

# Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates Kroppenstedt

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 12.12.2024  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:04 Uhr  
Ort, Raum: Kroppenstedt, Dr.-Wilhelm-Külz-Straße 3-5 (Co-Working und Gründerzentrum "Freiraum")

## Anwesend:

### Mitglieder

Herr Eike Döpelheuer  
Herr Uwe Helmholz  
Herr Stefan Horenburg  
Herr Björn Kaczur  
Frau Anja Krüger stellvertretende Vorsitzende  
Herr Gilbert Krüger ab 19:25 Uhr  
Herr Karl-Heinz Schmidt  
Herr Gerrit Staats  
Frau Stefanie Thärig  
Herr Torsten Warnecke  
Herr Harald Wiese

### von der Verwaltung

Frau Nicole Schliebener

### Gäste

zwei Einwohner

## Abwesend:

### Vorsitzende/r

Herr Joachim Willamowski entschuldigt

### Mitglieder

Herr Martin Tiedge entschuldigt

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 12.09.2024 und 12.11.2024
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

- 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- 7 Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen
- 8 Entschädigungssatzung der Stadt Kroppenstedt  
Vorlage: KRS/026/24-BV
- 9 Hebesatzsatzung ab 2025  
Vorlage: KRS/028/24-BV
- 10 Bestimmung des Wahltags für die Bürgermeisterwahl und ggfs. Stichwahl der Stadt Kroppenstedt sowie die Übertragung der Aufgaben auf die Verbandsgemeinde Westliche Börde  
Vorlage: KRS/030/24-BV
- 11 Erleichterungen zur Aufstellung der Jahresabschlüsse  
Vorlage: KRS/019/24-BV
- 12 Gewährung der Sportförderung für den SC Germania Kroppenstedt e.V.  
Vorlage: KRS/022/24-BV
- 13 Antrag auf Zuschuss für Maßnahmen der Stadt Kroppenstedt an die Kroppenstedter Reithufen  
Vorlage: KRS/029/24-BV
- 14 Planungsvereinbarung Radweg an L 66 zw. Kroppenstedt und Hadmersleben  
Vorlage: KRS/020/24-BV
- 15 Verlegung eines Containerstellplatzes  
Vorlage: KRS/027/24-BV
- 16 Stand zur Erschließung Wohngebiet "An der Festwiese"  
Vorlage: KRS/018/24-IV
- 17 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
- 18 Annahme von Spenden
- 19 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 20 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 21 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

#### **Nicht öffentlicher Teil**

- 22 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 12.09.2024 und 12.11.2024 nicht öffentlicher Teil
- 23 Vertragsangelegenheit  
Vorlage: KRS/023/24-BV

- 24 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 25 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 26 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

### **Öffentlicher Teil**

- 27 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil
- 28 Schließung der Sitzung

### **Öffentlicher Teil**

#### **zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit**

Die stellv. Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt. 10 von 13 Mitgliedern sind anwesend.

#### **zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Änderungsanträge liegen nicht vor.

Die stellv. Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

#### **zu 3 Einwohnerfragestunde**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es sind 2 Einwohner anwesend.

Eine Einwohnerin aus Dalldorf (Anliegen betrifft Gröningen/Kroppenstedt) erläutert ein Problem mit den Freiflächenplanungen der Städte Gröningen und Kroppenstedt.

Der alte Weinberg mit 170 Hektar soll verbaut werden.

Die Anwohnerin wird gebeten, sich mit Ihrem Anliegen an die Verwaltung zu wenden. Dann erfolgt eine entsprechende Weiterleitung an die Stadträte.

Es gibt keine weiteren Fragen der Einwohner.

Es erfolgt die Anfrage von Herrn Döpelheuer, ob nicht wieder ein Weihnachtsmarkt ins Leben gerufen werden kann. Dieses Thema wird im nächsten Sozialausschuss besprochen.

**zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 12.09.2024 und 12.11.2024**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Schriftliche Einwendungen liegen zu den Niederschriften vom 12.09.2024 sowie vom 12.11.2024, hier öffentlicher Teil, nicht vor. Mündlich werden auch keine Einwendungen vorgetragen.

Die stellv. Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschriften vom 12.09.2024 sowie vom 12.11.2024, öffentlicher Teil, werden einstimmig bestätigt.

**Abstimmungsergebnis 12.09.2024:**

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**Abstimmungsergebnis 12.11.2024:**

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Die stellv. Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Frau Krüger berichtet über den Stand der Ausführung der am 12.09.2024 und 12.11.2024 gefassten Beschlüsse. Dazu hat jedes Mitglied eine Übersicht erhalten. Es werden keine Rückfragen gestellt.

**zu 7 Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen**

Amtliche Mitteilungen liegen nicht vor.

**zu 8 Entschädigungssatzung der Stadt Kroppenstedt  
Vorlage: KRS/026/24-BV**

Die stellv. Vorsitzende ruft die Beschlussvorlage auf. Frau Schliebener führt kurz dazu aus. Es erfolgt eine Diskussion.

Herr Krüger nimmt 19:25 Uhr an der Sitzung teil. Es sind nun 11 Mitglieder anwesend. Im Laufe der Diskussion wird sich auf eine 3. Variante verständigt.

Es sollen alle Beträge erhalten bleiben, also keine Erhöhung stattfinden, jedoch wird die Aufwandspauschale und das Sitzungsgeld zusammen als eine monatliche Pauschale gezahlt.

Diese Variante wird mehrheitlich angenommen. Frau Schliebener wird dementsprechend die 2. Satzungsänderung vornehmen.

**Abstimmungsergebnis 3. Variante:**

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	1

**zu 9 Hebesatzsatzung ab 2025  
Vorlage: KRS/028/24-BV**

Die stellv. Vorsitzende ruft die Beschlussvorlage auf. Es gibt keine Nachfragen. Die Vorlage wird einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 10 Bestimmung des Wahltags für die Bürgermeisterwahl und ggfs. Stichwahl der Stadt Kroppenstedt sowie die Übertragung der Aufgaben auf die Verbandsgemeinde Westliche Börde  
Vorlage: KRS/030/24-BV**

Die stellv. Vorsitzende ruft den nächsten Tagesordnungspunkt auf. Frau Krüger erläutert die Vorlage. Es gibt keine Rückfragen. Somit erfolgt die Abstimmung. Die Vorlage wird einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 11 Erleichterungen zur Aufstellung der Jahresabschlüsse**  
**Vorlage: KRS/019/24-BV**

Die stellv. Vorsitzende ruft die Beschlussvorlage auf. Es gibt keine Nachfragen, sodass die Abstimmung erfolgt. Der Beschluss wird einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 12 Gewährung der Sportförderung für den SC Germania Kroppenstedt e.V.**  
**Vorlage: KRS/022/24-BV**

Die stellv. Vorsitzende ruft den nächsten Tagesordnungspunkt auf. Frau Krüger und Herr Horenburg zeigen ihr Mitwirkungsverbot an. Herr Wiese als ältestes Mitglied übernimmt die Sitzungsleitung.

Frau Thärig erklärt, dass der Stadtrat das Thema im Jahr 2025 grundsätzlich neu aufrollen möchte. Die Verwaltung wird gebeten, dem Stadtrat entsprechend zuzuarbeiten (welche Vereine sind in welchem Gebäude, wie ist der Zustand der Gebäude, u.ä.).

Im Jahr 2024 wird der Betrag gewährt.

Der Beschluss wird einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 13 Antrag auf Zuschuss für Maßnahmen der Stadt Kroppenstedt an die Kroppenstedter Reithufen**  
**Vorlage: KRS/029/24-BV**

Die stellv. Vorsitzende ruft die Beschlussvorlage auf.

Über den Kauf der Sanitäranlage wird diskutiert. Es wird nachgefragt, ob die Anlage noch in diesem Jahr gekauft werden könne.

Herr Döppelheuer erklärt, dass die Reithufe noch Geld übrig hat. Damit kann in diesem Jahr noch über die Stadt die Anlage gekauft und eine Umwidmung vorgenommen werden. Für das nächste Jahr würde dieser Punkt dann gestrichen werden.

Frau Krüger stellt den Antrag, dass die Sanitär-Anlage noch in diesem Jahr über die Stadt gekauft wird und dafür eine Umwidmung an die Reithufe erfolgt. Damit wird die Anlage aus dem Jahr 2025 gestrichen:

**Abstimmungsergebnis Antrag Frau Krüger:**

Ja:	11
Nein:	0

Enthaltung:	0
-------------	---

Mit dem Herausstreichen der Sanitäranlage wird die Vorlage zur Abstimmung gestellt. Die Vorlage wird einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 14      Planungsvereinbarung Radweg an L 66 zw. Kroppenstedt und Hadmersleben  
Vorlage: KRS/020/24-BV**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Frau Krüger führt kurz dazu aus. Die Vorlage wird zur Abstimmung gestellt und einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 15      Verlegung eines Containerstellplatzes  
Vorlage: KRS/027/24-BV**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Mit dem Bau der Umgehungsstraße wurde der Container damals versetzt, jedoch nach Baufertigstellung nicht wieder umgesetzt. Das soll nun erfolgen. Die Vorlage wird einstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 16      Stand zur Erschließung Wohngebiet "An der Festwiese"  
Vorlage: KRS/018/24-IV**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es gibt keine Nachfragen.

**zu 17      Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

**zu 18      Annahme von Spenden**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Spenden vor.  
**zu 19 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Frau Krüger stellt die Idee vor, einen Stadt-Whatsapp Kanal ins Leben zu rufen. Damit soll die Stadt mehr in den öffentlichen Fokus rücken. Wichtige Themen und Informationen sollen damit gestreut werden. Die Frage über die Verantwortlichkeit/ Administration liegt im Raum. Herr Staats würde sich dafür bereit erklären. Weitere Administratoren werden Herr Kaczur und Frau Krüger. Das Wappen der Stadt Kroppenstedt darf dafür genutzt werden.

Frau Schliebener informiert über folgende Themen:

### **Machbarkeitsstudie Sportlerheim SC Germania**

- Mitgliederversammlung der LAG Börde hat am 05.11.2024 die Aufnahme des Projektes in die Prioritätenliste des zweiten Aufrufes 2024 beschlossen (Rang 16)
- Förderantrag ist bis 05.05.2025 an das ALFF als Bewilligungsstelle einzureichen; Förderung 80 %, max. 21.600 €, Gesamtkosten 27.000 €

### **Stand Informationstafeln**

- Die Verwaltung beschafft einen Schaukasten mit Stele zur Erdmontage in der Größe 12 X A4 (Farbe: Anthrazit). Dieser Schaukasten soll für die Vereine der Stadt Kroppenstedt zur Verfügung gestellt werden. Die Schlüssel befinden sich anschließend bei Frau Wolter im Museum. Der Aufstellort an der Tränke wird vor Ort final mit dem BA-Vorsitzenden im I. Quartal 2025 entschieden. Hierzu wird der Bauhof diesen Schaukasten an der Tränke einbetonieren.
- Die Hinweistafeln in der Schulstr., Radweg alte B81 sowie die beiden Hinweistafeln am Hakeborner Weg und in der Str. der Freundschaft sollen vom Bauhof überarbeitet bzw. instandgesetzt werden. Die restlichen Hinweistafeln können durch den Bauhof demontiert und entsorgt werden.  
Da sich der Bauhof momentan in der Baumschnittpflege befindet und krankheitsbedingte Personalausfälle zu verzeichnen hat, soll die Aufstellung bis 31.03.2025 erfolgen. Das benötigte Material wurde bereits angeschafft.

### **Stadtmauer Kroppenstedt**

- Mitgliederversammlung der LAG Börde hat am 05.11.2024 die Aufnahme des Projektes in die Prioritätenliste des zweiten Aufrufes 2024 beschlossen (Rang 7)
- Förderantrag ist bis 05.05.2025 an das ALFF als Bewilligungsstelle einzureichen, Förderung 80%, max. 200.000 €, Gesamtkosten 411.000 €
- weiterer Förderantrag beim Landesverwaltungsamt, Referat Denkmalschutz Ende 07/2024 eingereicht; Grundförderung:49%, Eigenanteil mind. 10% der Gesamtkosten, bisher Eingangsbestätigung, mögliche Bescheidung bis 05/2025

### **geplantes Bauvorhaben – Reifenpyrolyseanlage am Standort Gewerbegebiet**

#### **“Wesseler”**

- am 06.11.2024 Videokonferenz mit dem LVWA Ref. 402 im Rahmen einer Ämterbeteiligung zur Vorhabenvorstellung
- am 14.11.2024 erfolgte Vorhabenvorstellung durch den Vorhabenträger mit Vertretern des Stadtrates in der Verwaltung. Kernpunkt war u.a. die planungsrechtliche Zulässigkeit im B-Plangebiet und Brandschutz.
- Beratung beim LK mit Vorhabenträger zur planungsrechtlichen Zulässigkeit
  - Vorh. B-Plan nach Ausfertigungsvermerk und öffentlicher Bekanntmachung Rechtsverbindlichkeit herstellen
  - Zu den vorh. Festsetzungen des B-Planes (Bauhöhe max. 10 m) wird keine Ausnahme von den Festsetzungen erteilt (Zuständigkeit beim LK)

- Variantendiskussion:
  - Heilung des vorh. B-Planes und Einhaltung der Festsetzungen;
  - Vorhabenträger prüft die baulichen Gegebenheiten zur Einhaltung der festgesetzten Höhe
  - Aufhebung des vorh. B-Planes und neuer B-Plan nur für die Fläche des Vorhabenträgers
  - Aufhebung des vorh. B-Planes und neuer B-Plan für Gesamtfläche
- am 19.12.2024 findet TelKo mit Verwaltung, Vorhabenträger und Grundstückseigentümer statt:
  - Bauhöhe
  - Heilung B-Plan
  - Zeitplan

Weiterhin informiert Frau Schliebener über das Insolvenzverfahren mit der Umland und der Forderung der DKB nach den Bürgschaften. Nach Prüfung der Rechtslage wird ein Vergleich mit der DKB empfohlen. Das Prozessrisiko einer Niederlage vor Gericht ist leider zu hoch, so dass eine Vergleichsquote von 80-90% angestrebt wird, wobei auf die Zinsen seitens der DKB verzichtet wird.

Die Forderung aus dem Vergleich kann noch in diesem Jahr wirksam gezahlt werden, da das Geld im Haushalt eingestellt wurde. Die Anwältin bereitet dementsprechend alles vor.

## **zu 20      Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder**

Die stellv. Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Frau Thärig stellt den Antrag, dass das Gebäude „Am Bahnhof“ durch die Stadt ersteigert wird. Die Jägerschaft nutzt bereits einen Teil des Gebäudes. Ein Nutzungskonzept für den restlichen Teil wird im Jahr 2025 vorgestellt.

Herr Krüger erfragt, wie es mit der Schulentwicklungsplanung weitergeht.

Frau Schliebener berichtet, dass die Schulbezirkssatzung vom Landesschulamt genehmigt wurde und damit ab dem Schuljahr 2025/26 die Heynburger Einschüler nach Kroppenstedt kommen. Gleichzeitig wird jedoch das Konzept für den Schulverbund vorbereitet, so dass im Fall zu geringer Schülerzahlen gehandelt werden kann. Dazu wurde sich bereits mit den Schulleitungen zusammengesetzt. Im Februar soll das grobe Konzept stehen. Damit wird dann in die Beratungen mit dem Lehrerkollegium, der Elternschaft und den Räten gegangen. Das Thema SEPL wird auch künftig immer auf der Tagesordnung des Schul- und Sozialausschusses der Verbandsgemeinde stehen. Frau Schliebener wird den Kroppenstedter Rat auf dem Laufenden halten.

## **zu 21      Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung**

Die stellv. Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:37 Uhr.

## Öffentlicher Teil

### **zu 27 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil**

Die stellv. Vorsitzende gibt die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt.

### **zu 28 Schließung der Sitzung**

Die stellv. Vorsitzende schließt die Sitzung um 21:04 Uhr.

gez. Anja Krüger  
stellv. Vorsitzende

gez. Nicole Schliebener  
Protokollführerin