstimmung der Varianten auf.

Der Beschlussvorschlag wird mit beiden Varianten an den Stadtrat abgelehnt.

**Abstimmungsergebnis Variante a:**

Ja:	2
Nein:	5
Enthaltung:	0

**Abstimmungsergebnis b:**

Ja:	0
Nein:	7
Enthaltung:	0

**zu 7      Berufung der ehrenamtlich Tätigen für das Museum Gröningen  
Vorlage: GRÖ/097/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und führt zum Sachverhalt aus. Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig zur Beschlussfassung an den Stadtrat empfohlen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 8      1. Änderung der Entschädigungssatzung  
Vorlage: GRÖ/098/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und führt zum Sachverhalt aus. Fragen werden nicht gestellt.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig zur Beschlussfassung an den Stadtrat weiter empfohlen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 9 Dank an die Bürgerin Linda Ertmer für ihr ehrenamtliches Engagement  
Vorlage: GRÖ/099/25-IV**

Herr Öhlie verlässt um 19:21 Uhr den Sitzungssaal. Es sind 6 Mitglieder anwesend.

Herr Brunner ruft den Tagesordnungspunkt auf und führt zum Sachverhalt aus.

Die Ausschussmitglieder begrüßen die Würdigung des ehrenamtlichen Engagements.

Frau Rhein ist der Ansicht, die Würdigung mehreren Personen zukommen zu lassen. Es sollte eine bestimmte Anzahl/Jahr für Würdigungen festgelegt und jährlich fortgeführt werden.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Herr Öhlie betritt den Sitzungssaal um 19:25 Uhr. Es sind 7 Mitglieder anwesend.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig an den Stadtrat weitergeleitet.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 10 Information zur Optimierung der Parksituation am Eichplatz und im Bereich  
der Einfahrt zur Kirche/Kita (Grünfläche an der Schautafel)  
Vorlage: GRÖ/101/25-IV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert die Informationsvorlage.

Anfragen werden nicht gestellt. Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

**zu 11 Klimaschutzkonzept der Stadt Gröningen  
Vorlage: GRÖ/100/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Frau Kühn erhält das Wort und führt zum Sachverhalt aus.

Fragen werden direkt beantwortet.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich mit 6 Ja-Stimmen und einer Nein-Stimme an den Stadtrat weitergeleitet.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	6
Nein:	1
Enthaltung:	0

**zu 12      Antrag der UWG für Gröningen zum Ersatzneubau des Hauptgebäudes des Freibades Großalsleben  
Vorlage: GRÖ/103/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert die Vorlage.

Frau Kühn bekommt das Wort und führt zum Sachverhalt aus. Die Vorlage wird ausführlich diskutiert und Anfragen werden beantwortet.

Im Ergebnis der Diskussion soll in der Konzepterstellung eine Interessengruppe Freibad und der Kultur- und Sozialausschuss eingebunden werden.

Frau Rhein stellt den Antrag auf Ergänzung der Vorlage wie folgt:  
Die Erarbeitung der LP 1-4 erfolgt mit Teilnahme von Vertretern der Interessengruppe Freibad und des Kultur- und Sozialausschusses

Herr Vorsitzende ruft zur Abstimmung des Antrages von Frau Rhein auf. Der Antrag wird einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

Herr Vorsitzende ruft zur Abstimmung einschl. der Ergänzung der Vorlage auf. Der ergänzte Beschlussvorschlag wird einstimmig an den Stadtrat weitergeleitet.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 13      Bebauungsplan Nr. 02/2025 Freiflächenphotovoltaik "Zur Seeburg"  
Heynburg; hier: Aufstellungsbeschluss und frühzeitig Beteiligung  
Vorlage: GRÖ/104/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Frau Kühn gibt, den Hinweis, dass der städtebauliche Vertrag zum nächsten Sitzungsblock eingereicht wird, da die Unterlagen nicht fristgerecht in der Verwaltung vorlagen.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich mit 5 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen zum Stadtrat weitergeleitet.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	5
Nein:	2
Enthaltung:	0

**zu 14 L 24 OD Gröningen - Bestätigung aktueller Planungsstand sowie einer Variante zur Radverkehrsanlage  
Vorlage: GRÖ/107/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und führt zum Sachverhalt aus.

Frau Kühn erläutert die beiden Varianten. Es findet eine Diskussion zu den beiden Radwegvarianten statt. Eine Entscheidung hierzu konnte nicht getroffen werden.

Herr Öhlie stellt den Antrag, dass keine Abstimmung im Hauptausschuss erfolgt und zur Abstimmung im Stadtrat beide Varianten in die Vorlage aufgenommen sowie die Pläne vorgestellt werden.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Dem Antrag wird mehrheitlich mit 4 Ja-Stimmen und 3 Nein-Stimmen zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	4
Nein:	3
Enthaltung:	0

Herr Martin Bollmann stellt den Antrag, über die Beschlussvorlage einschl. der Variante 2 abzustimmen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Antrag wird mehrheitlich mit 2 Ja-Stimmen, 4 Nein-Stimmen und einer Enthaltung abgelehnt.

Es wurde festgelegt, dass keine Empfehlung abgegeben wird und im Stadtrat die Entscheidung zu treffen ist. Zum Stadtrat ist die Finanzierungsübersicht zu beiden Varianten vorzulegen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	2
Nein:	4
Enthaltung:	1

**zu 15 Erstellen eines Niederschlagbeseitigungskonzept durch ein Planungsbüro  
Vorlage: GRÖ/109/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und geht auf den Sachverhalt ein. Rückfragen werden beantwortet.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig an den Stadtrat weitergegeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 16 Kreditvertrag zwischen der Stadt Gröningen und SV Eintracht Gröningen 1919 e.V.  
Vorlage: GRÖ/038/24-BV/1**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert die Vorlage.

Herr Martin Bollmann und Herr Diedrich Bollmann zeigen ihr Mitwirkungsverbot an.

Rückfragen werden nicht gestellt.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Beschlussvorlage wird einstimmig an den Stadtrat weitergeleitet.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 17 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen /  
Auszahlungen**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.  
Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

**zu 18 Annahme von Spenden anlässlich der 275 Jahrfeier Dalldorf  
Vorlage: GRÖ/102/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

**Beschluss Nr. H-011/11/2025**

**zu 19 Spenden für die Bodebrücke**  
**Vorlage: GRÖ/106/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

**Beschluss Nr. H-012/11/2025**

**zu 20 Annahme von weiteren Spenden**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Beschlussvorlagen liegen nicht vor.

**zu 21 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Frau Kühn bekommt das Wort.

**Sachstand zu Sanierung Grundschule Gröningen:**

1. Die Abbrucharbeiten wurden durch die Fa.Containertransporte Wesseler in den Sommerferien 2025 durchgeführt und abgeschlossen.
2. Die Ausführung der Aussenanlagen wurden begonnen und sollen bis Ende KW 42 abgeschlossen werden. In diesem Zuge wird auch die Toranlage eingebaut.
3. Der Umzug der Schule soll in den Herbstferien erfolgen. Auf Grund der Verzögerungen im Bauablauf wird die Nutzung in Teilbereichen noch nicht komplett möglich sein.
  - Das Sachgebiet Hochbau (Herr Naumann und Frau Kühn) überwacht derzeit mit Hochdruck die Bauarbeiten, um sicherzustellen, dass insbesondere die Klassenzimmer und die Toilettenanlage zum Beginn des Unterrichts nach den Ferien vollständig nutzbar sind.
  - Restarbeiten werden voraussichtlich in Bereichen stattfinden, die für den Unterricht nicht unmittelbar benötigt werden, wie z. B. Verwaltungsbereiche, Lehrerzimmer, Sekretariat, Schulleiterinnenzimmer, einzelne Flurabschnitte und Teilbereiche der Sanitäranlagen.
4. Die Planung (Ausführung) für den Erweiterungsbau Aula (2.BA) wird fortgesetzt. Voraussichtlicher Beginn der Bauausführung in 2026.
5. Für den Erweiterungsbau Aula wurde ein Antrag auf Förderung durch das Programm „Schul(FREI)räume“ bei der IB eingereicht.

**Sachstand zu Hortgebäude Gröningen:**

1. Der Fördermittelantrag für Sanierungsmaßnahmen im Rahmen des FM-Programm Ganztagsbetreuung II wurde am 13.02.2025 eingereicht.
2. Hierbei sollen nachfolgende Sanierungsmaßnahmen durchgeführt werden:
  - Erneuerung Dacheindeckung
  - Wärmedämmung auf Decke DG
  - PV-Anlage mit Batteriespeicher
  - Austausch Gastherme gegen Wärmepumpe
  - Außenverschattung
3. Derzeit noch Antragsprüfung durch LK

**Wohnprojekt Gut 6 Krottorf**

1. Entwicklung Wohnprojekt für leerstehendes Wohngebäude + ehem. Tischlerei
2. Zusammenstellung Planungsteam erfolgt → zur Vorbereitung Förderantrag Leader je Objekt für Sicherung/Sanierung Außenhülle: Dach, Fassade, Tragwerk
3. Vorbereitende Untersuchungen in Abarbeitung:
  - Schadstoffgutachten
  - Holzschutzgutachten
  - Bestandsaufmaß für Bauantragsverfahren
4. Vorabstimmung mit Denkmalschutzbehörde/LDA für Antragsverfahren, Projekt grundsätzlich umsetzbar
5. Rückbau der nicht historischen Einbauten durch den Bauhof
6. Weitere Förderungen werden geprüft

Herr Öhlie äußert Bedenken zur Übernahme der Kindertagespflege durch die CJD. Herr Dr. Modler bittet um frühzeitige Informationen zu geplanten Konzepten. Dies wird zur Kenntnis genommen.

**zu 22      Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es gibt folgende Wortmeldungen.

Anfrage von		Anliegen	Zuständigkeit (Amt)	Erledigung per			bis wann
				Mail	IV	BV	
1.	Dr. Modler	Überprüfung des Parkverbotes im Bereich OD L 80 Krottorf bis zur Bodebrücke zu verlängern	Ordnungsamt	X			Haupt- und Finanzausschuss 24.11.2025
2.	Dr. Modler	bittet um Informationen über zukünftige Entwicklungen Kitas/Schulen aus dem VBG-Rat	Hauptamt		X		Information im Stadtrat 06.10.2025
3.	Dr. Modler	Überprüfung, ob Bewässerung der Grünflächen im	Bauhof	X			Haupt- und Finanzausschuss 24.11.2025

		Freibad über Brunnen erfolgen kann					
--	--	---------------------------------------	--	--	--	--	--

**zu 23      Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung**

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 21:30 Uhr geschlossen.

**zu 30      Schließung der Sitzung**

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21:50 Uhr.

gez. Ernst Brunner  
Vorsitzender

gez. Ines Kühn  
Protokollführerin