

Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses Kroppenstedt

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 20.11.2024
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 21:14 Uhr
Ort, Raum: Kroppenstedt, Dr.-Wilhelm-Külz-Straße 3-5 (Co-Working und Gründerzentrum "Freiraum")

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Björn Kaczur

Mitglieder

Herr Karl-Heinz Schmidt

Herr Martin Tiedge

Herr Harald Wiese

Berufene Bürger

Herr Steffen Mund

Herr Denny Rahmel

von der Verwaltung

Frau Ines Kühn

Gäste

zwei Vertreter der Fa. Sonnenernte GmbH

drei Einwohner

Abwesend:

Bürgermeister

Herr Joachim Willamowski

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 13.08.2024
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Grundsatzentscheidung Freiflächen-PV-Konzeption der Verbandsgemeinde Westliche Börde in Verbindung mit kommunaler Wärmeplanung
Vorlage: KRS/013/24-BV/1

- 7 Standortanalyse über Möglichkeiten der Errichtung einer Einfeldsporthalle in der Stadt Kroppenstedt
Vorlage: KRS/009/24-BV/1
- 8 Stand zur Erschließung Wohngebiet "An der Festwiese"
Vorlage: KRS/018/24-IV
- 9 Planungsvereinbarung Radweg an L 66 zw. Kroppenstedt und Hadmersleben
Vorlage: KRS/020/24-BV
- 10 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 10.1 Machbarkeitsstudie Sportlerheim SC Germania
- 10.2 Stand Informationstafeln
- 10.3 Sachstand Stadtmauer
- 10.4 Stellungnahme rote Pflastersteine Bachstraße
- 11 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 12 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 13 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 13.08.2024
nicht öffentlicher Teil
- 14 Vertragsangelegenheit
Vorlage: KRS/023/24-BV
- 15 Informationen über Bauanträge, Stellungnahmen, Genehmigungen
- 16 Information des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 17 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 18 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 19 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. 4 von 4 Mitgliedern sind anwesend.

Es wird informiert, dass zum Zwecke der Protokollführung die Sitzung aufgenommen wird.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Änderungsanträge liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es werden keine Anfragen gestellt.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 13.08.2024

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine schriftlichen Einwendungen zur Niederschrift vor. Mündlich werden auch keine vorgebracht.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift der Sitzung vom 13.08.2024, hier öffentlicher Teil, wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 6 Grundsatzentscheidung Freiflächen-PV-Konzeption der Verbandsgemeinde Westliche Börde in Verbindung mit kommunaler Wärmeplanung
Vorlage: KRS/013/24-BV/1**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und begrüßt Herrn Brosowski und Herrn Schönberger, Vertreter der Sonnenernte GmbH.

Frau Kühn geht auf die Vorlageninhalte ein. Der Vorsitzende bittet die Vertreter der Sonnenernte GmbH um Vorstellung der Konzeption. Im Anschluss erfolgt eine umfassende Diskussion zur Flächenkulisse.

Die Ausschussmitglieder entscheiden, zur Beschlussvorlage keine Empfehlung abzugeben. Es besteht Abstimmungsbedarf zur Flächenkulisse unter Einbeziehung der ortsansässigen Landwirte. Der Vorsitzende wird einen Beratungstermin mit den Landwirten und Vertretern des Bauausschusses vereinbaren.

Das Ergebnis wird dann Diskussionsgrundlage im nächsten Bauausschuss sein.

**zu 7 Standortanalyse über Möglichkeiten der Errichtung einer Einfeldsporthalle in der Stadt Kroppenstedt
Vorlage: KRS/009/24-BV/1**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und führt in der Sache sowie in der Begründung aus. Die Mitglieder diskutieren über die einzelnen Standorte.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, die Beschlussvorlage nicht an den Hauptausschuss zu geben, eine weitere Variantenuntersuchung im Bereich des Kalkweges durchzuführen und die Kostenübernahme der zusätzlichen Variante über Sponsoren zu erfragen. Vom Ergebnis zur Kostenanfrage wird die Verwaltung informiert.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung des Antrages auf. Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Abstimmungsergebnis zum Antrag:

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 8 Stand zur Erschließung Wohngebiet "An der Festwiese"
Vorlage: KRS/018/24-IV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und führt zur Vorlage aus.

Herr Schmidt fragt an, inwieweit in den Kosten der RW-Hauptkanal enthalten ist. Herr Tiedge gibt den Hinweis, dass die Fläche vor der Feuerwehr auf Grund der Baumaßnahme erneuert werden muss. Die Anfragen werden an das SG Tiefbau weitergegeben. Weitere Rückfragen gibt es nicht.

**zu 9 Planungsvereinbarung Radweg an L 66 zw. Kroppenstedt und
 Hadmersleben
 Vorlage: KRS/020/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Frau Kühn informiert, dass die Vorlage nicht behandelt werden kann, da die überarbeitete Zuarbeit der LSBB zur Streckenführung nicht rechtzeitig vorlag. Die überarbeitete Vorlage wird in den kommenden Hauptausschuss gegeben.

Der Ausschuss nimmt dies zur Kenntnis und stimmt zu.

zu 10 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Frau Kühn gibt Informationen zu den nachfolgenden Punkten:

zu 10.1 Machbarkeitsstudie Sportlerheim SC Germania

- Mitgliederversammlung der LAG Börde hat am 05.11.2024 die Aufnahme des Projektes in die Prioritätenliste des zweiten Aufrufes 2024 beschlossen (Rang 16)
- Förderantrag ist bis 05.05.2025 an das ALFF als Bewilligungsstelle einzureichen; Förderung 80 %, max. 21.600 €, Gesamtkosten 27.000 €

zu 10.2 Stand Informationstafeln

- Die Verwaltung beschafft einen Schaukasten mit Stele zur Erdmontage in der Größe 12 X A4 (Farbe: Anthrazit). Dieser Schaukasten soll für die Vereine der Stadt Kroppenstedt zur Verfügung gestellt werden. Die Schlüssel befinden sich anschließend bei Frau Wolter im Museum. Der Aufstellort soll an der Tränke vor Ort final mit dem Vorsitzenden entschieden werden. Hierzu wird der Bauhof diesen Schaukasten an der Tränke einbetonieren.
- Die Hinweistafeln in der Schulstr., Radweg alte B81 sowie die beiden Hinweistafeln am Hakeborner Weg und in der Str. der Freundschaft sollen vom Bauhof überarbeitet bzw. instandgesetzt werden. Die restlichen Hinweistafeln können durch den Bauhof demontiert und entsorgt werden.

Auf Grund dessen, dass sich der Bauhof momentan in der Baumschnittpflege befindet und krankheitsbedingte Personalausfälle zu verzeichnen hat, soll der Bauhof sich das benötigte Material noch im HHJ 2024 anschaffen, damit im HHJ 2025 keine weiteren Materialkosten anfallen. Zur Fertigstellungsanzeige der Hinweistafeln wird der 31.03.2025 angesetzt.

zu 10.3 Sachstand Stadtmauer

- Mitgliederversammlung der LAG Börde hat am 05.11.2024 die Aufnahme des Projektes in die Prioritätenliste des zweiten Aufrufes 2024 beschlossen (Rang 7)
- Förderantrag ist bis 05.05.2025 an das ALFF als Bewilligungsstelle einzureichen, Förderung 80%, max. 200.000 €, Gesamtkosten 411.000 €
- weiterer Förderantrag beim Landesverwaltungsamt, Referat Denkmalschutz Ende 07/2024 eingereicht; Grundförderung:49%, Eigenanteil mind. 10% der Gesamtkosten, bisher Eingangsbestätigung, mögliche Bescheidung bis 05/2025

zu 10.4 Stellungnahme rote Pflastersteine Bachstraße

Diese liegt der Niederschrift als Anlage bei.

zu 11 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es gibt folgende Wortmeldungen.

Herr Helmholtz bittet um einen Vororttermin mit dem SG Tiefbau, da im Bereich Feldstraße Mängel im Pflaster und in der RW-Ableitung bestehen.

Herr Wiese schlägt vor, zur Kostenreduzierung nur noch bestimmte Grünflächen zu mähen und wird eine Aufstellung zur Diskussion im nächsten Bauausschuss erarbeiten.

zu 12 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 20:30 Uhr geschlossen.

Öffentlicher Teil

zu 19 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21:14 Uhr.

gez. Björn Kaczur
Vorsitzender

gez. Ines Kühn
Protokollführerin