

# Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses Kroppenstedt

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 13.03.2025  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:54 Uhr  
Ort, Raum: Kroppenstedt, Dr.-Wilhelm-Külz-Straße 3-5 (Co-Working  
und Gründerzentrum "Freiraum")

## **Anwesend:**

stellv. Vorsitzende/r  
Frau Anja Krüger

### Mitglieder

Herr Gilbert Krüger  
Herr Gerrit Staats in Vertretung für Torsten Warnecke  
Frau Stefanie Thärig

### von der Verwaltung

Frau Nicole Schliebener

### Gäste

zwei Einwohner

## **Abwesend:**

### Mitglieder

Herr Torsten Warnecke - entschuldigt -

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzungen am 12.12.2024 und 09.01.2025
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Grundsatzentscheidung Freiflächen-PV-Konzeption der Verbandsgemeinde Westliche Börde in Verbindung mit kommunaler Wärmeplanung  
Vorlage: KRS/013/24-BV/3
- 7 1. Änderung des B-Plans Nr. 04/2024 "Gewerbegebiet mit Biogasanlagen" in der Stadt Kroppenstedt; hier: Billigung und Auslegung des Entwurfs  
Vorlage: KRS/042/25-BV

- 8 Stadtmauer Kroppenstedt - Rückbau, Neuerrichtung und Sanierung von Teilbereichen  
Vorlage: KRS/039/25-BV
- 9 Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Stadt Kroppenstedt (Hebesatzsatzung)  
Vorlage: KRS/041/25-BV
- 10 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
- 11 Annahme von Spenden
- 12 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 13 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 14 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

#### **Nicht öffentlicher Teil**

- 15 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzungen am 12.12.2024 und 09.01.2025 nicht öffentlicher Teil
- 16 Grundstücksangelegenheit  
Vorlage: KRS/031/24-BV
- 17 Grundstücksangelegenheit  
Vorlage: KRS/035/24-BV
- 18 Grundstücksangelegenheit  
Vorlage: KRS/038/25-BV
- 19 Information des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 20 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 21 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

#### **Öffentlicher Teil**

- 22 Schließung der Sitzung

#### **Öffentlicher Teil**

##### **zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit**

Die stell. Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Sie stellt die ordnungsgemäße Einberufung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. 4 von 5 Mitgliedern sind anwesend.

Es wird informiert, dass zum Zwecke der Protokollführung die Sitzung aufgenommen wird.

**zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.  
Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Die stellv. Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 3 Einwohnerfragestunde**

Die stellv. Vorsitzende ruft den nächsten Tagesordnungspunkt auf. Es sind Einwohner anwesend, jedoch haben diese keine Fragen.

**zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzungen am 12.12.2024 und 09.01.2025**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.  
Es liegen keine schriftlichen Einwendungen zur den Niederschriften vom 12.12.2024 sowie vom 09.01.2025 vor. Mündlich werden auch keine vorgebracht.  
Die stellv. Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift über die Sitzung vom 12.12.2024, hier öffentlicher Teil, wird einstimmig mit einer Enthaltung beschlossen. Die Niederschrift über die Sitzung vom 09.01.2025, hier öffentlicher Teil, wird einstimmig mit zwei Enthaltungen beschlossen.

**Abstimmungsergebnis 12.12.2024:**

Ja:	3
Nein:	0
Enthaltung:	1

**Abstimmungsergebnis 09.01.2025:**

Ja:	2
Nein:	0
Enthaltung:	2

**zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Die stellv. Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 6      Grundsatzentscheidung Freiflächen-PV-Konzeption der Verbandsgemeinde Westliche Börde in Verbindung mit kommunaler Wärmeplanung  
Vorlage: KRS/013/24-BV/3**

Die stellv. Vorsitzende ruft den nächsten Tagesordnungspunkt vor und erläutert die Beschlussvorlage.

Es erfolgt eine Diskussion.

Es wird der Antrag auf Änderung der Beschlussvorlage gestellt.

Herr Staats möchte gern die Flächen bei Wesseler herausnehmen, die untersten Flurstücke im Bereich Ost (Biotop) sollen auch raus.

Die stellv. Vorsitzende lässt über den Antrag abstimmen.

Dieser wird einstimmig angenommen.

Die stellv. Vorsitzende stellt die Vorlage zur Abstimmung. Die Vorlage wird einstimmig an den Stadtrat weiterempfohlen.

**Abstimmungsergebnis Änderungsantrag:**

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

**Abstimmungsergebnis geänderte Beschlussvorlage:**

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 7      1. Änderung des B-Plans Nr. 04/2024 "Gewerbegebiet mit Biogasanlagen" in der Stadt Kroppenstedt; hier: Billigung und Auslegung des Entwurfs  
Vorlage: KRS/042/25-BV**

Die stellv. Vorsitzende ruft die nächste Vorlage auf. Sie führt zu dieser kurz aus.

Es gibt keine weiteren Nachfragen, so dass die Abstimmung erfolgt.

Die Vorlage wird einstimmig weiterempfohlen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 8            Stadtmauer Kroppenstedt - Rückbau, Neuerrichtung und Sanierung von Teilbereichen**  
**Vorlage: KRS/039/25-BV**

Die stellv. Vorsitzende ruft den nächsten Tagesordnungspunkt auf und erläutert die Vorlage. Nach kurzer Diskussion erfolgt die Abstimmung. Die Vorlage wird einstimmig weiterempfohlen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 9            Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Stadt Kroppenstedt (Hebesatzsatzung)**  
**Vorlage: KRS/041/25-BV**

Es wird der nächste Tagesordnungspunkt durch die stellv. Vorsitzende aufgerufen. Die Vorlage wird kurz erläutert. Es erfolgt eine Diskussion. Dann wird die Vorlage zur Abstimmung gestellt. Die Vorlage wird nicht empfohlen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	2
Nein:	2
Enthaltung:	0

**zu 10          Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es gibt keine Beschlüsse zu fassen.

**zu 11          Annahme von Spenden**

Es liegen keine Spenden vor.

**zu 12          Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Seitens der Verwaltung gibt es keine Informationen.

Frau Krüger informiert, dass sie mit dem Bauhof die Stadt zwecks Parkbänken abfährt und prüft, welche entsorgt werden müssen und dass Neue besorgt bzw. Alte aufgearbeitet werden.

**zu 13      Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Krüger informiert über die Flurneuordnung, hier besteht noch Klärungsbedarf.

**zu 14      Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung**

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 20:00 Uhr geschlossen.

**Öffentlicher Teil**

**zu 22      Schließung der Sitzung**

Die stellv. Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:54 Uhr.

gez. Anja Krüger  
stellv. Vorsitzende

gez. Nicole Schliebener  
Protokollführerin