

Niederschrift über die Sitzung des Verbandsgemeinderates

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 03.04.2025
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:22 Uhr
Ort, Raum: Am Großen Bruch OT Hamersleben, Malinshof 3 (Grundschule)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Dietmar Hobohm

Bürgermeister

Herr Fabian Stankewitz

Mitglieder

Herr Sascha Blaik

Herr Tobias Böhm

Herr Martin Bollmann

Herr Ernst Brunner

Herr Rüdiger Buchholz

Herr Andreas Dippe

Frau Heike Friebertshäuser

Herr Klaus Graßhoff

Herr Christian Handel

Herr Stefan Horenburg

Herr Gilbert Krüger

Herr Falk Öhlie

Frau Anika Rhein

Herr Thomas Schröder

Herr Mike Sturzbecher

von der Verwaltung

Herr Clemens Köhler

Frau Nicole Schliebener

Gäste

Herr Mathias Langer (Gemeindewehrleiter)

2 Einwohner

Abwesend:

Mitglieder

Herr Heinrich Sebastian Koch

Herr Steffen Lorenz (entschuldigt)

Herr Ferdinand Riedl (entschuldigt)

Herr Martin Tiedge (entschuldigt)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1** Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2** Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3** Einwohnerfragestunde
- 4** Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 19.12.2024
- 5** Beschluss in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6** Bericht des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, wichtige Verbandsgemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- 7** Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen
- 8** Berufung des Gemeindeführers, Funktionseinsetzung Gemeindejugendfeuerwehrwartin und stellv. Gemeindejugendfeuerwehrwartin
Vorlage: VG/060/25-BV
- 9** Berufung des Ortsführers der Ortsfeuerwehr Ausleben
Vorlage: VG/064/25-BV
- 10** Beschlussvorlage über die Ergänzung des städtebaulichen Vertrages zum Vorhaben „Erweiterung/Neubau der Betriebsstätte Bestattungsinstitut Kaczur GmbH“ inklusive einer Löschwasserentnahmestelle für die Freiwillige Feuerwehr
Vorlage: VG/050/24-BV
- 11** Zuwendung für die Errichtung einer Löschwasserentnahmestelle in Kroppenstedt
Vorlage: VG/055/25-BV
- 12** 3. Fortschreibung der Risikoanalyse und Brandschutzbedarfsplanung - Anpassung an Förderzeiträume
Vorlage: VG/039/24-BV/2
- 13** 1. Änderung der Hauptsatzung
Vorlage: VG/051/24-BV
- 14** Herstellung des Einvernehmens zu der Qualitätsentwicklungsvereinbarung zwischen dem Landkreis Börde und dem Diakonisches Werk im Kirchenkreis Halberstadt e.V.
Vorlage: VG/048/24-BV
- 15** Herstellung des Einvernehmens zu der Entgeltvereinbarung zwischen dem Landkreis Börde und dem Kreisverband der Arbeiterwohlfahrt Börde e.V.
Vorlage: VG/054/25-BV
- 16** 2. Änderung des fortgeltenden Flächennutzungsplanes der Stadt Gröningen für den Bereich des Gewerbegebietes Ost; hier: Billigung und Auslegung des

Entwurfes
Vorlage: VG/069/25-BV

- 17 3. Änderung des Flächennutzungsplanes Stadt Gröningen; hier:
Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung
Vorlage: VG/053/25-BV
- 18 3. Änderung des Flächennutzungsplanes Stadt Gröningen; hier: Städtebaulicher
Vertrag
Vorlage: VG/059/25-BV
- 19 Vertrag nach § 92 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz für das Land Sachsen-
Anhalt (KVG LSA) für das Vorhaben "Neubau Feuerwehr Wulferstedt"
Vorlage: VG/063/25-BV
- 20 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendung / Auszahlung
- 21 Sachspende Sitzgelegenheiten Spielplatz Kita "Schloss Trautenberg"
Vorlage: VG/068/25-BV
- 22 Annahme von weiteren Spenden
- 23 Information des Verbandsgemeindebürgermeisters
- 24 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 25 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 26 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 19.12.2024,
nicht öffentlicher Teil
- 27 Grundstücksangelegenheit
Vorlage: VG/049/24-BV
- 28 Personalangelegenheit
Vorlage: VG/061/25-IV
- 29 Information des Verbandsgemeindebürgermeisters
- 30 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 31 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 32 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil
- 33 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Verbandsgemeinderates, Herr Hobohm, begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Es wird informiert, dass zum Zwecke der Protokollführung die Sitzung aufgenommen wird.

Die ordnungsgemäße Einberufung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt. 17 von 21 Mitgliedern des Verbandsgemeinderates sind anwesend.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Änderungsanträge liegen nicht vor.

Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Es sind Einwohner anwesend, diese haben aber keine Fragen.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 19.12.2024

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine schriftlichen Einwendungen zur Niederschrift vor. Mündlich werden auch keine vorgebracht.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift der Sitzung vom 19.12.2024, hier öffentlicher Teil, wird mehrheitlich beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	14
Nein:	0
Enthaltung:	3

zu 5 Beschluss in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 6 Bericht des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, wichtige Verbandsgemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt dem Verbandsgemeindebürgermeister das Wort.

Der Verbandsgemeindebürgermeister berichtet über den Stand der Ausführung der am 19.12.2024 und 06.03.2025 gefassten Beschlüsse. Dazu hat jedes Mitglied eine Übersicht erhalten. Rückfragen werden nicht gestellt.

zu 7 Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Bekanntmachungen vor.

**zu 8 Berufung des Gemeindeführers, Funktionseinsetzung Gemeindeführerin und stellv. Gemeindeführerin
Vorlage: VG/060/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Zur Vorlage gibt es keine Rückfragen. Es erfolgt die Abstimmung. Der Beschluss wird einstimmig gefasst.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

Beschluss Nr. 036/05/2025

**zu 9 Berufung des Ortsführers der Ortsfeuerwehr Ausleben
Vorlage: VG/064/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den nächsten Tagesordnungspunkt auf und liest die Beschlussvorlage vor. Es gibt keine Rückfragen. Somit erfolgt die Abstimmung. Der Beschluss wird einstimmig gefasst.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0

Enthaltung:	0
-------------	---

Beschluss Nr. 037/05/2025

- zu 10 **Beschlussvorlage über die Ergänzung des städtebaulichen Vertrages zum Vorhaben „Erweiterung/Neubau der Betriebsstätte Bestattungsinstitut Kaczur GmbH“ inklusive einer Löschwasserentnahmestelle für die Freiwillige Feuerwehr**
Vorlage: VG/050/24-BV

Der Vorsitzende ruft den nächsten Tagesordnungspunkt auf. Herr Stankewitz erhält das Wort und führt kurz aus. Es gibt keine Nachfragen. Somit erfolgt die Abstimmung. Die Vorlage wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

Beschluss Nr. 038/05/2025

- zu 11 **Zuwendung für die Errichtung einer Löschwasserentnahmestelle in Kroppenstedt**
Vorlage: VG/055/25-BV

Der Vorsitzende ruft den nächsten Tagesordnungspunkt auf. Herr Stankewitz führt dazu aus. Da es keine Nachfragen gibt, wird über die Vorlage abgestimmt. Sie wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

Beschluss Nr. 039/05/2025

- zu 12 **3. Fortschreibung der Risikoanalyse und Brandschutzbedarfsplanung - Anpassung an Förderzeiträume**
Vorlage: VG/039/24-BV/2

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Stankewitz führt kurz aus. Es gibt keine Nachfragen. Es kommt zur Abstimmung. Die Vorlage wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

Beschluss Nr. 040/05/2025

**zu 13 1. Änderung der Hauptsatzung
Vorlage: VG/051/24-BV**

Der Vorsitzende ruft die nächste Beschlussvorlage auf. Da es keine Nachfragen gibt, kommt es sogleich zur Abstimmung. Die Vorlage wird mehrheitlich beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	16
Nein:	1
Enthaltung:	0

Beschluss Nr. 041/05/2025

**zu 14 Herstellung des Einvernehmens zu der Qualitätsentwicklungsvereinbarung
zwischen dem Landkreis Börde und dem Diakonisches Werk im
Kirchenkreis Halberstadt e.V.
Vorlage: VG/048/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den nächsten Tagesordnungspunkt auf. Da es keine Nachfragen gibt, erfolgt die Abstimmung. Die Vorlage wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

Beschluss Nr. 042/05/2025

**zu 15 Herstellung des Einvernehmens zu der Entgeltvereinbarung zwischen dem
Landkreis Börde und dem Kreisverband der Arbeiterwohlfahrt Börde e.V.
Vorlage: VG/054/25-BV**

Der Vorsitzende ruft die nächste Beschlussvorlage auf. Es gibt keine Nachfragen. Es erfolgt die Abstimmung. Die Vorlage wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

Beschluss Nr. 043/05/2025

**zu 16 2. Änderung des fortgeltenden Flächennutzungsplanes der Stadt Gröningen
für den Bereich des Gewerbegebietes Ost; hier: Billigung und Auslegung
des Entwurfes
Vorlage: VG/069/25-BV**

Es folgt der nächste Tagesordnungspunkt. Herr Stankewitz führt kurz dazu aus. Es gibt keine Rückfragen, so dass über den Beschlussvorschlag abgestimmt wird. Dieser wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

Beschluss Nr. 044/05/2025

**zu 17 3. Änderung des Flächennutzungsplanes Stadt Gröningen; hier:
Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung
Vorlage: VG/053/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Stankewitz führt dazu aus. Es erfolgt die Abstimmung. Die Vorlage wird mehrheitlich beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	0
Enthaltung:	2

Beschluss Nr. 045/05/2025

**zu 18 3. Änderung des Flächennutzungsplanes Stadt Gröningen; hier:
Städtebaulicher Vertrag
Vorlage: VG/059/25-BV**

Der Vorsitzende ruft die nächste Beschlussvorlage auf und Herr Stankewitz führt dazu aus. Es erfolgt die Abstimmung. Die Vorlage wird mehrheitlich beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	15
Nein:	0
Enthaltung:	2

Beschluss Nr. 046/05/2025

**zu 19 Vertrag nach § 92 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz für das Land
Sachsen-Anhalt (KVG LSA) für das Vorhaben "Neubau Feuerwehr
Wulferstedt"
Vorlage: VG/063/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt Herrn Stankewitz das Wort. Dieser führt zur Vorlage aus. Es gibt keine Nachfragen. Es erfolgt die Abstimmung über die Variante 2. Die Vorlage wird mehrheitlich beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Variante 2

Ja:	16
Nein:	1
Enthaltung:	0

Beschluss Nr. 047/05/2025

zu 20 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendung / Auszahlung

Für diesen Tagesordnungspunkt liegen keine Beschlussvorlagen vor.

**zu 21 Sachspende Sitzgelegenheiten Spielplatz Kita "Schloss Trautenberg"
Vorlage: VG/068/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den nächsten Tagesordnungspunkt auf. Es gibt keine Nachfragen. Die Vorlage wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

Beschluss Nr. 048/05/2025

zu 22 Annahme von weiteren Spenden

Weitere Spenden liegen nicht vor.

zu 23 Information des Verbandsgemeindebürgermeisters

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt dem Verbandsgemeindebürgermeister das Wort.

Er informiert zu folgenden Punkten.

Neubau OFW Wulferstedt

- Beantragte Baugenehmigung steht noch aus, SG-Kreisplanung wird sich erst abschließend äußern, wenn Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum B-Plan vorliegt → Beschlussfassung GR AGB am 23.04.2025
- Beginn der Ausschreibung Baulose ab Mitte 05-2025
- geplante Bauzeit: Juli 2025 bis Dezember 2026
- Landeszuwendung 540 TEUR

Sachstand zu Sanierung Grundschule Gröningen:

- Sanierung Bestandsgebäude → Fertigstellung vor Sommerferien → Umzug der GS in den Sommerferien
- Rückbau des WC-Gebäudes und des angrenzenden Nebengebäudes in den Sommerferien
- Errichtung Aulaneubau → Ausführungsplanung 2025 fortgesetzt → Baubeginn 2026
- Beide Maßnahmen werden über Städtebauförderung der Stadt Gröningen gefördert
- Die Verwaltung prüft gerade die Beteiligung an einem aktuellen Fördermittelauftrag der IB. Dort würde es einen Fördermittelsatz in Höhe von 85% geben.

Restleistungen Sanierung Kita Otleben

- Einbau Absturzsicherung (Netz): Einbau 15. KW Fa. Jekal
- Mängelanzeige Beseitigung Feuchteproblematik Flur EG an PFE; bis 31.03.2025
Benennung Ausführungszeitraum Mängelbeseitigung;
 - Am 12.03.2025 vorl. Verwaltung des Vermögens angeordnet; Prüfung Insolvenzantrag durch Insolvenzverwalter,
 - Forderungen aus Mängelanzeige an Ins.-Verwalter angezeigt
 - ebenso Forderungen bei Versicherung angezeigt, Mängelbürgschaft i.H. von 3.900 EUR liegt vor
- Feuchteproblematik Krippenbereich
 - Mauerwerksanalyse zur Überprüfung Funktionsfähigkeit Horizontalsperre (aus 2017) nach Beauftragung, Kosten ca. 3.600 EUR brutto
 - Nach Ergebnis Erarbeitung Sanierungsvorschlag
- Entrauchung Treppenhaus: Einbau neues Öffnungsgestänge durch Fa. Münchmeyer bis 16. KW, dann Abnahme LK Börde
- Schallabsorber bis auf Krippenbereich angebracht

Herr Stankewitz informiert, dass er bei LEADER zum 30.04.2025 einen Antrag auf Förderung einer weiteren ESF+ Personalstelle einreichen wird. Es geht um die Folgen des demografischen Wandels. Eine Förderung in Höhe von 95 Prozent wurde in Aussicht gestellt. Vorrangig soll sich die neue Stelle dann um die Entwicklung des Wohnungsbestands, die Aktivierung von Leerstandspotenzial auch bei Privaten, die Fördermittelakquise und die Vermarktung kümmern.

Es gibt keine Rückfragen der Mitglieder.

zu 24 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es gibt folgende Wortmeldungen seitens Herr Buchholz. Dieser bemängelt, dass der Mail-Server auf den Tablets nicht funktioniert. Herr Stankewitz gibt das Problem an die IT weiter. Weitere Wortmeldungen gibt es nicht.

zu 25 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 19:52 Uhr geschlossen.

zu 32 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil

Der Vorsitzende gibt die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt.

zu 33 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:22 Uhr.

gez. Dietmar Hobohm

gez. Nicole Schliebener

Vorsitzender

Protokollführerin