

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Ausleben

Sitzungsdatum: Montag, den 29.04.2024
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: Uhr
Ort, Raum: Ausleben, Bauernwinkel 1 (Sitzungssaal) Ausleben,
Bauernwinkel 1 (Sitzungssaal)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Dietmar Schmidt

Mitglieder

Herr Dirk Barheine

Herr Michael Bölke

Herr Thomas Gürke

Herr Daniel Heinemann

Herr Rainer Jekal

Herr Matthias Klings

Herr Bastian Krüger

Herr Thomas Lüdecke

Herr Klaus-Dieter Mager

Herr Ferdinand Riedl

Herr Ronny Röper

von der Verwaltung

Herr Fabian Stankewitz

Abwesend:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 04.12.2023
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten

und Eilentscheidungen

- 7 Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen
- 8 2. Änderung B-Plan Nr. 01/2024 "Bullenberg"; hier:
Städtebaulicher Vertrag
Vorlage: AUS/159/24-BV
- 9 2. Änderung B-Plan Nr. 01/2024 "Bullenberg"; hier
Aufstellungsbeschluss mit Offenlage
Vorlage: AUS/160/24-BV
- 10 Sachstand Schloss Trautenburg und Umzug Hort
- 11 Sachstand Verlegung Breitbandkabel in Ausleben
- 12 Bestimmung des Wahltags für die Bürgermeisterwahl und
ggfs. Stichwahl der Gemeinde Ausleben sowie die
Übertragung der Aufgabe des Gemeindevorstandes auf die
Verbandsgemeinde Westliche Börde.
Vorlage: AUS/157/24-BV
- 13 Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung und
des Haushaltsplanes 2024
Vorlage: AUS/158/24-BV
- 14 Förderungsantrag grundhafter Ausbau der Nussstraße in
Ausleben, 1.BA
Vorlage: AUS/150/24-BV
- 15 Eckpunkte für den grundhaften Ausbau der Triftstraße im OT
Ottleben (hier Thälmannstraße bis Waldblick)
- 16 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen
Aufwendungen/Auszahlungen
- 17 Annahme von Spenden
- 18 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der
Verwaltung
- 19 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 20 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 21 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der
Sitzung am 04.12.2023 nicht öffentlicher Teil
- 22 Klärung Eigentumsverhältnisse von Wegebeziehungen
Vorlage: AUS/143/23-IV
- 23 Festsetzung Verkaufspreis für das Grundstück

Hamerslebener Straße 4, 39393 Ausleben, OT Otleben
Vorlage: AUS/151/24-BV

- 24** Abbruch Schornstein am Schulstandort Ausleben
Vorlage: AUS/152/24-BV
- 25** Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 26** Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 27** Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 28** Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil
- 29** Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Es wird darauf hingewiesen, dass die Sitzung für die Protokollausfertigung aufgezeichnet wird. Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt. 12 von 12 Mitgliedern sind anwesend.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Änderungsanträge liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-------------|----|
| Ja: | 12 |
| Nein: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

zu 3 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Wortmeldungen vor.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 04.12.2023

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Schriftliche Einwendungen liegen zur Niederschrift vom 04.12.2023, hier öffentlicher Teil, nicht vor, mündlich werden auch keine Einwendungen vorgetragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift vom 04.12.2023, öffentlicher Teil, wird einstimmig bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-------------|----|
| Ja: | 12 |
| Nein: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-------------|----|
| Ja: | 12 |
| Nein: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

zu 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und berichtet über den Stand der Ausführung der am 04.12.2023 gefassten Beschlüsse. Dazu hat jedes Mitglied eine Übersicht erhalten. Es werden keine Rückfragen gestellt.

Weiterhin informiert er über folgende Punkte, die u.a. im Bauausschuss und Hauptausschuss bereits bekannt gegeben wurden.

Glasfaseranschluss Gemeinde Ausleben

Der Anschluss im Gemeindebüro ist aktiviert. Die Telefonnummer 039404217 ist wieder aktiv. Die neue E-Mailadresse lautet gemeinde-ausleben@web.de. Die Netzwirkabel im Haus werden noch verlegt. Der Auftrag ist erteilt. Dann ist im gesamten Haus ein WLAN-Netz

verfügbar. Der Hort wird über die Verbandsgemeinde mit einer separaten Telefonnummer versorgt.

Kassenhaus Badeanstalt Warsleben

Das Kassenhaus hat gebrannt. Das Dach muss wegen der Pumpen repariert werden. Der Auftrag wurde durch den Vorsitzenden erteilt.

Weg Getreidewirtschaft Ausleben

Der Weg wurde verbreitert, damit eine bessere Befahrung möglich ist.

Verbandsgemeindeumlage

Die Verbandsgemeindeumlage wird unverändert gegenüber der Gemeinde Ausleben erhoben.

Duschen Sporthalle

Die Arbeiten wurden bereits begonnen. Derzeit erfolgen Abstimmungen mit der Versicherung, ob auch das Fliesenbild an der Wand erneuert werden kann, da die Feuchtigkeit auch in die Wand gestiegen ist.

Hausnummernvergabe

Der Friedhof in Otleben hat nur die Hausnummer Waldblick 13 und der Friedhof Warsleben die Hausnummer Zuwegung Friedhof 1.

Raum in Grundschule saniert

Der ehemalige Hortraum im Schulgebäude wurde saniert.

Toranlage Badeanstalt

Die Toranlage vom hinteren Eingang der Badeanstalt wurde mehrfach aufgebrochen. Der Angelverein beklagte den Zustand mehrfach. Ein neues Tor macht derzeit keinen Sinn.

Wortmeldungen liegen nicht vor.

zu 7 Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine amtlichen Mitteilungen vor.

zu 8 2. Änderung B-Plan Nr. 01/2024 "Bullenberg"; hier: Städtebaulicher Vertrag Vorlage: AUS/159/24-BV

Herr Mager und Herr Riedl zeigen ihr Mitwirkungsverbot für die Tagesordnungspunkte 8 und 9 an. Damit sind 10 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Er führt aus, dass im städtebaulichen Vertrag die Bauhöhe auf 200m geändert werden soll. Es gibt keine andere Meinung unter den Mitgliedern.

Wortmeldungen liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis mit Änderung auf 200m Anlagenhöhe:

| | |
|-------------|----|
| Ja: | 10 |
| Nein: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

zu 9 2. Änderung B-Plan Nr. 01/2024 "Bullenberg"; hier Aufstellungsbeschluss mit Offenlage Vorlage: AUS/160/24-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er übergibt Frau Wickert das Wort. Sie führt aus, wie der aktuelle Baustand im Geltungsbereich ist, wie der Rückbau der Anlagen geplant ist und dass bereits eine Anlage zurückgebaut wurde. Weiterhin führt sie zum aktuellen Stand im Regionalplan aus.

Herr Jeewe führt aus, dass die 2. Änderung dem Planungsstand der 1. Änderung entspricht. Nur redaktionelle Änderungen aus dem laufenden rechtlichen Änderungen sind eingearbeitet. Die A- und E-Maßnahmen sollen auch unverändert zur Anwendung gebracht werden.

Es gibt keine Rückfragen.
Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Nach der Abstimmung nehmen Herr Riedl und Herr Mager wieder an der Beratung teil. Es sind 12 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Die Gäste verlassen den Sitzungssaal um 19:10 Uhr.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-------------|----|
| Ja: | 10 |
| Nein: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

zu 10 Sachstand Schloss Trautenberg und Umzug Hort

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Der Umzug vom Hort ist abgeschlossen und der Tag der offenen Tür war ein voller Erfolg. Die Verkabelung für das Internet ist abgeschlossen. Die Aktivierung erfolgt noch, sobald ein Serverschrank eingebaut wurde.

Kita Schloss Trautenburg

Die hintere Außenbeleuchtung wurde erneuert und verstärkt. Es werden noch Steckdosen für die Akkustaubsauger nachgerüstet. Das Außenkabel zur Blockhütte ist noch defekt. Der Bauhof wird eine Ausschachtung vornehmen. Die Regenwasserabläufe wurden kontrolliert und sind sauber. An der Dachrinne wird die Installation eines Laubgitters geprüft. Alternativ muss das Reinigungsintervall erhöht werden. Die Installation WLAN und Telefonie sind noch nicht abgeschlossen, dennoch funktionieren Internet und Telefonie.

Am 01.06.2024 findet nachträglich die große Eröffnung statt. Zeitgleich wird das Jubiläum 20 Jahre Förderverein begangen.

Herr Mager erfragt, wann das Netz im Treppenhaus installiert wird.

Der Vorsitzende erwähnt, dass die Verwaltung dies noch prüft. Herr Mager bittet um Installation, da sich so im Gemeinderat verständigt wurde. Herr Stankewitz und der Vorsitzende nehmen dies zur Kenntnis.

Herr Gürke erfragt, wann der Trinkbrunnen aktiviert wird.

Dem Vorsitzenden ist kein Defekt bekannt. Er wird dies am 30.04.2024 überprüfen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

zu 11 Sachstand Verlegung Breitbandkabel in Ausleben

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er informiert zu folgenden Teilpunkten.

Tiefbau und Aktivierung Glasfasernetz Verbandsgemeinde

In der Ortslage Warsleben sind alle Kunden aktiviert. Die Abnahme des Tiefbaus fehlt noch.

Ottleben und Ausleben wurden an die DNS:net zur Aktivierung übergeben. Es sind noch nicht alle Kunden durch die DNS:net aktiviert worden. Die Abnahme des Tiefbaus steht aus.

Digitalisierung Grundschule Ausleben

Das Gebäude der Grundschule wurde in den Osterferien mit Netzkabeln ausgestattet. Der große Serverraum kann entfallen. Es wird der E-Raum im Gebäude der Grundschule genutzt. Der Landkreis Börde wurde darüber informiert. Dieser wird seine eigene Verkabelung im Bereich Cafeteria aufbauen. Seitens der Verbandsgemeinde wird in diesem Bereich das Eingangssignal vom Glasfasernetz geteilt und den Bereichen Grundschule und Sekundarschule bereitgestellt. Dafür ist mindestens ein kleiner Verteilerschrank notwendig.

Es gibt keine Rückfragen.

**zu 12 Bestimmung des Wahltags für die Bürgermeisterwahl und ggfs. Stichwahl der Gemeinde Ausleben sowie die Übertragung der Aufgabe des Gemeindevahlleiters auf die Verbandsgemeinde Westliche Börde.
Vorlage: AUS/157/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er verweist auf die Begründung. Es gibt keine Rückfragen der Mitglieder.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-------------|----|
| Ja: | 12 |
| Nein: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

**zu 13 Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes 2024
Vorlage: AUS/158/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt zur Vorberatung in den Ausschüssen aus. Diese empfehlen die Vorlage einstimmig.

Es gibt keine Rückfragen der Mitglieder.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-------------|----|
| Ja: | 12 |
| Nein: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

**zu 14 Förderungsantrag grundhafter Ausbau der Nussstraße in Ausleben, 1.BA
Vorlage: AUS/150/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er erklärt den geplanten Bauabschnitt an der Karte. Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|-------------|----|
| Ja: | 12 |
| Nein: | 0 |
| Enthaltung: | 0 |

zu 15 Eckpunkte für den grundhaften Ausbau der Triftstraße im OT Ottleben (hier Thälmannstraße bis Waldblick)

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er verweist auf seine Ausführungen im Hauptausschuss. Der Protokollauszug liegt den Gemeinderäten vor. Es gibt keine Rückfragen zu den Ausführungen.

Der Vorsitzende formuliert zusammenfassend für die Niederschrift:
Der Vorsitzende wird legitimiert, die weiteren Schritte wie dargestellt umzusetzen. Dazu gibt es keine gegenteiligen Stimmen.

zu 16 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 17 Annahme von Spenden

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Beschlussvorschläge vor.

zu 18 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er informiert über folgende Sachverhalte:

Friedhöfe

Die Fenster der Trauerhalle auf dem Friedhof in Warsleben wurden aufgearbeitet (Auftrag erteilt). Der Holzvorbau auf dem Friedhof in Otleben wird zur Sanierung vorbereitet. Die Stele in Otleben ist fast vollständig ausgenutzt. Daher wird der Vorsitzende das Thema in den nächsten Bauausschuss einbringen.

Sekundarschule Ausleben

Die Sekundarschule wird um zwei Klassenräume erweitert. Möglicherweise werden ab dem SJ 2025/2026 Container zur Beschulung errichtet.

Bachbrücke Park Kita

Die Brücke wird zurückgebaut und die Trägerbalken werden erneuert. Anschließend wird die Brücke wieder aufgebaut.

Zu den Ausführungen gibt es keine Rückfragen.

zu 19 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Riedl bekommt das Wort. Er spricht Lob für die Arbeit und das Engagement der Bürgerinnen und Bürger, der Räte und Bürgermeister aus. Für die nächste Amtszeit wünscht er sich weiterhin so einen Einsatz.

Herr Klings bittet zu prüfen, ob der Graben vor dem Spielplatz auch ein bis zwei Mal im Jahr gemäht werden kann. Der Vorsitzende hat den Bauhof beauftragt, diese Arbeiten mit dem Freischneider durchzuführen. Mit der Technik ist die Instandhaltung nicht möglich. Durch den hohen Krankenstand können die Arbeiten erst später durchgeführt werden.

Herr Röper bittet erneut die Lampe am Kamp zu prüfen und die Aktivierung in die Wege zu leiten. Der Vorsitzende wird dies am 30.04.2024 an die Verwaltung melden.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

zu 20 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:28 Uhr.

zu 28 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil

Der Vorsitzende gibt die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt.

zu 29 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 19:45 Uhr.

gez. Dietmar Schmidt
Vorsitzender

gez.
Protokollführer