

Der Bürgermeister der Stadt Kroppenstedt

Amt: Bauverwaltung	Vorlagen-Nr. KRS/018/24-IV	Jahr 2024
Az:		
Datum: 23.09.2024		

Informationsvorlage der Verwaltung

Zutreffendes ankreuzen			
Gremium	Sitzungs- tag	Öffentlichkeits- status	Abstimmungsergebnis angenommen abgelehnt geändert
Bauausschuss	20.11.2024	öffentlich	
Stadtrat Kroppenstedt	12.12.2024	öffentlich	
Hauptausschuss	12.12.2024	öffentlich	

Betreff:

Stand zur Erschließung Wohngebiet "An der Festwiese"

Sachverhalt:

Bericht über den aktuellen Stand zur Erschließung des Wohngebiets" An der Festwiese":

1. Bauabschnitt

Die Verlegearbeiten der Ver- und Entsorgungsleitungen sind abgeschlossen. Außerdem ist die provisorische Schottertragschicht aufgetragen.

Die Errichtung der Schmutzwasserhebestation ist aufgrund der Grundwasserproblematik schleppend angelaufen, ist aber mit heutigen Stand abgeschlossen.

Der Fertigstellung des 1. BA erfolgte bis zur KW 47.

2. Bauabschnitt

Der sog. Endausbau wird im April 2026 beginnen, sobald die ersten Grundstückseigentümer die Bauplätze ihrer Häuser errichtet haben und die Winterperiode vorbei ist. Die Dauer des Endausbaus wird auf 5 Monaten angesetzt, sodass mit einem voraussichtlichen Bauende im September 2026 zu rechnen ist.

Aktuelle Kosten belaufen sich auf 1.033.733, 52 €.

Ursprungskosten beliefen sich auf 969.702,74 €.

Mit weiteren Mehrkosten ist zum derzeitigen Stand nicht zu rechnen.

Mehrkosten sind entstanden durch die zusätzliche Schmutzwasserhebestation, auftretende Grundwasserproblematik und zusätzliche Absicherungsmaßnahmen für den

Entwässerungsgraben.

Finanzierung:

Keine Auswirkungen auf den Haushalt, da die entstandenen Kosten im Haushaltsjahr 2024 geplant worden sind.