

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Am Großen Bruch

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 17.04.2024
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:26 Uhr
Ort, Raum: Am Großen Bruch OT Hamersleben, Malinshof 3
(Grundschule) Am Großen Bruch OT Hamersleben,
Malinshof 3 (Grundschule)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Klaus Graßhoff

Mitglieder

Herr Sascha Blaik
Herr Rüdiger Buchholz
Herr Andreas Dippe
Herr Fabian Freimann
Herr Lars Hartmann
Herr Dietmar Hobohm
Herr Klaus Kappe
Herr Frank Meyer
Herr Sylvio Schlechter
Herr Thomas Schröder
Herr Mario Stadler
Herr Tino Stadler

von der Verwaltung

Frau Katrin Püschner (Amtsleiterin Kämmerei)
Herr Fabian Stankewitz (Verbandsgemeindebürgermeister)
Herr Mathias Meiser (Leiter Bauhof)
Herr Kay Nahrstedt (Mitarbeiter Bauhof)

Gäste

1 Einwohner
1 Pressevertreter

Abwesend:

Mitglieder

Herr Olaf Behrens entschuldigt
Herr Detlef Hoffmann unentschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 13.12.2023
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- 7 Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen
- 8 Der Bauhof stellt sich vor
Vorlage: AGB/223/24-IV
- 9 Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes 2024
Vorlage: AGB/222/24-BV
- 10 Befestigung eines Weges in Hamersleben, auf Höhe des Grundstückes Fabrikstraße 10
Vorlage: AGB/213/24-BV
- 11 Planungsvereinbarung zwischen dem Landkreis Börde, TAV Börde und der Gemeinde Am Großen Bruch über den grundhaften Ausbau der K 1363 in Wulferstedt
Vorlage: AGB/216/24-BV
- 12 Fällung von 5 Bäumen am Knielweg in Wulferstedt auf Höhe des Grundstückes Windmühlenbreite 5
Vorlage: AGB/218/24-BV
- 13 Vertrag nach § 92 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz für das Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA)
Vorlage: AGB/219/24-BV
- 14 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
- 15 Annahme von Spenden
- 16 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 17 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 18 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 19 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 13.12.2023 nicht öffentlicher Teil
- 20 Kauf von gepachteten Sportplatzflächen Wulferstedt
Vorlage: AGB/221/24-BV

- 21 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 22 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 23 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 24 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil
- 25 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Es wird darauf hingewiesen, dass die Sitzung für die Protokollausfertigung aufgezeichnet wird. Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt. 13 von 15 Mitgliedern sind anwesend.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Er informiert, dass ein Rundgang nach der Präsentation Bauhof durch das Schulgebäude stattfindet.

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es werden keine Anfragen gestellt.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 13.12.2023

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Schriftliche Einwendungen liegen zur Niederschrift vom 13.12.2023, hier öffentlicher Teil, nicht vor, mündlich werden auch keine Einwendungen vorgetragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift vom 13.12.2023, öffentlicher Teil, wird einstimmig mit zwei Enthaltungen bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	2

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und berichtet über den Stand der Ausführung der am 13.12.2023 gefassten Beschlüsse. Dazu hat jedes Mitglied eine Übersicht erhalten. Es werden keine Rückfragen gestellt.

zu 7 Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen

Es liegen keine Mitteilungen vor.

**zu 8 Der Bauhof stellt sich vor
Vorlage: AGB/223/24-IV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Dazu begrüßt er Herrn Meiser und Herrn Nahrstedt. Herr Meiser bekommt das Wort. Die Mitglieder haben vorweg die Präsentation erhalten. Diese wird durch Herrn Meiser präsentiert.

Es gibt keine Fragen. Herr Hobohm lobt, dass Hinweise schnellstmöglich abgearbeitet werden.

Herr Stankewitz und Herr Graßhoff loben die Arbeiten ebenfalls.

zu 9 Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes 2024
Vorlage: AGB/222/24-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt kurz ein und übergibt Frau Püschner das Wort.

Wesentlich ist, dass der Haushaltsausgleich im Ergebnis- und Finanzplan erreicht wird. Die Gemeinde bekommt deutlich mehr Schlüsselzuweisungen. Weiterhin ist die Kreisumlage bei 37,13 Prozent für 2024 deutlich geringer. Die wesentlichen Maßnahmen und Unterhaltungen werden vorgestellt.

Verständnisfragen von Herrn Kappe werden geklärt.

Herr Hobohm bedankt sich bei der Verwaltung für die Aufstellung der Unterlagen. Er schlägt vor, dass die Einnahmen aus den Wohnungen auch im Bereich Wohnungen eingesetzt werden. Die Anträge LEADER muss die Verwaltung zwingend fristwährend einreichen. Die Machbarkeitsstudie für den Klein Berliner Hof findet er sehr wichtig. Sie sollte in 2025 auch umgesetzt werden.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 10 Befestigung eines Weges in Hamersleben, auf Höhe des Grundstückes Fabrikstraße 10
Vorlage: AGB/213/24-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. In der Vorberatung wurde die Variante 2 empfohlen.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende stellt die Variante 2 zur Abstimmung. Diese wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 11 Planungsvereinbarung zwischen dem Landkreis Börde, TAV Börde und der Gemeinde Am Großen Bruch über den grundhaften Ausbau der K 1363 in Wulferstedt
Vorlage: AGB/216/24-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er stellt den weiteren Verlauf zur Unterzeichnung der Vereinbarung dar.

Herr Stankewitz stellt die langen Verhandlungen dar. Die Summe von 245 TEUR ist nun Vertragsbestandteil. Mehr kann derzeit nicht erzielt werden. Er gibt den Hinweis auf die Mehrkosten für die Grundstückszufahrten und die Regenwasserhausanschlüsse bzw die Erschließung nach dem BauGB. Dazu kann aber erst nach Abschluss der Planung genaueres kommuniziert werden.

Herr Hobohm schließt sich den Ausführungen von Herrn Stankewitz an.

Verständnisfragen von Herrn Kappe werden beantwortet.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig mit einer Enthaltung empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	1

**zu 12 Fällung von 5 Bäumen am Knielweg in Wulferstedt auf Höhe des Grundstückes Windmühlenbreite 5
Vorlage: AGB/218/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Der Hauptausschuss empfiehlt den Rückschnitt. Die Bäume sollen stehen bleiben.

Der Vorsitzende erfragt weitere Meinungen.

Der Vorsitzende stellt Variante 2 zur Abstimmung. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 13 Vertrag nach § 92 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz für das Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA)
Vorlage: AGB/219/24-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Stankewitz bekommt das Wort. Er führt aus der Historie zur Entstehung der finanziellen Beteiligung der Mitgliedsgemeinden aus. Daher bittet er auch die Mitgliedsgemeinde Am Großen Bruch entsprechend der Vorabstimmungen ihren solidarischen Beitrag zu leisten. Die Regelung sollte durch die Kommunalaufsicht auch bei vorläufiger Haushaltsführung nicht verwehrt bleiben. Allerdings liegt derzeit ein großer Fragekatalog der Aufsichtsbehörde vor, den es noch zu beantworten gilt.

Herr Graßhoff begrüßt die Variante, da er die Leistungsfähigkeit der Gemeinde AGB nicht gefährdet sieht.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 14 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen
Aufwendungen/Auszahlungen**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 15 Annahme von Spenden

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 16 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Stankewitz bekommt das Wort. Er trägt zu folgenden Sachverhalten vor:

Sanierung Kita Wulferstedt

- 19.02.2024 fand mit Planungsbüro ABG Planungsberatung statt:
 - Vorstellung des überarbeiteten Entwurfs zur Genehmigungsplanung
 - Erörterung maßgeblicher baulicher und technischer Sachverhalte für die Bauantragsunterlagen
- Bis Ende April 2024 plant ABG die Vorlage der Bauantragsunterlagen zur Prüfung durch die Verwaltung und Einreichung des Bauantrages

Neubau Grundschule Hamersleben

- Bauarbeiten inklusive der Außenanlagen wurden letzte Woche fertiggestellt.
- Restarbeiten
 - Austausch zweier Schlösser für die EMA.
 - Im Treppenhaus mit dem Fahrstuhl wurden Hohlstellen im Putz festgestellt. Diese werden untersucht und in den Sommerferien beseitigt einschl. notwendiger Malerarbeiten; Gefährdung durch herunterfallenden Putz besteht nicht.
- Offizielle Eröffnung am 14.06.2024 ab 14:00 Uhr. Einladungen werden noch an die Gemeinderäte verschickt.
- Derzeit finden Abstimmungen mit dem LK Börde zur Thematik Geschwindigkeitsreduzierung B245 statt. Ein neuer Mitarbeiter ist zuständig. Das Verfahren verzögert sich.

Neubau OFW Wulferstedt

- Durch Wegfall des Dorfsaales – Überarbeitung des B-Plan-Entwurfes erforderlich
- Überarbeiteter Entwurf soll vorauss. in zusätzlicher Sitzung GR-AGB zur Billigung und Auslegung beschlossen werden
- Bis Ende April 2024 werden Planungsleistungen für Gebäude und Freianlagenplanung ausgeschrieben

Spielplatz Neuwegersleben

Der Spielplatz wird derzeit aufgebaut. Bis zum 26.04.2024 sollen die Arbeiten abgeschlossen sein. Die Eröffnung wird derzeit noch von Freiwilligen aus Neuwegersleben geplant.

Baugebiet Wulferstedt

Die Arbeiten zur Fertigstellung der Oberflächen wurden begonnen. Der Abschluss der Maßnahme soll zum 30.06.2024 erfolgen. Durch den TAV wurde bereits der Neubau FW Wulferstedt im Abzweig auf die Kreisstraße berücksichtigt.

Erstellung Wärmeplanung für VBG

- Förderantrag wurde durch die LENA MD in 12/2023 erarbeitet
- Antrag konnte nicht eingereicht werden, da die Mittel von der HH-Sperre des Bundes betroffen waren
- Von 2024 – 2028 will der Bund Mittel von 500 Mill. EUR dem Land zur Verfügung stellen
- Mittel sollen über den Landes-HH bereitgestellt werden, die Verteilung an die Kommunen erfolgt durch die Länder
- Hierzu bedarf es noch der Änderung des Finanzausgleichsgesetzes (FAG), die noch im Jahr 2024 erfolgen soll
- Eine entsprechende Anfrage an die LENA zum weiteren Fortgang wurde gestellt

Aktuelle personelle Veränderungen

Im Bereich Einwohnermeldeamt verlässt Frau Behrens zum 30.06.2024 die Verbandsgemeinde. Frau Jung wird derzeit eingearbeitet.

Frau Koppe verlässt zum 30.06.2024 die Verbandsgemeinde.
Die Stelle ist derzeit ausgeschrieben.

Im Bereich OA ist durch Beschäftigungsverbot nur ein Mitarbeiter. Daher ist die Verwaltung in diesem Bereich stark eingeschränkt. Derzeit läuft das Stellenbesetzungsverfahren. Es gibt mehrere qualitative Bewerber.

Wahlbüro Europa- und Kommunalwahl 09.06.2024

Das Wahlbüro für Hamersleben wird im Gebäude der Grundschule sein.

Information LEADER

Bis zum 30.04.2024 können noch Anträge eingereicht werden. Derzeit wird die Internetseite der LAG überarbeitet. Diese wird demnächst freigeschaltet.

Beitritt Vergabestelle Halberstadt

Derzeit berät der Verbandsgemeinderat den Beitritt zur Vergabestelle nach Halberstadt. Große Ausschreibungen, insbesondere bei Einsatz von Fördermitteln, sollen dort zukünftig durchgeführt werden.

Es gibt keine Rückfragen.

zu 17 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Kappe bekommt das Wort. Auf dem öffentlichen Spielplatz waren vor dem Bau Tore montiert. Diese wurden noch nicht aufgestellt. Herr Stankewitz nimmt sich der Sache an und prüft den Verbleib.

Weitere Anfragen liegen nicht vor.

zu 18 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:56 Uhr.

zu 24 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil

Der Vorsitzende gibt die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt.

Er bedankt sich bei den Mitgliedern für die gute Zusammenarbeit in den letzten 5 Jahren.

zu 25 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21:26 Uhr.

gez. Klaus Graßhoff
Vorsitzender

gez. Fabian Stankewitz
Protokollführer