

Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates Kroppenstedt

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 25.04.2024
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:44 Uhr
Ort, Raum: Kroppenstedt, Am Markt 1, Rathaus (Sitzungssaal)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Joachim Willamowski

Mitglieder

Herr Eike Döpelheuer

Herr Stefan Horenburg

Herr Björn Kaczur

Frau Anja Krüger

Herr Gilbert Krüger

Herr Karl-Heinz Schmidt

Herr Martin Tiedge

Herr Michael Walkhoff

ab 19:04 Uhr

Herr Torsten Warnecke

von der Verwaltung

Frau Nicole Schliebener

Amtsleiterin Haupt- und Ordnungsamt

Herr Fabian Stankewitz

Verbandsgemeindebürgermeister

Herr Mathias Meiser

Leiter Bauhof

Herr Maik Heinemann

Mitarbeiter Bauhof

Abwesend:

Mitglieder

Herr Gerrit Staats

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 07.12.2023 und 14.12.2023
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen

- 7 Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen
- 8 Der Bauhof stellt sich vor
Vorlage: KRS/154/24-IV
- 9 Bestätigung des Jahresabschlusses 2019 und Entlastung des Bürgermeisters
Vorlage: KRS/144/24-BV
- 10 Bestätigung des Jahresabschlusses 2020 und Entlastung des Bürgermeisters
Vorlage: KRS/145/24-BV
- 11 Jahresabschluss 2023 des Kollatorenkollegiums der Kroppenstedter Reithufen
Vorlage: KRS/146/24-BV
- 12 Instandsetzung und Rückbau zweier Bushaltestellen der Stadt Kroppenstedt
Vorlage: KRS/148/24-BV/1
- 13 Instandsetzung und Pflege der Informationstafeln in Kroppenstedt und Umgebung
Vorlage: KRS/150/24-BV/1
- 14 Grundsatzbeschluss zur Aufhebung oder Änderung des B-Planes Nr. 1.1
"Stadtkern" Kroppenstedt
Vorlage: KRS/153/24-BV
- 15 Preis- und Leistungsverzeichnis sowie Klärung der Vertretung für das Freibad
Großalsleben GbR
Vorlage: KRS/143/24-BV
- 16 Beteiligung Stadt Kroppenstedt/Freibad Großalsleben GbR
Vorlage: KRS/155/24-BV
- 17 Verlegung RW-Kanal im Bereich Festwiese / von Neumann
Vorlage: KRS/156/24-BV
- 18 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
- 19 Annahme von Spenden
- 20 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 21 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 22 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 23 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 07.12.2023
nicht öffentlicher Teil
- 24 Vertragsangelegenheit
Vorlage: KRS/147/24-BV

- 25** Grundstücksangelegenheit
Vorlage: KRS/149/24-BV
- 26** Grundstücksangelegenheit
Vorlage: KRS/151/24-BV
- 27** Grundstücksangelegenheit
Vorlage: KRS/152/24-BV
- 28** Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 28.1** Rechtsangelegenheit
Vorlage: KRS/157/24-IV
- 29** Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 30** Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 31** Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil
- 32** Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

- zu 1** **Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Es wird darauf hingewiesen, dass die Sitzung für die Protokollausfertigung aufgezeichnet wird. Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt. 9 von 11 Mitgliedern sind anwesend.

- zu 2** **Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Änderungsanträge liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es sind keine Einwohner anwesend.

Herr Walkhoff betritt um 19:04 Uhr den Sitzungsraum. Es sind 10 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 07.12.2023 und 14.12.2023

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Schriftliche Einwendungen zu den Niederschriften liegen nicht vor. Mündlich werden auch keine Hinweise gegeben.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschriften vom 07. und 14.12.2023, hier öffentlicher Teil, werden einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis 07.12.2023:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

Abstimmungsergebnis 14.12.2023:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und berichtet über den Stand der Ausführung der gefassten Beschlüsse. Dazu hat jedes Mitglied eine Übersicht erhalten. Es werden keine Rückfragen gestellt.

zu 7 Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Bekanntmachungen vor.

**zu 8 Der Bauhof stellt sich vor
Vorlage: KRS/154/24-IV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Dazu begrüßt er Herrn Meiser und Herrn Heinemann. Herr Meiser bekommt das Wort. Die Mitglieder haben vorweg die Präsentation erhalten. Diese wird durch Herrn Meiser präsentiert.

Es werden keine Rückfragen gestellt. Eine Abstimmung ist nicht vorgesehen.

**zu 9 Bestätigung des Jahresabschlusses 2019 und Entlastung des
Bürgermeisters
Vorlage: KRS/144/24-BV**

Herr Willamowski zeigt sein Mitwirkungsverbot für die Tops 9 und 10 an. Herr Warnecke übernimmt die Sitzungsleitung. Es sind 9 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Herr Warnecke ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er verliest den Beschlussvorschlag und führt aus dem Bericht zum negativen Jahresabschluss aus.

Rückfragen liegen nicht vor.

Herr Warnecke ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 10 Bestätigung des Jahresabschlusses 2020 und Entlastung des
Bürgermeisters
Vorlage: KRS/145/24-BV**

Herr Warnecke ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er verliest den Beschlussvorschlag und geht auf den Jahresfehlbetrag ein.

Es gibt keine Rückfragen.

Herr Warnecke ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
-----	---

Nein:	0
Enthaltung:	0

Nach der Beschlussfassung übernimmt Herr Willamowski wieder den Vorsitz der Sitzung. Es sind 10 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

zu 11 Jahresabschluss 2023 des Kollatorenkollegiums der Kroppenstedter Reithufen
Vorlage: KRS/146/24-BV

Folgende Mitglieder zeigen für den Top 11 ihr Mitwirkungsverbot an:

- Eike Döpelheuer
- Michael Walkhoff
- Torsten Warnecke

Es sind damit 7 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt den Beschlussvorschlag aus.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

Nach der Abstimmung nehmen wieder alle Ratsmitglieder an der Beratung teil. Es sind 10 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

zu 12 Instandsetzung und Rückbau zweier Bushaltestellen der Stadt Kroppenstedt
Vorlage: KRS/148/24-BV/1

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt. Er führt zur Vorberatung im Bauausschuss aus. Das Ergebnis ist der Begründung zu entnehmen.

Es findet eine Diskussion statt, ob die Halle an dieser Stelle noch benötigt wird. Weiterhin wird besprochen, ob durch das Entnehmen der Gefache mehr Ordnung einkehrt.

Der Beschlussvorschlag wird nach der Diskussion wie folgt geändert:

Der Stadtrat Kroppenstedt beschließt die Instandsetzung der Bushaltestellen auf Höhe Schule und Tränke sowie die Prüfung der Entnahme der Gefache an der Bushaltestelle Tränke.

Der Vorsitzende ruft den geänderten Beschlussvorschlag zur Abstimmung auf. Dieser wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis geänderter Beschlussvorschlag:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 13 Instandsetzung und Pflege der Informationstafeln in Kroppenstedt und Umgebung
Vorlage: KRS/150/24-BV/1**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und führt zur Vorberatung im Bauausschuss aus.

Frau Schliebener teilt mit, dass der Hauptausschuss die Rücküberweisung an den Bauausschuss empfiehlt. Hier soll das Konzept in Anzahl und Standorten konkretisiert werden.

Im Gremium wird der Vorschlag aus dem Hauptausschuss besprochen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung über die Rücküberweisung auf.
Die Rücküberweisung wird einstimmig befürwortet.

Abstimmungsergebnis Antrag Rücküberweisung:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 14 Grundsatzbeschluss zur Aufhebung oder Änderung des B-Planes Nr. 1.1
"Stadtkern" Kroppenstedt
Vorlage: KRS/153/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt zur Sache und Vergangenheit aus. Der Hauptausschuss empfiehlt die Variante 2.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung über die Variante 2 auf. Der Beschlussvorschlag über Variante 2 wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis Variante 2:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 15 Preis- und Leistungsverzeichnis sowie Klärung der Vertretung für das

Freibad Großalsleben GbR
Vorlage: KRS/143/24-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er übergibt Herrn Stankewitz das Wort. Er führt sehr ausführlich aus der Begründung aus.

Herr Schmidt äußert sich kritisch, dass er zu spät darüber Kenntnis erhalten hat. Herr Stankewitz verweist auf die Pressefreiheit und dass die Presse an die Vorlage über Session kommt.

Es findet ein Meinungsaustausch statt. Aus diesem entsteht kein neuer oder ungeklärter Sachverhalt. Vielmehr handelt es sich um persönliche Meinungen zur Entstehung.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 16 Beteiligung Stadt Kroppenstedt/Freibad Großalsleben GbR
Vorlage: KRS/155/24-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Der Sachverhalt wurde bereits im Top 15 mitbesprochen. Der Vorsitzende verliest den Beschlussvorschlag.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 17 Verlegung RW-Kanal im Bereich Festwiese / von Neumann
Vorlage: KRS/156/24-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt aus, dass er von Firma Specht Anfang 2024 einen Kostenvoranschlag abgefordert hat. Die Verwaltung hat anschließend den Sachverhalt durch die Kanzlei von Herrn Rasch prüfen lassen. Diese gibt eindeutig den Hinweis, dass die Zuständigkeit nicht bei der Stadt Kroppenstedt liegt. Herr Stankewitz ergänzt die Ausführungen.

Es findet eine Diskussion zum Thema statt.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 18 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 19 Annahme von Spenden

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Es liegen keine Beschlussvorschläge vor.

zu 20 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Frau Schliebener bekommt das Wort. Sie führt zu folgenden Punkten aus:

1. Informationen Radweg Kroppenstedt – Hadmersleben

- Info vom LSBB am 31.08.2023:
 - Im Jahr 2022 wurde das Landesradverkehrsnetz (LRVN) per Erlass eingeführt. Das LRVN dient als Grundlage für die Planung und den Bau von Radwegeverbindungen entlang der Bundes- und Landesstraßen.
 - Anfang des Jahres wurde in Zusammenarbeit mit dem Landkreis Börde eine Priorisierung der im LRVN ausgewiesenen Netzlücken und Übergangsbereiche erstellt.
 - Der von Ihnen genannte Abschnitt Kroppenstedt – Hadmersleben entlang der L 66 ist nicht Teil des LRVN und wurde daher vom Landkreis nicht priorisiert.
 - Die Kriterien Verkehrsaufkommen und Schwerverkehrsanteil zeigen jedoch einen Bedarf für den Bau einer Radverkehrsanlage.
 - Für Maßnahmen außerhalb des LRVN kann das Land die Planung und den Bau eines straßenbegleitenden Radweges unterstützen, wenn sich die Gemeinde bereit erklärt, die Planungsaufgaben zu übernehmen. Dies würde durch eine Planungsvereinbarung zwischen Land und Gemeinde festgehalten werden. Das Land übernimmt die Kosten für Planung, Grunderwerb und Bau des Radweges (Regelungen zum Bau erfolgen über eine der Planung nachgelagerte Baudurchführungsvereinbarung). Nach der Fertigstellung ist das Land für die Unterhaltung verantwortlich.
 - Sollte Sie Interesse an der Umsetzung haben, bitten wir um eine Rückmeldung. Bitte beachten Sie jedoch, dass aufgrund der bereits

erfolgten Priorisierung eine kurzfristige Umsetzung nicht garantiert werden kann.

- Anfrage an Stadt Oschersleben zur Bereitschaft der Planung eines gemeinsamen Radweges am 06.09.2023
- Seitens der Stadt Oschersleben stellt diese Radwegebeziehung derzeit kein prioritäres Vorhaben dar. BM Herr Kanngießer regt an, Alternativrouten (vorhandene Feldwege) zu prüfen
- Am 03.06.2024 um 13.00 Uhr Beratung mit LSBB in Gröningen – Grundlagen Übernahme Planung durch Stadt Kroppenstedt-Planungsvereinbarung

2. aktueller Stand Breitbandausbau

- Tiefbauarbeiten sind bis auf die Straßen Am Bahnhof; Eichenstraße; Karlstraße, Wilhelm-Firse-Straße und Str. der Freundschaft abgeschlossen, restl. Straße zu Ende April fertiggestellt
- Baugebiet Festwiese erfolgt später, wenn RW- und SW-Kanal komplett fertig gestellt sind
- Einblasen der Glasfaserkabel nach Abschluss der Arbeiten in Großalsleben; ca. Mitte/Ende Juni 2024
- Signaltechnische Übergabe zum Ende III. Quartal 2024 geplant
- 16 HA sind vorbereitet
- Fertigstellung ca. 4. Quartal
- nach nochmaliger Akquise zur Neukundengewinnung konnten weitere 23 Verträge abgeschlossen werden; insgesamt: 117 Verträge

3. Sachstand Herstellung Erschließungsstraße im Wohngebiet An der Festwiese (Stand 22.04.2024)

- Baumaßnahme in der 20.KW gestartet
- Als erstes wurde die Trinkwasserleitung und der Schmutzwasserkanal im Stichweg verlegt, danach der Schmutzwasserkanal bis auf Höhe der Feuerwehr
- Baustelle ruhte witterungsbedingt vom 29.11.2023 – 26.02.2024
- Verlegung Regenwasserkanal DN 1000 ab Auslauf bis auf Höhe Grundstück Krause/Grundstück Pension Anita erfolgt, ein verdecktes Schachtbauwerk wurde aufgefunden und muss abgebrochen werden
- Vermessung und Absteckung der neuen Grundstücke durch Vermessungsbüro Specht am 17.04.2024 erfolgt
- Kabelverlegungen (Avacon, Beleuchtung, Breitband) werden für die 20./21.KW eingeplant, erforderliche Erdarbeiten erfolgen in der 19.KW
- Der WAZV Bode-Wipper plant Arbeiten an ihren Anlagen in der Straße der Freundschaft. Diese sollen im Zusammenhang mit der Herstellung des Schieberkreuzes erfolgen, so dass die Wasserversorgung nicht mehrmals unterbrochen werden muss. Die Arbeiten am Schieberkreuz (TWL) sind für die 22/23.KW eingeplant, erforderlich e Erdarbeiten in 19. KW
- Der Wasserzählerschacht von Frau Krause (derzeitig an der Straße der Freundschaft gelegen) wird im Zuge der Baumaßnahme auf das Grundstück von Frau Krause verlegt. Aus Sicht des Unterhaltungsverband Bode-Wipper ist dies technisch die optimale Lösung
- techn. Umsetzung der Querung der vorh. TW-Leitung mit den neuen RW-Kanälen DN 1000 / DN 600 wird durch Herrn Broda in Abstimmung mit dem WAZV Bode-Wipper erfolgen. Zuvor ist durch Suchschachtungen die genaue Lage der Trinkwasserleistung zu ermitteln, danach wird die weitere Verfahrensweise abgestimmt.
- Der TAZV sieht vor, das Pumpwerk westlich der FFW aufzulösen, die vorh. Pumptechnik in den neuen Standort des Pumpwerkes einzubauen und mit einem 60 m langen Kanal an die neue Hebeanlage einschl. Anbindung an vorh. Abwasserdruckleitung anzuschließen. Nach Freigabe der neuen Techn. Lösung

durch den TAZV Vorlage aktualisiertes Angebot einschl. Verzicht auf Schadensersatzansprüche und Umsetzung durch Fachfirma.

- geplantes Bauende - 16.08.2024; inklusive auszuführender Restleistungen soll die Erschließung bis Ende August 2024 abgeschlossen sein.

4. Sachstand Stadtmauer im Bereich Grundschule

- In Vorbereitung Sicherung und Sanierung fand ein Ortstermin mit Fa. Friebe Bau und Statiker Jörg Weisel statt
- Erarbeitung Kostenschätzung, Bestandsaufnahme und Maßnahmenbeschreibung → bildet Grundlage für FM-Beantragung in der Verbandsgemeinde (evtl. über Ganztagsbetreuung-in Vorbereitung)

5. Sachstand Einsturz Stadtmauer Bereich Max-Kasperschinski-Straße 17-19 (Helmholz)

- 09/2023 Teilbereiche Mauer und Privatgebäude eingestürzt
- 11/2023 seitens LK Börde Nutzungsuntersagung der betroffenen rückwärtigen Gebäude + Außenanlagen im Bereich M.-Kasperschinski-Str. 16-20 und Dr. W.-Külz-Straße 1 an Grundstückseigentümer
- Zu diesem Zeitpunkt lag der Stadt Kroppenstedt eine schriftliche Aussage vom LVerGeo Magdeburg vor, dass der geschädigte Bereich der Stadtmauer im Privateigentum steht
- Nach neuester Aussage vom LVerGeo gehört die Stadtmauer der Stadt Kroppenstedt, sodass die Stadt Kroppenstedt hierfür zuständig ist
- Interne Beratung 08.04.2024 13.00 Uhr zu Aufgabenstellung und Maßnahmen
- Am 12.04.2024 10.00 Uhr Vororttermin mit Eigentümern M.-Kasperschinski-Straße 17-19 + Dr. W.-Külz-Str. 1, Verwaltung, Statiker Jörg Weisel, M. Ruch-Fa. Green Tech Gröningen:
 - Anhand der ersten statischen Einschätzung sind die eingestürzte Stadtmauer und die eingestürzten / teileingestürzten Gebäude auf Grund der massiven Schäden und der akuten Einsturzgefahr nicht sanierungsfähig und sind abzureißen.
 - Für die Stadt Kroppenstedt ergeben sich folgende Aufgaben:
 - Klärung Zufahrtsmöglichkeiten zum Schadensort
 - Statische Vorgabe zur Sicherung für den Abriss der Stadtmauer und Gebäude sowie Neuerrichtung Stadtmauer
 - Erstellung erste Kostennote
 - Abstimmung der Maßnahmeninhalte mit der Denkmalschutzbehörde
 - Klärung der Zuständigkeiten – rechtl. Würdigung bei RA Rasch abgefragt
 - Fördermittelakquise
 - Bereitstellung finanzieller Mittel – Umsetzung vor HHJ 2025 nicht möglich

6. Standortkonzeption Neubau Turnhalle

- Zusage Übernahme Projektkosten liegt vor
- Anlaufberatung zur Aufgabenstellung mit BM, Ing.-Büro am 11.04.2024
 - Einfeldsportalhalle mit Gymnastikraum, Parkfläche für ca. 15 Pkw
 - Raumkonzept
 - Darstellung Kosten mit Kostenentwicklung bis 2029
- Vorstellung Zwischenstand Konzeption: 10.06.2024 um 15.30 Uhr
- Vorstellung finales Konzept: 09.07.2024 um 10.00 Uhr jeweils in Gröningen

7. Erneuerung Heizung GS Kroppenstedt

- Zur Vorbeugung weiterer Reparaturen hat H. Willamowski ein Kostenangebot zur Erneuerung des Gaskessels eingeholt (Kosten: 36.100 EUR)
- In Hinblick auf die gesetzlichen und klimarechtlichen Regelungen wurde bei Energieagentur Herbert zu Förderungen angefragt
- Keine Förderung für Heizungen mit fossilen Brennstoffen
- Hinsichtlich der GEG-Anforderungen müssen neue Gasheizungen "H2-ready" oder nachrüstbar auf eine 100 %-ige Wasserstoffnutzung sein, bei Vorliegen entsprechender Nutzungsmöglichkeiten (Wasserstoffnetz o.ä.). Möglich ist auch eine Hybridvariante bestehend aus Gasheizung in Kombination mit Anlagen, die erneuerbare Energien nutzen (Wärmepumpe, Pellet etc.)
- Vorschlag Verwaltung:
 - Heizungsumstellung sollte im Rahmen eines Leader-Projektes „Erweiterung CWS“ Projektbestandteil incl. Technischer Untersuchung einer Klimaschutzgerechten Lösung werden, sodass die techn. Lösung + Kosten zur Förderung für 2025 beantragt werden könnten
 - Im 3. Quartal 2024 geplant FM-RL für Gebäudesanierung aufzulegen

8. Planfeststellungsverfahren Höchstspannungsleitungen Wolmirstedt – Isar

- Antragsteller: 50Hertz Transmission GmbH Berlin
- Betroffenheit in Gemarkung Kroppenstedt – trassenferne A/E-Maßnahme auf Privatfläche
 - Rückbau Stallanlagen, Weg + Entwicklung von mesophilem Grünland
- Positive gemeindl. Stellungnahme (Hinweis auf Flurneuordnungsverfahren, keine Übernahme der Flächen zur Pflege und Unterhaltung)

9. Rückbauvorhaben durch e-on

- Rückbau der alten Masten + Freileitung in der Kurzen Straße + Auf der Stelle im Zeitraum 17 – 18. KW 2024

10. Leerstand Grundstück Goldwinkel 5- Vorschlag Pilotprojekt

- Im Denkmalsbereich Altstadt fallen immer mehr alte historische Gebäude leer.
- über unser Zuzugsmanagement sind kaum Grundstücksinteressenten für diese Gebäude zu finden (mögliche Ursachen: schlechte Bausubstanz, hoher Sanierungsstau, Regularien des Denkmalschutzes)
- Daher Überlegungen, über ein Pilotprojekt Anreiz zu schaffen, dass Interessierte sich den Erwerb und die Sanierung von solchen Gebäuden zutrauen.
- Goldwinkel 5: leerstehendes Wohngebäude aus Naturstein im EG und aus Fachwerk im OG; Eigentümerin hat bis auf die Erneuerung des Daches keine Bauaktivitäten mehr unternommen.
- Inhalt Pilotprojekt für einen Leader-Antrag:
 - Erwerb des Grundstückes durch die Stadt Kroppenstedt (Bereitschaft der Grundstückseigentümerin zum Verkauf (15 TEUR) liegt vor)
 - Erstellung einer Projektskizze mit Kostenermittlung und Bestandsanalyse für zukünftige Nutzung, evtl. über einen kleinen Planungswettbewerb
 - Durchführung von Sicherungsmaßnahmen durch die Stadt Kroppenstedt
- Nach Abschluss dieser Maßnahmen soll das Grundstück zum Verkauf beworben werden, nach Verkauf kann der neue Eigentümer dann die Sanierung fortsetzen.
- Vororttermin 24.06.2024 um 10.00 Uhr mit Architekturbüro Liebner, Verwaltung und BM Willamowski
 - Meinung der Stadtratsmitglieder

Herr Stankewitz ergänzt zu den nachfolgenden Themen:

Erstellung Wärmeplanung für VBG

- Förderantrag wurde durch die LENA MD in 12/2023 erarbeitet
- Antrag konnte nicht eingereicht werden, da die Mittel von der HH-Sperre des Bundes betroffen waren
- Von 2024 – 2028 will der Bund Mittel von 500 Mill. EUR dem Land zur Verfügung stellen
- Mittel sollen über den Landes-HH bereitgestellt werden, die Verteilung an die Kommunen erfolgt durch die Länder
- Hierzu bedarf es noch der Änderung des Finanzausgleichsgesetzes (FAG), die noch im Jahr 2024 erfolgen soll
- Eine entsprechende Anfrage an die LENA zum weiteren Fortgang wurde gestellt

Aktuelle personelle Veränderungen

Im Bereich Einwohnermeldeamt verlässt Frau Behrens zum 30.06.2024 die Verbandsgemeinde. Frau Jung wird derzeit eingearbeitet.

Frau Koppe verlässt zum 30.06.2024 die Verbandsgemeinde.
Die Stelle ist derzeit ausgeschrieben.

Im Bereich OA ist durch Beschäftigungsverbot nur ein Mitarbeiter. Daher ist die Verwaltung in diesem Bereich stark eingeschränkt. Derzeit läuft das Stellenbesetzungsverfahren. Es gibt mehrere qualitative Bewerber.

Information LEADER

Bis zum 30.04.2024 können noch Anträge eingereicht werden. Derzeit wird die Internetseite der LAG überarbeitet. Diese wird demnächst freigeschaltet.

Beitritt Vergabestelle Halberstadt

Derzeit berät der Verbandsgemeinderat den Beitritt zur Vergabestelle nach Halberstadt. Große Ausschreibungen, insbesondere bei Einsatz von Fördermitteln, sollen dort zukünftig durchgeführt werden.

Veranstaltung CoWorking

Am 03.04.2024 haben die WirtschaftsJunioren eine Veranstaltung durchgeführt. Der Speaker wurde durch die Verbandsgemeinde bezahlt. Die IHK hat die Raummiete in Höhe von 300,00 EUR übernommen. Das Catering wurde durch die WirtschaftsJunioren bezahlt. An der Veranstaltung haben rund 25 Personen teilgenommen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

zu 21 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Frau Krüger erfragt, was der Sachstand in Sachen Reithufe ist.
Die Kirche in Erfurt prüft derzeit den Sachverhalt.

Herr Horenburg kritisiert, dass in der Straße der Freundschaft besonders in den Nachtstunden zahlreiche Güllefahrzeuge die innerörtliche Verbindung nutzen.

Dazu findet ein Meinungsaustausch statt.

Frau Schliebener informiert zur Anfrage von Herrn Horenburg. Die LSBB sieht keinen Bedarf zur Markierung der Fahrbahn an der Kreuzung Kroppenstedt-Heteborn.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

zu 22 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:22 Uhr.

zu 31 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil

Der Vorsitzende gibt die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt.

zu 32 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21:44 Uhr.

gez. Joachim Willamowski
Vorsitzender

gez. Fabian Stankewitz
Protokollführer