

Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses Ausleben

Sitzungsdatum: Montag, den 29.04.2024
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 18:21 Uhr
Ort, Raum: Ausleben, Bauernwinkel 1 (Sitzungssaal) Ausleben,
Bauernwinkel 1 (Sitzungssaal)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Dietmar Schmidt

Mitglieder

Herr Thomas Gürke

Herr Daniel Heinemann

Herr Matthias Klings

Herr Thomas Lüdecke

Herr Ferdinand Riedl

Herr Ronny Röper

von der Verwaltung

Herr Fabian Stankewitz

Abwesend:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 08.04.2024
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Bericht des Ausschussvorsitzenden zu wichtigen Gemeindeangelegenheiten
- 7 2. Änderung B-Plan Nr. 01/2024 "Bullenberg"; hier: Städtebaulicher Vertrag
Vorlage: AUS/159/24-BV

- 8 2. Änderung B-Plan Nr. 01/2024 "Bullenberg"; hier Aufstellungsbeschluss mit Offenlage
Vorlage: AUS/160/24-BV
- 9 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 10 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 11 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 08.04.2024 nicht öffentlicher Teil
- 12 Information des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 13 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 14 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 15 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und die Gäste. Er eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. 6 von 7 Mitgliedern sind anwesend. Es wird informiert, dass zum Zwecke der Protokollführung die Sitzung aufgenommen wird.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Wortmeldungen vor.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 08.04.2024

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine schriftlichen Einwendungen zur Niederschrift vor. Mündlich werden auch keine vorgebracht.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift über die Sitzung vom 08.04.2024, hier öffentlicher Teil, wird einstimmig mit einer Enthaltung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	1

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 6 Bericht des Ausschussvorsitzenden zu wichtigen Gemeindeangelegenheiten

Es liegen keine neuen Informationen vor.

**zu 7 2. Änderung B-Plan Nr. 01/2024 "Bullenberg"; hier: Städtebaulicher Vertrag
Vorlage: AUS/159/24-BV**

Herr Klings betritt um 18:06 Uhr den Sitzungsraum.
Herr Riedl zeigt für die Tagesordnungspunkte 7 und 8 sein Mitwirkungsverbot an. Es sind weiterhin 6 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt aus der Begründung zu den Tagesordnungspunkten 7 und 8 aus.

Herr Röper erfragt, welche Höhe die Anlagen haben sollen. Herr Schmidt antwortet, dass im B-Plan 200m als maximale Höhe festgelegt werden sollen. Im städtebaulichen Vertrag wären maximal 220m zulässig.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 8 2. Änderung B-Plan Nr. 01/2024 "Bullenberg"; hier Aufstellungsbeschluss mit Offenlage Vorlage: AUS/160/24-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Frau Wickert bekommt das Wort. Sie führt aus der Vergangenheit und der erneuten Aufstellung aus. Sie geht auf aktuelle Details aus dem Regionalplan ein. Weitere Details zum B-Plan stellt Herr Jeewe vor. Er erklärt die geplanten Baufenster und die maximale Anlagenhöhe von 200m. Damit entspricht die 2. Änderung den Details aus der 1. Änderung. Die AundE-Maßnahmen sollen unverändert beibehalten werden. Rechtliche Aktualisierung im Verfahren sind nach Aufstellung in der Begründung einzuarbeiten.

Herr Röper erfragt, was nach der Standlaufzeit zurückgebaut wird. Frau Wickert führt aus, dass die Fundamente sowie alle weiteren Bauteile entnommen werden.

Herr Klings versichert sich, dass nur die Nennleistung im B-Plan verändert wird. Die Höhe und weiteren Details bleiben unverändert. Der Vorhabenträger bestätigt dies.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig empfohlen.

Nach der Abstimmung nimmt Herr Riedl wieder an der Beratung teil. Es sind damit 7 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 9 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Es werden keine Anfragen gestellt.

zu 10 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 18:16 Uhr geschlossen.

zu 15 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 18:21 Uhr.

gez. Dietmar Schmidt
Vorsitzender

gez.
Protokollführer