

Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Brandschutz- und Umweltausschusses der Verbandsgemeinde

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 28.08.2025
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:52 Uhr
Ort, Raum: Kroppenstedt, Straße der Freundschaft 60 b
(Feuerwehrgerätehaus)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Ernst Brunner

Mitglieder

Herr Tobias Böhm

Herr Andreas Dippe

Herr Christian Handel

Herr Dietmar Hobohm (in Vertretung für Herrn Sascha Blaik)

Herr Mike Sturzbecher

Herr Martin Tiedge

von der Verwaltung

Herr Clemens Köhler

Herr Fabian Stankewitz

Gäste

Herr Christian Marquardt

Herr Martin Sperling

Abwesend:

Mitglieder

Herr Sascha Blaik (entschuldigt)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 20.02.2025
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

- 6 Entwurf des Sonderplanes C - Tierseuchen
Vorlage: VG/065/25-IV
- 7 Abberufung des Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Kroppenstedt der Freiwilligen
Feuerwehr der Verbandsgemeinde Westliche Börde gemäß §15 Abs.3 BrSchG
LSA
Vorlage: VG/078/25-BV
- 8 Strukturierung und Weiterentwicklung der IT-Infrastruktur der
Verbandsgemeindefeuerwehr Westliche Börde - Beauftragung der
Gemeindefeuerwehrleitung zur Bildung einer IT-Arbeitsgruppe mit dem Ziel der
Entwicklung eines eigenständigen IT-Konzeptes
Vorlage: VG/079/25-BV
- 9 Überprüfung der Notwendigkeit der Novellierung der Wasserwehrsatzung
Vorlage: VG/082/25-IV
- 10 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 11 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 12 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 13 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 20.02.2025,
nicht öffentlicher Teil
- 14 Vertragsangelegenheit
Vorlage: VG/080/25-IV
- 15 Verwaltungsangelegenheit
Vorlage: VG/083/25-IV
- 16 Informationen über Bauanträge, Stellungnahmen, Genehmigungen
- 17 Information des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 18 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 19 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 20 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. 7 von 7 Mitgliedern sind anwesend. Es wird informiert, dass zum Zwecke der Protokollführung die Sitzung aufgenommen wird.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Änderungsanträge liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es gibt keine Anfragen.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 20.02.2025

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine schriftlichen Einwendungen zur Niederschrift vor. Mündlich werden auch keine vorgebracht.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift der Sitzung vom 20.02.2025, hier öffentlicher Teil, wird einstimmig mit einer Enthaltung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	1

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 6 Entwurf des Sonderplanes C - Tierseuchen
Vorlage: VG/065/25-IV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er übergibt das Wort an Herrn Köhler als Mitarbeiter der Verwaltung. Er führt in die Thematik anhand eines Beispiels ein und erklärt, welche Maßnahmen im Konzept vorgesehen sind. Der Landkreis Börde hat sich weiterhin dazu nicht geäußert. Das SG Brandschutz beabsichtigt daher die Inkraftsetzung.

Herr Böhm möchte wissen, ob andere Gemeinden ähnliche Konzepte haben. Herr Köhler führt aus, dass auch andere Gemeinden derartige Konzepte haben. Einige Gemeinden haben aber keine Maßnahmen definiert. Er hält dies aber nicht für sinnvoll.

Der Vorsitzende bedankt sich für die Ausführungen. Eine Abstimmung entfällt bei diesem Tagesordnungspunkt.

**zu 7 Abberufung des Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Kroppenstedt der
Freiwilligen Feuerwehr der Verbandsgemeinde Westliche Börde gemäß §15
Abs.3 BrSchG LSA
Vorlage: VG/078/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er erfragt bei den Mitgliedern mögliche Rückfragen.

Diese liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Vorlage wird einstimmig weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 8 Strukturierung und Weiterentwicklung der IT-Infrastruktur der
Verbandsgemeindefeuerwehr Westliche Börde - Beauftragung der
Gemeindewehrleitung zur Bildung einer IT-Arbeitsgruppe mit dem Ziel der
Entwicklung eines eigenständigen IT-Konzeptes
Vorlage: VG/079/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Köhler bekommt das Wort. Er fasst den Inhalt des Beschlussvorschlages zusammen. Dabei geht er auf die Begründung ein.

Der Vorsitzende erfragt, ob das Konzept mit dem Landkreis und dem Land abgestimmt wird. Herr Köhler führt aus, dass der Landkreis bei der Erstellung des Konzepts mitwirken möchte. Daher wird stets die Vernetzung im Blick behalten.

Herr Tiedge erfragt, ob die gesamte Einsatzstelle digitalisiert werden soll. Herr Köhler bestätigt dies grundsätzlich. Jede Feuerwehr bekommt im ersten Schritt aus der Landeszuweisung jeweils ein Tablet. Bestimmte Lagen können damit in Teilen abgearbeitet werden, so dass der Einsatzbericht bei kleinen Ereignissen live geschrieben werden kann.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig weiterempfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 9 Überprüfung der Notwendigkeit der Novellierung der Wasserwehrsatzung Vorlage: VG/082/25-IV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Köhler bekommt das Wort und führt aus der Begründung aus. Eine Änderung der Satzung ist derzeit nicht notwendig.

Das Gremium teilt die Meinung der Verwaltung. Eine Abstimmung ist nicht notwendig.

zu 10 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Stankewitz informiert zu folgenden Punkten:

Neubau Feuerwehr Wulferstedt

- Submission 9 Gewerke
- Auswertung Angebote

Nach Rücksprache mit der Vergabestelle Halberstadt werden die ersten Ausschreibungen noch 2 bis 3 Wochen bis zur Beauftragung benötigen. Der Grund hierfür sind diverse Nachforderungen und die Tatsache das im Vergabeverfahren derzeit keine Vereinfachungen möglich sind. Dennoch liegen die Kosten derzeit unter der Kostenschätzung. Herr Stankewitz hofft, dass die Einsparungen auch nach Prüfung aller Nachforderungen erhalten bleiben und keine Bieter ausscheiden. Derzeit geht er davon aus, dass der Spatenstich im Oktober stattfinden kann. Das war der Wunsch der Feuerwehr. Eine Einladung geht dann allen Räten zu.

Sanierung GS Gröningen

- der Maler ist seit letzter Woche auf der Baustelle aktiv
- nächste Woche beginnt der Fliesenleger
- die Bodenbelagsarbeiten beginnen in der übernächsten Woche
- Komplettierung Tischler, Elektro, HLS nach Maler, Fliesen und Bodenbelag
- Pflasterarbeiten Rest Schulhof soll im September erfolgen
- die Fahrstuhlkabine soll in der zweiten Oktoberwoche eingebaut werden

Erweiterungsbau Aula GS Gröningen

- Förderantrag über RL Schulfreiräume gestellt

Herr Stankewitz führt zu den Nachforderungen aus, die bis 31.07.2025 eingereicht wurden.

Energetische Sanierung Hort Gröningen

- Förderantrag über RL Ganztagsbetreuung II (LK) gestellt

Hierzu führt Herr Stankewitz aus, dass ihm das Verfahren bereits zu lange dauert. Im Frühjahr 2025 sollte die Gemeinde ihr Projekt benennen. Die Frist war sehr knapp. Seitdem zieht sich das Verfahren. Eine Realisierung in 2025 ist nicht mehr möglich. Da derzeit auch keine Vorleistungen erbracht werden, wird die eigentliche Baurealisierung wahrscheinlich erst 2027 erfolgen können.

Sanierung Gut Krottorf – Lehrwohnungen + ehem. Tischlerei

- Bedienung Förderaufruf Leader 10/2025 f. Gebäudehülle

Herr Stankewitz führt sehr ausführlich zum aktuellen Stand aus. Die Maßnahme ist im Haushalt der Stadt Gröningen geplant. Dennoch soll sie Grundlage für die Schaffung von zwei Kinderpflegestellen am Gut sein. Zur Thematik Kinderpflegestellen, die Fahrt nach Tangermünde und den aktuellen Zeitplan der Verwaltung führt Herr Stankewitz aus. Er geht davon aus, dass die Realisierung einer Kinderpflegestelle zum 01.08.2028 möglich ist.

Sanierung Kita Gröningen

- Ausschreibung Planungswettbewerb, zu Ende 2025 (Städtebauförderung)

Herr Stankewitz führt aus, dass die Betriebserlaubnis in diesem Zusammenhang reduziert werden soll. Ein Anbau an das Gebäude soll vermieden werden. Die Flächen für das Personal sollen im Gebäude umgenutzt werden.

Energetische Sanierung Schulgebäude Kroppenstedt

- Vorbereitung Förderantrag RL ÖFFIZIENZ (Heizung-LWP, Fenster, Dämmung Geschossdecke). Herr Stankewitz erklärt, wie es zu dieser Maßnahme gekommen ist. Weiterhin geht er auf die komplexen Fragen im Zusammenhang mit dem Fördermittelantrag ein. Derzeit geht er von einem Bauvolumen von knapp unter 600 TEUR aus. Die Maßnahme soll im Haushalt der Verbandsgemeinde dargestellt werden. Die bauliche Realisierung wird mit 90 Prozent gefördert. Ein Zuschuss der Stadt Kroppenstedt an die Verbandsgemeinde ist einzuplanen.

Weitere Informationen liegen nicht vor. Es gibt keine Wortmeldungen und Nachfragen.

zu 11 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es gibt folgende Wortmeldung:

	Anfrage von	Anliegen	Zuständigkeit (Amt)	Erledigung per			bis wann
				Mail	IV	BV	
1.	Herr Tiedge	Wie regelt die Verwaltung, dass einzelne Mitarbeiter nicht überfordert werden.					Keine Maßnahmen

Zu 1: Herr Stankewitz antwortet direkt darauf. Er führt aus, dass die Amtsleitungen meist wöchentliche Mitarbeitergespräche führen. Dabei werden sehr schnell Überlastungen erkennbar. Gemeinsam mit dem Mitarbeiter, dem Vorgesetzten und dem Verbandsgemeindebürgermeister wird dann beurteilt, über welchen Zeitraum die Mehrbelastung auftreten wird. Sollte es kurzfristig sein, werden Prioritäten gesetzt und auch den Auftraggebern, meist den Räten und ehrenamtlichen Bürgermeistern, diese auch sachlich erörtert. Sollte es zu einem dauerhaften Mehraufkommen an Arbeit kommen, z.B. im Bereich IT, wird dies z.B. auch durch Hinzunahme externer Firmen aber auch über mögliche neuen Stellen gelöst. Dazu gibt es z.B. eine Vorlage im nächsten Haupt- und Finanzausschuss.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

zu 12 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 19:36 Uhr geschlossen.

zu 20 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:52 Uhr.

gez. Ernst Brunner
Vorsitzender

gez. Fabian Stankewitz
Protokollführer