

# Ermittlung vorläufiger Beitragssatz für das Abrechnungsjahr 2019

## Am Bahnhof

| Nr.        | Text                                   | Gesamt            | n. beitragsf.    | beitragsf.        | Fahrbahn/Gehw     | Entwässerg       | Straßenbel.      | Summe Teil        | Gemeink          |
|------------|----------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|
|            | <b>1. Bauabschnitt</b>                 |                   |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                  |
| <b>A 1</b> | <b>TAB Specht GmbH 8. AR 2019-1374</b> |                   |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                  |
| 1.1.       | Baustelleneinrichtung                  | 14.016,85         | -                | 14.016,85         |                   |                  |                  |                   | 14.016,85        |
| 1.2.       | technische Leistungen                  | 4.314,94          | -                | 4.314,94          |                   |                  |                  |                   | 4.314,94         |
| 1.3.       | Verkehrssicherung                      | 571,44            | -                | 571,44            |                   |                  |                  |                   | 571,44           |
| 1.4.       | Vorber. Maßnahmen, Abbruchmaßn.        | 8.756,65          | -                | 8.756,65          |                   |                  |                  |                   | 8.756,65         |
| 1.5.       | Sicherungsmaßnahmen                    | 3.403,76          | -                | 3.403,76          |                   |                  |                  |                   | 3.403,76         |
| 1.6.       | Wasserhaltungsmaßnahmen                | 829,45            | -                | 829,45            |                   |                  |                  |                   | 829,45           |
| 1.7.       | Oberflächen aufnehmen                  | 10.948,24         | -                | 10.948,24         | 10.948,24         |                  |                  | 10.948,24         |                  |
| 1.8.       | Erdarbeiten Verkehrsflächen            | 26.217,90         | -                | 26.217,90         | 26.217,90         |                  |                  | 26.217,90         |                  |
| 1.9.       | Erdarbeiten Kanalbau                   | 22.480,26         | 11.240,13        | 11.240,13         |                   | 11.240,13        |                  | 11.240,13         |                  |
| 1.10.      | Kanalbau - Rückbau                     | 2.781,43          | 1.390,72         | 1.390,72          |                   | 1.390,72         |                  | 1.390,72          |                  |
| 1.11.      | Kanalbau / Rohrverlegearbeiten         | 59.069,81         | 29.534,91        | 29.534,91         |                   | 29.534,91        |                  | 29.534,91         |                  |
| 1.12.      | Tragschichten                          | 28.631,67         | -                | 28.631,67         | 28.631,67         |                  |                  | 28.631,67         |                  |
| 1.13.      | Kontrollprüfungen                      | 1.195,22          | -                | 1.195,22          | 1.195,22          |                  |                  | 1.195,22          |                  |
| 1.14.      | Pflasterarbeiten                       | 67.011,80         | -                | 67.011,80         | 67.011,80         |                  |                  | 67.011,80         |                  |
| 1.16.      | Vegetationstechn. Arbeiten             | 8.663,19          | -                | 8.663,19          | 8.663,19          |                  |                  | 8.663,19          |                  |
| 1.18.      | Straßenbeleuchtung Tiefbau             | 10.739,55         | -                | 10.739,55         |                   |                  | 10.739,55        | 10.739,55         |                  |
| 1.19.      | Straßenbeleuchtung Ausrüstung          | 4.556,45          | -                | 4.556,45          |                   |                  | 4.556,45         | 4.556,45          |                  |
|            | <b>Zwischensumme</b>                   | <b>274.188,61</b> | <b>42.165,75</b> | <b>232.022,86</b> | <b>142.668,02</b> | <b>42.165,75</b> | <b>15.296,00</b> | <b>200.129,77</b> | <b>31.893,09</b> |
|            | Aufteilung Gemeinkosten                |                   | 17,40%           |                   | 58,88%            | 17,40%           | 6,31%            |                   |                  |
|            |                                        |                   | 5.550,23         | - 5.550,23        | 18.779,23         | 5.550,23         | 2.013,40         |                   |                  |
|            | <b>Zwischensumme 8. AR</b>             | <b>274.188,61</b> | <b>47.715,98</b> | <b>226.472,63</b> | <b>161.447,25</b> | <b>47.715,98</b> | <b>17.309,40</b> |                   |                  |
|            | abzüglich Baukosten 2018               | 173.084,37        | 35.307,71        | 137.776,66        | 87.959,59         | 35.307,71        | 14.509,37        |                   |                  |
|            | <b>Baukosten 1. BA in 2019</b>         | <b>101.104,24</b> | <b>12.408,27</b> | <b>88.695,97</b>  | <b>73.487,66</b>  | <b>12.408,27</b> | <b>2.800,03</b>  |                   |                  |
|            | <b>2. Bauabschnitt</b>                 |                   |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                  |
| <b>A2</b>  | <b>TAB Specht GmbH 5. AR 2019-1373</b> |                   |                  |                   |                   |                  |                  |                   |                  |
| 1.1.       | Baustelleneinrichtung                  | 9.442,32          | -                | 9.442,32          |                   |                  |                  | -                 | 9.442,32         |
| 1.2.       | technische Leistungen                  | 3.808,00          | -                | 3.808,00          |                   |                  |                  | -                 | 3.808,00         |
| 1.3.       | Maßnahmen Verkehrssicherung            | 1.517,25          | -                | 1.517,25          |                   |                  |                  | -                 | 1.517,25         |
| 1.4.       | vorbereitende Maßnahmen                | 950,56            | -                | 950,56            |                   |                  |                  | -                 | 950,56           |
| 1.5.       | Sicherungsarbeiten                     | 2.571,91          | -                | 2.571,91          |                   |                  |                  | -                 | 2.571,91         |
| 1.6.       | Wasserhaltungsmaßnahmen                | 787,27            | -                | 787,27            |                   |                  |                  | -                 | 787,27           |
| 1.7.       | Oberflächen aufnehmen                  | 4.294,03          | -                | 4.294,03          | 4.294,03          |                  |                  | 4.294,03          |                  |
| 1.8.       | Erdarbeiten Verkehrsflächen            | 18.185,07         | -                | 18.185,07         | 18.185,07         |                  |                  | 18.185,07         |                  |
| 1.9.       | Erdarbeiten Kanalbau                   | 10.118,13         | 5.059,07         | 5.059,07          |                   | 5.059,07         |                  | 5.059,07          |                  |
| 1.10.      | Kanal - Rückbau                        | 1.179,91          | 589,96           | 589,96            |                   | 589,96           |                  | 589,96            |                  |
| 1.11.      | Kanalbau / Rohrverlegearbeiten         | 17.046,14         | 8.523,07         | 8.523,07          |                   | 8.523,07         |                  | 8.523,07          |                  |
| 1.12.      | Tragschichten                          | 13.660,75         | -                | 13.660,75         | 13.660,75         |                  |                  | 13.660,75         |                  |
| 1.13.      | Kontrollprüfungen                      | 927,20            | -                | 927,20            | 927,20            |                  |                  | 927,20            |                  |
| 1.14.      | Pflasterarbeiten                       | 32.199,45         | -                | 32.199,45         | 32.199,45         |                  |                  | 32.199,45         |                  |
| 1.16.      | Vegetationstechn. Arbeiten             | 1.212,85          | -                | 1.212,85          | 1.212,85          |                  |                  | 1.212,85          |                  |
| 1.17.      | Straßenbeleuchtung Kabeltiefbau        | 5.360,12          | -                | 5.360,12          |                   |                  | 5.360,12         | 5.360,12          |                  |
| 1.18.      | Straßenbeleuchtung Ausrüstung          | 4.344,83          | -                | 4.344,83          |                   |                  | 4.344,83         | 4.344,83          |                  |
|            | <b>Zwischensumme</b>                   | <b>127.605,79</b> | <b>14.172,09</b> | <b>113.433,70</b> | <b>70.479,35</b>  | <b>14.172,09</b> | <b>9.704,95</b>  | <b>94.356,39</b>  | <b>19.077,31</b> |

242.295,52

100,00%

226.472,63

108.528,48

| Nr.      | Text                                         | Gesamt            | n. beitragsf.    | beitragsf.        | Fahrbahn/Gehw     | Entwässerg       | Straßenbel.      | Summe Teil | Gemeink |
|----------|----------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|------------|---------|
|          |                                              |                   | 13,06%           |                   | 64,94%            | 13,06%           | 8,94%            |            |         |
|          | Aufteilung Gemeinkosten                      |                   | 2.491,19         | - 2.491,19        | 12.388,97         | 2.491,19         | 1.705,95         |            |         |
|          | <b>Bausumme 2. BA 2019</b>                   | <b>127.605,79</b> | <b>16.663,28</b> | <b>110.942,51</b> | <b>82.868,32</b>  | <b>16.663,28</b> | <b>11.410,90</b> |            |         |
|          |                                              |                   |                  |                   |                   |                  |                  |            |         |
|          | <b>Summe A - Baukosten TAB Specht gesamt</b> | <b>228.710,03</b> | <b>29.071,55</b> | <b>199.638,48</b> | <b>156.355,99</b> | <b>29.071,55</b> | <b>14.210,93</b> |            |         |
|          |                                              |                   | 12,71%           |                   | 68,36%            | 12,71%           | 6,21%            |            |         |
| <b>B</b> | <b>Honorar SGW</b>                           |                   |                  |                   |                   |                  |                  |            |         |
|          | 14. AR - 19026662578                         | 4.167,99          | 529,80           | 3.638,19          | 2.849,42          | 529,80           | 258,98           |            |         |
|          | 15. AR - 19046722578                         | 1.665,18          | 211,66           | 1.453,52          | 1.138,39          | 211,66           | 103,47           |            |         |
|          | 16. AR - 19056812578                         | 2.549,46          | 324,06           | 2.225,40          | 1.742,92          | 324,06           | 158,41           |            |         |
|          | 17. AR - 19076852578                         | 1.875,50          | 238,40           | 1.637,10          | 1.282,17          | 238,40           | 116,53           |            |         |
|          | 18. AR - 19076862578                         | 1.752,63          | 222,78           | 1.529,85          | 1.198,17          | 222,78           | 108,90           |            |         |
|          | 19. AR - 19086872578                         | 853,66            | 108,51           | 745,15            | 583,60            | 108,51           | 53,04            |            |         |
|          | 20. AR - 19096952578                         | 3.078,53          | 391,31           | 2.687,22          | 2.104,62          | 391,31           | 191,28           |            |         |
|          | <b>Summe B - Honorar 2019</b>                | <b>15.942,95</b>  | <b>2.026,52</b>  | <b>13.916,43</b>  | <b>10.899,28</b>  | <b>2.026,52</b>  | <b>990,62</b>    |            |         |
|          |                                              |                   |                  |                   |                   |                  |                  |            |         |
| <b>C</b> | Eckstein & Sommer RE:20190625 Strauchbepfl.  | 291,81            | -                | 291,81            | 291,81            |                  |                  |            |         |
|          | <b>Summe C</b>                               | <b>291,81</b>     | <b>-</b>         | <b>291,81</b>     | <b>291,81</b>     |                  |                  |            |         |
|          |                                              |                   |                  |                   |                   |                  |                  |            |         |
|          | <b>Gesamtsumme Am Bahnhof 2018</b>           | <b>244.944,79</b> | <b>31.098,08</b> | <b>213.846,71</b> | <b>167.547,08</b> | <b>31.098,08</b> | <b>15.201,54</b> |            |         |

100,00%  
19.077,31

100,00%

13.916,43

Straßenbeleuchtung Wilhelm-Firse-Straße

|  |                                       |                  |          |                  |
|--|---------------------------------------|------------------|----------|------------------|
|  |                                       | Gesamt           | n.b.K.   | beitragsfähig    |
|  | TAB Specht / RE: 2019-1335            | 12.103,44        | -        | 12.103,44        |
|  | TAB Specht / RE: 2019-1357            | 686,63           | -        | 686,63           |
|  | Fa. Elektro-Hupe / SR RE-Nr. 2019 046 | 8.454,95         | -        | 8.454,95         |
|  | <b>Gesamt</b>                         | <b>21.245,02</b> | <b>-</b> | <b>21.245,02</b> |

Zusammenstellung

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Am Bahnhof 1. +. 2. BA        | 244.944,79        |
| Str.bel. W.-Firse-Straße      | 21.245,02         |
| vorauss. Gesamtkosten 2019    | <b>266.189,81</b> |
| abzügl. n.b.K. Am Bahnhof     | - 31.098,08       |
| beitragsfähige Kosten         | <b>235.091,73</b> |
| abzügl. Gemeindeanteil 50,63% | - 119.026,94      |
| <b>umlagefähiger Aufwand</b>  | <b>116.064,79</b> |