

Niederschrift über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses Gröningen

Sitzungsdatum: Montag, den 26.08.2024
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 22:30 Uhr
Ort, Raum: Gröningen, Marktstraße 7 Gröningen, Marktstraße 7

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Ernst Brunner

Mitglieder

Herr Martin Bollmann
Frau Heike Friebertshäuser
Herr Dietmar Kinzel
Herr Dr. Raimo Modler
Herr Falk Öhlie
Frau Anika Rhein
Herr Mike Staginnus

von der Verwaltung

Frau Daniela Bärenroth
Frau Ines Kühn

Abwesend:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 17.07.2024
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Schließung des Friedhofes in der Deesdorfer Straße
Vorlage: GRÖ/017/24-BV
- 7 Friedhofsgebührensatzung der Stadt Gröningen
Vorlage: GRÖ/018/24-BV

- 8 Friedhofssatzung der Stadt Gröningen
Vorlage: GRÖ/019/24-BV
- 9 Abwägungs- und Satzungsbeschluss Bebauungsplan
Mischgebiet "Heinrich-Julius-Straße 11" mit örtlichen
Bauvorschriften in der Stadt Gröningen
Vorlage: GRÖ/021/24-BV
- 10 Grundsatzentscheidung Freiflächen-PV-Konzeption der
Verbandsgemeinde Westliche Börde in Verbindung mit
kommunaler Wärmeplanung
Vorlage: GRÖ/024/24-BV
- 11 Lärmaktionsplan Stadt Gröningen
Vorlage: GRÖ/007/24-BV
- 12 Verwaltungsvereinbarung Boderadweg alternative
Wegeführung L 24 Deesdorf - Gröningen
Vorlage: GRÖ/016/24-BV
- 13 Retentionsfläche mit Spielplatz in Dalldorf, Schulstraße 39
Vorlage: GRÖ/012/24-IV
- 14 Schaffung von Parkplätzen in Großalsleben
Vorlage: GRÖ/026/24-BV
- 15 Annahme von Spenden anlässlich der 275- Jahr- Feier
Dalldorf im Jahr 2025
Vorlage: GRÖ/020/24-BV
- 16 Spende für Seniorenweihnachtsfeier Krottorf
Vorlage: GRÖ/025/24-BV
- 17 Annahme von weiteren Spenden
- 18 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen
Aufwendungen/Auszahlungen
- 19 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 20 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 21 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 22 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der
Sitzung am 17.07.2024, nicht öffentlicher Teil
- 23 Gemarkung Dalldorf Flur 3, Flurstück 31 und 32 -
Legimitation des Bürgermeisters zu Erwerb
Vorlage: GRÖ/009/24-BV

- 24** Verkauf des Flurstückes 12/1 in der Flur 11 der Gemarkung Gröningen
Vorlage: GRÖ/010/24-BV
- 25** Verkauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 685 in der Flur 11 der Gemarkung Gröningen
Vorlage: GRÖ/011/24-BV
- 26** Verkauf des Flurstückes 536 in der Flur 20 der Gemarkung Gröningen, OT Kloster Gröningen
Vorlage: GRÖ/012/24-BV
- 27** Information des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 28** Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 29** Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 30** Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 **Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. 8 von 8 Mitgliedern sind anwesend.
Es wird informiert, dass zum Zwecke der Protokollführung die Sitzung aufgenommen wird.

zu 2 **Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Kinzel stellt einen Änderungsantrag zur Tagesordnung. Er beantragt die Aufnahme des Antrages auf Aussetzung der Gebührensatzung zur Nutzung der Sporthalle Gröningen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung des Änderungsantrages zur Tagesordnung auf.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	1
Enthaltung:	0

Die Tagesordnung mit der Änderung für den öffentlichen Teil wird mehrheitlich festgestellt.

Es wird sich darauf verständigt, den Antrag von Herrn Kinzel im TOP 2 zu behandeln.

Herr Kinzel erhält das Wort und führt zum Inhalt des Aussetzungsantrages aus.

Es folgen Meinungsbildungen mit folgender Festlegung:

- der Aussetzung der Gebührensatzung wird rückwirkend ab 01.08.2024 für einen Zeitraum von 5 Jahren empfohlen
- sie soll für alle Vereine der Stadt Gröningen einschl. Ortsteile gelten
- die Verwaltung stellt eine Aufstellung der Gebührenzahlungen der Vereine zur Verfügung
- die Verwaltung erarbeitet eine entsprechende Beschlussvorlage für die kommende Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses zur Empfehlung/Beschlussfassung an die nachfolgenden Gremien

Herr Brunner ruft zur Abstimmung auf.

Der Behandlung des Antrages auf Aussetzung der Gebührensatzung zur Nutzung der Sporthalle Gröningen in den kommenden Sitzungen der Ausschüsse und des Stadtrates wird mehrheitlich zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	1
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

**zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am
17.07.2024**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine schriftlichen Einwendungen zur Niederschrift vor. Mündlich werden auch keine vorgebracht.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift über die Sitzung vom 17.07.2024, hier öffentlicher Teil, wird mehrheitlich beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	1

**zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von
Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 6 Schließung des Friedhofes in der Deesdorfer Straße
Vorlage: GRÖ/017/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Frau Bärenroth bekommt das Wort und erläutert den Inhalt der Vorlage.

Es folgen intensive Diskussionen und Meinungs austausch, insbesondere zu Ausweichmöglichkeiten kommunaler Friedhöfe in den OT und Einbeziehung der Verantwortlichen des evangelischen Friedhofes Gröningen.

Frau Bärenroth wird beauftragt, eine Aufstellung der noch vorhandenen Doppelgräber und Nutzungszeiten des städtischen Friedhofes Gröningen zur Stadtratssitzung zu erarbeiten und den Entwurf der Friedhofssatzung und der Friedhofsgebührensatzung der evangelischen Kirche zur Verfügung zu stellen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich mit 5 Ja-Stimmen, einer Gegenstimme und 2 Enthaltungen an den Stadtrat empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	1
Enthaltung:	2

**zu 7 Friedhofsgebührensatzung der Stadt Gröningen
Vorlage: GRÖ/018/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Frau Bärenroth bekommt das Wort. Herr Öhlie fragt an, inwieweit die Liegezeit auf 15 Jahre verkürzt werden kann. Frau Bärenroth wird dies prüfen.

Herr Dr. Modler spricht sich für eine moderatere Gebührenerhöhung aus.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich mit 5 Ja-Stimmen, 2 Gegenstimmen und einer Enthaltung an den Stadtrat empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	2
Enthaltung:	1

**zu 8 Friedhofssatzung der Stadt Gröningen
Vorlage: GRÖ/019/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Frau Bärenroth führt aus der Begründung aus.

Anfragen werden nicht gestellt.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig an den Stadtrat empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 9 Abwägungs- und Satzungsbeschluss Bebauungsplan Mischgebiet
"Heinrich-Julius-Straße 11" mit örtlichen Bauvorschriften in der Stadt
Gröningen
Vorlage: GRÖ/021/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Frau Kühn führt aus der Begründung aus. Anfragen werden gestellt und beantwortet.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig an den Stadtrat Gröningen empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 10 Grundsatzentscheidung Freiflächen-PV-Konzeption der Verbandsgemeinde Westliche Börde in Verbindung mit kommunaler Wärmeplanung
Vorlage: GRÖ/024/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Frau Kühn bekommt das Wort und führt zur Begründung auf.

Es findet ein intensiver Meinungs-austausch statt.

Seitens der Ausschussmitglieder fehlen wesentliche Aussagen zur Flächenaufstellung, sodass Punkt 1 der Vorlage zurückgestellt und nicht empfohlen wird.

Frau Kühn informiert, dass eine Arbeitsberatung mit den Gemeindevertretern und dem Vorhabenträger stattfinden wird, um über das vorliegende Konzept zu informieren.

Herr Kinzel stellt den Antrag, Pkt. 1 aus dem Beschlussvorschlag zurückzustellen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung des Antrages auf, Pkt. 1 aus dem Beschlussvorschlag zurückzustellen und eine Arbeitsberatung mit dem Vorhabenträger durchzuführen.

Pkt. 1 des Beschlussvorschlages wird einstimmig an den Stadtrat nicht empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung über den Pkt. 2 auf.

Pkt. 2 des Beschlussvorschlages wird mehrheitlich mit 7 Ja-Stimmen und einer Gegenstimme an den Stadtrat empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	1
Enthaltung:	0

**zu 11 Lärmaktionsplan Stadt Gröningen
Vorlage: GRÖ/007/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und übergibt das Wort an Frau Kühn. Die Anfrage von Herrn Dr. Modler, weshalb der östliche Bereich nicht Gegenstand der Untersuchung ist, wird durch die Verwaltung geprüft.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig an den Stadtrat empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 12 Verwaltungsvereinbarung Boderadweg alternative Wegeführung L 24
Deesdorf - Gröningen
Vorlage: GRÖ/016/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert die Beschlussvorlage.
Die Anfragen werden beantwortet.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich mit 5 Ja-Stimmen, 2 Gegenstimmen und einer Enthaltung an den Stadtrat empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	2
Enthaltung:	1

**zu 13 Retentionsfläche mit Spielplatz in Dalldorf, Schulstraße 39
Vorlage: GRÖ/012/24-IV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Frau Kühn bekommt das Wort und erläutert die Informationsvorlage.

Die Ausschussmitglieder nehmen die Vorlage zur Kenntnis.

**zu 14 Schaffung von Parkplätzen in Großalsleben
Vorlage: GRÖ/026/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Dr. Modler bittet um Aufnahme eines Schildes für eine befristete Parkzeit analog der Parkflächen an der Kita Großalsleben.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung mit dem Zusatz Verkehrsschild einer befristeten Parkzeit von 30 Minuten auf.

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig an den Stadtrat empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 15 Annahme von Spenden anlässlich der 275- Jahr- Feier Dalldorf im Jahr 2025
Vorlage: GRÖ/020/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Anfragen gibt es keine.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig an den Stadtrat empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

Beschluss Nr. H-001/03/2024

**zu 16 Spende für Seniorenweihnachtsfeier Krottorf
Vorlage: GRÖ/025/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Anfragen bestehen nicht.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

Beschluss Nr. H-002/03/2024

zu 17 Annahme von weiteren Spenden

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 18 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 19 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Frau Kühn erhält das Wort.

Boderadweg 2. BA - Verlängerung Nienhagen-Kuckucksmühle-Krottorf

- zur vorliegenden Info-Vorlage wird ausgeführt
- bei Zustimmung der Maßnahme durch den Ausschuss wird dem Stadt eine Beschlussvorlage zur Entscheidung vorgelegt
- Herr Dr. Modler hinterfragt die Streckenführung und bittet um Überprüfung des Verlaufs an der Tonkuhle entlang
- die Ausschussmitglieder stimmen einstimmig für die Erstellung einer Beschlussvorlage einschl. der Überprüfung der Wegeführung an der Tonkuhle

Sachstand zu Sanierung Grundschule Gröningen

- Stand Ausschreibungen:
 - Los Metallbauarbeiten in der Angebotsphase. Die erste Ausschreibung musste aufgehoben werden, da der einzige Bieter die nachgeforderten Unterlagen nicht abgegeben hatte.
 - Los Bodenbelagsarbeiten ist in der Beauftragungsphase (Information an die Bieter muss noch erfolgen und Wartefrist bis zur Beauftragung).

- Stand Baufortschritt:
 - Rohbauarbeiten abgeschlossen.
 - Restarbeiten Dachdecker müssen noch erfolgen.
 - Derzeit werden Außentüren montiert, Fassadenarbeiten, Elektroinstallationsarbeiten, Putzarbeiten durchgeführt.
 - Nach Abschluss Putzarbeiten beginnen Estricharbeiten, Trockenbauarbeiten und Sanitärinstallation→ab Mitte September

- Stand Bauablauf:
 - Gemäß Bauablaufplan vom 12.07.2024 ist der Fertigstellungstermin Ende Dezember 2024.
 - Abbruch Toilettentrakt soll in den Sommerferien 2025 erfolgen. Die Ausschreibung wird derzeit vorbereitet.

- Kostenstand:
 - Derzeitiger Stand der Kostenentwicklung für die Sanierung und den Abbruch belaufen sich aktuell auf ca. 3,7 Mio. €
 - Für Aula-Neubau FM-Beantragung nach RL Landesschulbauförderprogramm bei IB bis Anfang 12/2024; 75% Förderung, ca. 1,5 Mio €

Leaderprojekte 2024 – Aufruf 04/2024

- energet. Erneuerung Straßenbeleuchtung Gröningen + OT Dalldorf + Großalsleben und
- Projekt im OT Dalldorf Schulstr. 39 - Rückbau Gebäudesubstanz, Schaffung Retentionsfläche für RW mit Spiel- und Freizeitmöglichkeiten

wurden von LAG bestätigt→FM-Anträge bis Ende 09/2024 einreichen

Straßenausbau Burggraben, Erschließung Wohngebiet H.-Julius-Straße und Erweiterung Burggraben bis Ihleckenburg

- Baubeginn am 12.08.2024 im Burggraben
- Baustelle wurde eingerichtet
- Beräumung der Bordanlage und des Gehweges
- ab 35. KW Beginn Tiefbauarbeiten für den Regenwasserkanal

Aktueller Stand Breitbandausbau

- Gröningen
 - Arbeiten fertiggestellt

- Kunden werden von der DNS: NET freigeschaltet
- Dalldorf
 - Arbeiten fertig gestellt
 - Kunden sind am Netz
- Heynburg
 - Arbeiten fertig gestellt
 - Kunden sind von der DNS: NET freigeschaltet
- Großalsleben
 - Tiefbauarbeiten sind abgeschlossen
 - Hausanschlüsse sind hergestellt
 - Einblasen der Glasfaserkabel ist zu 90% abgeschlossen
 - Signaltechnische Übergabe findet am 03.09.2024 statt

Hochwasserschutz Krottorf

- nach Stilllegung Mühlengraben Entfischung erfolgt
- Verlegung RW-Kanal und Erneuerung TW-Leitung begonnen
- Arbeiten an HWS-Wand sollen beginnen

Sanierung Brücke L 101 Krottorf

- Kamerabefahrung RW-Kanal liegt vor, nach Auswertung Ergebnis an LSBB
- weitere Planungsberatung mit LSBB abstimmen

Radweg L 24 Gröningen - Großalsleben

- Freigabe vom LSBB zur Aufgabenstellung für Ausschreibung Planungsleistungen liegt vor
- Ausschreibungsunterlagen wurden von Saleg erstellt, gegenwärtig erfolgt Abstimmung zwischen Saleg und LSBB zu den AS-Unterlagen

Radweg L 24 GA – Oschersleben mit Alternativroute Krottorf-Hordorf

- nach Abstimmung mit der Stadt Oschersleben zu gemeindeübergreifenden Radwegen wurde diese Route zur Erstellung einer Verwaltungsvereinbarung bei der LSBB beantragt
- die Radwegführung soll auch die Alternativroute zur L 101 im Bereich Krottorf-Hordorf beinhalten
- nach Prüfung der Alternativroute und Vorlage eines finalen Entwurfes der Verwaltungsvereinbarung wird eine entsprechende Beschlussvorlage erarbeitet

zu 20 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Es werden folgende Anfragen gestellt.

Herr Dr. Modler erinnert an den Reparaturbedarf des Gehweges am Ortseingang Kloster Gröningen von Gröningen kommend.

Herr Dr. Modler bittet um Überprüfung von Bautätigkeiten am Gebäude des ehem. Sportplatzes in Großalsleben.

Herr Dr. Modler kritisiert die Aufschotterung des Feldweges von Krottorf nach Wulferstedt, da zu großes Füllmaterial verwendet wurde. Er vermutet, dass dies die Landwirte vorgenommen haben.

Herr Kinzel informiert über Müllablagerungen in einem Gartengrundstück hinter dem evangelischen Friedhof Gröningen.

Herr Staginnus bittet um Überprüfung/Austausch der Beschilderung in der Chausseestraße / Seilerbahn, da die Schilder kaum lesbar sind. Des Weiteren beeinträchtigt die Hecke des Grundstücks Magdeburger Straße (Fam. Leißner) den Straßenraum, so dass Fahrzeuge auf den unbefestigten Straßenraum der Seilerbahn ausweichen müssen.

Weitere Anfragen liegen nicht vor.

zu 21 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 21:45 Uhr geschlossen.

zu 30 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 22:32 Uhr.

gez. Ernst Brunner
Vorsitzender

gez.
Protokollführer