

Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Brandschutz- und Umweltausschusses

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 20.02.2025
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:08 Uhr
Ort, Raum: Kroppenstedt, Dr.-Wilhelm-Külz-Straße 3-5 (Co-Working und Gründerzentrum "Freiraum") Kroppenstedt,

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Ernst Brunner

Mitglieder

Herr Sascha Blaik

Herr Tobias Böhm

Herr Christian Handel

Herr Stefan Horenburg

Herr Mike Sturzbecher

(in Vertretung für Herrn Andreas Dippe)

von der Verwaltung

Herr Clemens Köhler

Frau Ines Kühn

Herr Fabian Stankewitz

Gäste

Herr Mathias Langer (Gemeindewehrleiter)

Abwesend:

Mitglieder

Herr Andreas Dippe

Herr Martin Tiedge

(entschuldigt)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 07.11.2024
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

- 6 Beschlussvorlage über die Ergänzung des städtebaulichen Vertrages zum Vorhaben „Erweiterung/Neubau der Betriebsstätte Bestattungsinstitut Kaczur GmbH“ inklusive einer Löschwasserentnahmestelle für die Freiwillige Feuerwehr
Vorlage: VG/050/24-BV
- 7 Zuwendung für die Errichtung einer Löschwasserentnahmestelle in Kroppenstedt
Vorlage: VG/055/25-BV
- 8 Berufung des Gemeindeführers, Funktionseinschaltung
Gemeindeführerin und stellv. Gemeindeführerin
Vorlage: VG/060/25-BV
- 9 Annahme einer Spende für die Ortsfeuerwehr Gröningen
Vorlage: VG/062/25-BV
- 10 Vertrag nach § 92 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz für das Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA) für das Vorhaben "Neubau Feuerwehr Wulferstedt"
Vorlage: VG/063/25-BV
- 11 3. Änderung des Flächennutzungsplanes Stadt Gröningen; hier:
Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung
Vorlage: VG/053/25-BV
- 12 3. Änderung des Flächennutzungsplanes Stadt Gröningen; hier: Städtebaulicher Vertrag
Vorlage: VG/059/25-BV
- 13 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 14 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 15 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 16 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 07.11.2024,
nicht öffentlicher Teil
- 17 Grundstücksangelegenheit
Vorlage: VG/049/24-BV
- 18 Information des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 19 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 20 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 21 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. 6 von 7 Mitgliedern sind anwesend. Es wird informiert, dass zum Zwecke der Protokollführung die Sitzung aufgenommen wird.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Änderungsanträge liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Langer bekommt das Wort. Er beklagt, dass das geplante Budget für Schutzausrüstung zu gering ist. Sollte dieses erschöpft sein, hat er Bedenken, dass es zu Beschwerden von Kameraden kommt.

Herr Stankewitz gibt den aktuellen Stand der Haushaltsplanung in Höhe von 45.000 EUR an.

Herr Köhler begründet die Forderung durch den alten Stand der Einsatzkleidung.

Im Gremium findet ein Austausch und eine Meinungsbildung statt.

Nach der Diskussion empfiehlt der Ausschuss einstimmig den Wert auf 60.000 EUR anzupassen.

Weitere Anfragen liegen nicht vor.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 07.11.2024

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine schriftlichen Einwendungen zur Niederschrift vor. Mündlich werden auch keine vorgebracht.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift der Sitzung vom 07.11.2024, hier öffentlicher Teil, wird einstimmig mit einer Enthaltung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	1

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 6 Beschlussvorlage über die Ergänzung des städtebaulichen Vertrages zum Vorhaben „Erweiterung/Neubau der Betriebsstätte Bestattungsinstitut Kaczur GmbH“ inclusive einer Löschwasserentnahmestelle für die Freiwillige Feuerwehr
Vorlage: VG/050/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Stankewitz bekommt das Wort und führt zur Sache aus der Begründung aus. Er geht direkt auch auf den Top 7 ein.

Es gibt keine Rückfragen der Mitglieder.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig an den Verbandsgemeinderat weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 7 Zuwendung für die Errichtung einer Löschwasserentnahmestelle in Kroppenstedt
Vorlage: VG/055/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Der Punkt wurde bereits im Top 6 vorgestellt.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 8 Berufung des Gemeindeführers, Funktionseinstellung
Gemeindeführerin und stellv.
Gemeindeführerin
Vorlage: VG/060/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Langer bekommt das Wort. Er führt aus, dass es eine ordentliche Wahl gab. Es gibt keine Bedenken.

Die Mitglieder haben keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 9 Annahme einer Spende für die Ortsfeuerwehr Gröningen
Vorlage: VG/062/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 10 Vertrag nach § 92 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz für das Land
Sachsen-Anhalt (KVG LSA) für das Vorhaben "Neubau Feuerwehr
Wulferstedt"
Vorlage: VG/063/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Stankewitz bekommt das Wort und führt zu den Inhalten des Vertrags aus. Er signalisiert, dass die Gemeinde AGB sich mehrheitlich dafür aussprechen wird.

Herr Blaik sieht den Vertrag kritisch, wird aber auch dafür stimmen. Es sieht es so, dass die Gemeinde bereits für den nächsten Gemeinderat wesentliche Haushaltsverpflichtungen eingeht. Die Feuerwehr braucht aber ein neues Gerätehaus.

Herr Brunner befürwortet den Beschluss. Wird noch länger gewartet, werden die Kosten noch höher. Zumal Entscheidungen immer auch in die Zukunft wirken.

Im Gremium findet ein Austausch zu den Kosten am Baumarkt und zur Förderhöhe statt.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 11 3. Änderung des Flächennutzungsplanes Stadt Gröningen; hier:
Aufstellungsbeschluss und frühzeitige Beteiligung
Vorlage: VG/053/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Frau Kühn bekommt das Wort. Sie führt zum aktuellen Verfahrensstand des REP aus. Dabei stellt sie die geplante Erweiterung des Windeignungsgebiets im Bereich Gröningen dar. Diese soll im sachlichen Teilplan Wind beschlossen werden. Weiterhin geht sie auf Details aus der Begründung ein. Frau Kühn erklärt direkt den Sachgrund für den Top 12.

Der Vorsitzende führt aus, dass die Stadt Gröningen mit hoher Wahrscheinlichkeit den Beschluss zur Aufstellung des B-Plans befürworten wird.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 12 3. Änderung des Flächennutzungsplanes Stadt Gröningen; hier:
Städtebaulicher Vertrag
Vorlage: VG/059/25-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Dieser wurde im Top 11 erklärt.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 13 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Es liegen keine Informationen der Verwaltung vor.

zu 14 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es gibt keine Wortmeldungen.

zu 15 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 19:57 Uhr geschlossen.

zu 21 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:08 Uhr.

gez. Ernst Brunner
Vorsitzender

gez. Fabian Stankewitz
Protokollführer