

Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates Gröningen

Sitzungsdatum: Montag, den 11.12.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:21 Uhr
Ort, Raum: Gröningen, Marktstraße 7 (Sitzungssaal)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Ernst Brunner

Mitglieder

Herr Jens Althaus

Herr Tobias Böhm

Herr Dietrich Bollmann

Herr Hardy Eller-Kowall

Frau Heike Friebertshäuser

Herr Wolfgang Ihsecke

Herr Peter Kinzel

Herr Dr. Raimo Modler (ab 19:10 Uhr)

Herr Falk Öhlie

Frau Anika Rhein

Herr Jens Seeliger

Frau Andrea Senft

Herr Mike Staginnus

Herr Bernd Thiemicke

von der Verwaltung

Frau Ines Kühn

Herr Fabian Stankewitz

Frau Daniela Bärenroth

Gäste

1 Einwohner

Abwesend:

Mitglieder

Herr Dietmar Kinzel (entschuldigt)

Herr Julius-Gero Modler (entschuldigt)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde

- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 09.10.2023
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- 7 Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen
- 8 Schaffung von halbanonymen Begräbnisstätten auf den Friedhöfen der Stadt Gröningen
Vorlage: GRÖ/312/23-BV
- 9 Städtebauförderprogramm "Förderung von Lebendigen Zentren" - Fortführung der Städtebauförderung für das Programmjahr 2024 der Stadt Gröningen
Vorlage: GRÖ/315/23-BV
- 10 3. Änderung B-Plan Nr. 01/2023 Windpark "Am Speckberg" Gröningen; hier: Billigung und Auslegung des Entwurfes
Vorlage: GRÖ/316/23-BV
- 11 Grundsatzbeschluss zur Ausweisung von Gewerbegebietsflächen in Gröningen
Vorlage: GRÖ/319/23-BV
- 12 Überplanmäßige Aufwendung/ Auszahlung für Aufgaben des Bauhofes
Vorlage: GRÖ/313/23-BV
- 13 Genehmigung von weiteren über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
- 14 Annahme von Spenden
- 15 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 16 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 17 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 18 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 09.10.2023; nicht öffentlicher Teil
- 19 Vertrag zur finanziellen Beteiligung der Stadt Gröningen an Freiflächen-PV-Anlagen nach § 6 EEG 2023
Vorlage: GRÖ/314/23-BV
- 20 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 21 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

22 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

23 Bekanntgabe des gefassten Beschlusses im nicht öffentlichen Teil

24 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Es wird darauf hingewiesen, dass die Sitzung für die Protokollausfertigung aufgezeichnet wird. Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt. 14 von 17 Mitgliedern sind anwesend.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Änderungsanträge liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	14
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es werden keine Anfragen gestellt.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 09.10.2023

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Schriftliche Einwendungen liegen zur Niederschrift vom 09.10.2023, hier öffentlicher Teil, nicht vor, mündlich werden auch keine Einwendungen vorgetragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift vom 09.10.2023, öffentlicher Teil, wird einstimmig mit einer Enthaltung bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	13
Nein:	0
Enthaltung:	1

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	14
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und berichtet über den Stand der Ausführung der am 09.10.2023 gefassten Beschlüsse. Dazu hat jedes Mitglied eine Übersicht erhalten. Es werden keine Rückfragen gestellt.

zu 7 Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Mitteilungen vor.

**zu 8 Schaffung von halbanonymen Begräbnisstätten auf den Friedhöfen der Stadt Gröningen
Vorlage: GRÖ/312/23-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er übergibt das Wort an Frau Bärenroth. In den Ausschüssen hat man sich für die Variante 1 "Stele" entschieden. Dies soll für alle Friedhöfe im Punkt 1 zur Anwendung kommen.

Herr Brunner führt aus, dass der Punkt 3 der Vorlage nicht zur Abstimmung gestellt wird, da er sich eine Nutzung möglicherweise als Friedwald vorstellen kann. Allerdings sind diese Bestattungsformen geschützt, so dass weitere Informationen eingeholt werden müssen. Er trägt von einem Praxisbeispiel vor, welches er begangen hat.

Herr Dr. Modler betritt um 19:09 Uhr den Sitzungsraum. Es sind 15 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Es findet im Gremium ein Meinungsaustausch statt.

Der Vorsitzende ruft nacheinander zur Abstimmung auf.

Abstimmungsergebnis 1.1.-1.4 jeweils Variante a:

Ja:	14
Nein:	1
Enthaltung:	0

Abstimmungsergebnis 2:

Ja:	14
Nein:	0
Enthaltung:	1

Beschluss Nr. 210/28/2023

Der Punkt 3 der Beschlussvorlage wird zurückgestellt und soll erneut in den Ausschüssen beraten werden. Es findet dazu keine Abstimmung statt.

**zu 9 Städtebauförderprogramm "Förderung von Lebendigen Zentren" -
Fortführung der Städtebauförderung für das Programmjahr 2024 der Stadt
Gröningen
Vorlage: GRÖ/315/23-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er übergibt das Wort an Frau Kühn. Sie trägt aus der Begründung und der Anlage vor. Dabei geht sie auf die Änderungen in den Kosten nach der letzten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses ein. Weiterhin führt Frau Kühn zu den Klimaschutzmaßnahmen aus. Diese sind entsprechend der Richtlinie gefordert, um generell Förderung zu erhalten.

Frau Bärenroth verlässt um 19:29 Uhr die Sitzung.

Herr. Dr. Modler gibt den Hinweis, dass die Verwaltung den Pachtvertrag im Kulturhaus nach Installation der PV-Anlage entsprechend prüfen und einen Vorschlag zur Anpassung vorlegen soll. Das Gremium nimmt dies zur Kenntnis.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich mit einer Gegenstimme angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	14
Nein:	1
Enthaltung:	0

Beschluss Nr. 211/28/2023

**zu 10 3. Änderung B-Plan Nr. 01/2023 Windpark "Am Speckberg" Gröningen; hier:
Billigung und Auslegung des Entwurfes
Vorlage: GRÖ/316/23-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Frau Kühn bekommt das Wort. Sie trägt aus der Begründung und den Anlagen zur Vorlage vor. Dabei geht sie auf die wesentlichen Änderungen im B-Plan ein.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich mit 12 Ja-Stimmen und drei Gegenstimmen angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	3
Enthaltung:	0

Beschluss Nr. 212/28/2023

**zu 11 Grundsatzbeschluss zur Ausweisung von Gewerbegebietsflächen in Gröningen
Vorlage: GRÖ/319/23-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er übergibt Herrn Stankewitz das Wort. Er trägt aus den Begründung der Vorlage vor. Wesentlich geht es um die Fläche hinter dem Aldi und östlich in Richtung Heynburg.

Es werden Rückfragen im Gremium durch Herr Stankewitz beantwortet. Es handelt sich um Fragen zu Eigentumsverhältnissen, den einzelnen Gebieten in der Karte und mögliche Nachfrager nach Gewerbeflächen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich mit 12 Ja-Stimmen, zwei Gegenstimmen und einer Enthaltung angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	2
Enthaltung:	1

Beschluss Nr. 213/28/2023

**zu 12 Überplanmäßige Aufwendung/ Auszahlung für Aufgaben des Bauhofes
Vorlage: GRÖ/313/23-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt zur Begründung aus. Herr Stankewitz ergänzt die Informationen und stellt die wesentlichen Gründen für den ÜPL heraus.

Es wird Kritik am Bauhof geäußert und Rückfragen gestellt. Herr Dr. Modler wünscht sich einen intensiveren Einsatz in der Winterphase. In den letzten Tagen gab es mehrfach Neuschnee. Der Bauhof hat nicht immer direkt reagiert.

Herr Brunner gibt Herrn Dr. Modler Recht, dass die Gehwege vor den Kindertagesstätten geräumt werden müssen.

Es werden Rückfragen der Mitglieder beantwortet.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich mit 12 Ja-Stimmen, zwei Gegenstimmen und einer Enthaltung angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	2
Enthaltung:	1

Beschluss Nr. 214/28/2023

zu 13 Genehmigung von weiteren über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 14 Annahme von Spenden

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 15 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Brunner hat keine Informationen und übergibt das Wort daher an Frau Kühn.

aktueller Stand Breitbandausbau

Gröningen

- Tiefbauarbeiten sind bis auf 95% abgeschlossen
- Hausanschlüsse sind noch nicht komplett hergestellt, Herstellung wird in 2024 fortgesetzt
- Mängelbeseitigung hat begonnen und wird im nächstem Jahr fortgesetzt
- Einblasarbeiten haben bereits begonnen und werden im nächsten Jahr fortgesetzt
- Bohrarbeiten fertiggestellt
- Signaltechnische Übergabe ist für Anfang 2024 geplant

Dalldorf

- Tiefbauarbeiten sind bis auf 95% abgeschlossen
- Einblasen der Glasfaserkabel zu 95% abgeschlossen
- 3 offene Hausanschlüsse fertiggestellt in der 49.KW
- Beräumung des Festplatzes erledigt
- Signaltechnische Übergabe hat Ende September stattgefunden und wurde an die DNS-NET übergeben

Heynburg fertig gestellt

- Tiefbauarbeiten + Einblasen der Glasfaser ist erfolgt
- Signaltechnische Übergabe hat Ende September stattgefunden und ist an die DNS-NET übergeben

Großalsleben

- Tiefbauarbeiten haben begonnen und sind zu 95% abgeschlossen (einschl. Mitverlegung)
- Einblasen der Glasfaserkabel erfolgt erst 2024 sobald die Witterung es zulässt die Arbeiten wiederaufzunehmen

Erneuerung Straßenbeleuchtung i.V. BB

Beleuchtung Krottorf und Kloster Gröningen: fertig gestellt

- Gefördert wurde die Demontage der alten Lampen und die neuen LED-Aufsatzleuchten mit Bundesmitteln

Beleuchtung Heynburg:

- Restarbeiten: die alten Masten müssen noch demontiert und entsorgt werden. Dies erfolgt voraussichtlich in 2024 oder 2025.

Beleuchtung Dalldorf und Gröningen (Gebiet östlich der L24):

- Die neuen Lampen sollen voraussichtlich 2025 / 2026 gestellt werden. Dabei soll auch die Demontage und Entsorgung der alten Masten erfolgen. Für die Umsetzung werden 2024 Fördermittel beantragt.

Beleuchtung Großalsleben:

- Mit den Tiefbauarbeiten (Erdkabelverlegung und Lampenfundamente) wurde begonnen. Sie erfolgen im Zuge des Breitbandausbaues.
- Die neuen Lampen sollen voraussichtlich 2025 / 2026 gestellt werden. Dabei soll auch die Demontage und Entsorgung der alten Masten erfolgen. Für die Umsetzung werden 2024 Fördermittel beantragt.

Beleuchtung Gröningen (Gebiet südlich der Grabenstr. / Ihleckenburg):

- Die alten Masten müssen noch demontiert und entsorgt werden. Dies erfolgt noch in diesem Jahr
- Diese Maßnahme wird mit Fördermitteln aus der Städtebauförderung realisiert.

aktueller Stand Sanierung Grundschule Gröningen:

- Baubeginn: 28.08.2023
- Los 01 (Abbruch- und Rohbauarbeiten) wurde mit Auftragssumme 683.955,99 € beauftragt.
Kostenschätzung: 713.359,97 €
- Los 02 Zimmer- und Dacharbeiten wurde mit Auftragssumme 181.175,18 € beauftragt.
Kostenschätzung: 326.510,52 €
- Nachfolgende Ausschreibungen wurden vorbereitet und ausgeschrieben:
 - o Tischlerarbeiten (Fenster/Türen) - DezemberIm Januar 2024 werden ausgeschrieben:
 - o Fassadenarbeiten
 - o HLS
 - o Elektroarbeiten
 - o Aufzug
 - o PV-Anlage

Grundhafter Ausbau Hederslebener Weg in Gröningen (Bautenstand 11.12.23)

- Ausbau wird bis auf westlichen Bereich fertiggestellt, Rest wird in 2024 erfolgen aufgrund der Auffindung des RW-Kanals
- Bewilligungszeitraum vom Fördergeber bis Ende Mai 2024 verlängert
- Befahren durch Anlieger während der Feiertage und Jahreswechsel möglich
- Nach Fertigstellung 1. BA erfolgt Ausbau 2. BA

Stellplätze vor Baugebiet Damaschkeweg – Gröningen (Bautenstand 11.12.23)

- Ausschreibung erfolgt, Submission: 15.12.2023
- Baubeginn im Frühjahr 2024, sobald die Witterungsverhältnisse es zulassen.

Radweg L 24 Gröningen - GA

- Planungsvereinbarung liegt unterzeichnet vor
- Nächster Schritt Abstimmung mit LSBB zur Vorbereitung der Ausschreibung Aufgabenstellung/Planungsauftrag

Erweiterung Straßenausbau Burggraben bis Ihleckenburg

- auf Grund Problem der RW-Ableitung - alter Kanal ohne Kenntnis Zustand, genauer Lage und Dimension - besteht keine Vorflut, sodass ein neuer RW-Kanal in die Vorflut zur Ihleckenburg gezogen werden muss
- Leistungsumfang Planung-IIP nur für Burggraben bis Einmündung Edelhof,
- daher AS für Planungsleistungen zum Straßenausbau Burggraben/Sackstraße bis Ihleckenburg erforderlich
 - AS erfolgt, Angebotsabgabe bis 13.12.2023
 - Baugrundgutachten + Vermessung liegen vor

Hochschulkooperationsprojekt “Wer kommt den da?”

- im Auftrag des Ministeriums für Infrastruktur und Digitales soll das Kompetenzzentrum unter dem Titel „Wer kommt denn da?“ den Zuzug von Personen in unser Bundesland untersuchen. Gemeinsam mit der Saleg und MLU Halle-Wittenberg wurde auch die Stadt Gröningen als einen der fünf Untersuchungsräume ausgesucht
- in Vorbereitung des Projektes fand mit der Uni Halle-Wittenberg im Juli 2023 eine Beratung vor Ort statt
- in der Zeit vom 11.12. bis 15.12.2023 werden sich fünf Studenten in Gröningen aufhalten und Interviews mit der Verwaltung und Bürgern, die in die Stadt Gröningen zugezogen sind, durchführen.
- die Befragung soll Aufschluss geben über Gründe des Zuzuges, Entwicklung der Stadt, Grad der Daseinsvorsorge, Integration, Herausforderungen/Chancen für die Stadt, Auswirkungen auf zukünftige Stadtentwicklung.
- zum Sommer 2024 werden die Untersuchungsergebnisse vorliegen.

Herr Öhlie fragt an, inwieweit die Stadt von dem Projekt profitieren kann. Aus Sicht der Verwaltung ist das Forschungsprojekt eine Unterstützung für die weitere Entwicklung der Stadt, aus dem sich Handlungsempfehlungen ableiten lassen.

Aufstellung eines Lärmaktionsplanes - Öffentlichkeitsbeteiligung

- Auf Grundlage der Umgebungslärmrichtlinie sind in Sachsen-Anhalt die Städte und Gemeinden verpflichtet, Lärmkartierungen von Hauptverkehrsstraßen mit mehr als 3 Millionen Kfz/Jahr durchzuführen und Lärmaktionspläne aufzustellen.
- Dies betrifft für Gröningen die Bundesstraße B 81, für die nach neu vorgegebenen Berechnungsvorschriften strategische Lärmkarten ausgefertigt wurden.
- Der entsprechende Ergebnisbericht Umgebungslärmkartierung wird vom 08.01.2024 bis einschließlich 05.02.2024 öffentlich ausgelegt.
- Seitens des Landesamtes für Umweltschutz Halle ist davon auszugehen, dass keine Lärmbetroffenheit und somit kein Handlungsbedarf für lärm mindernde Maßnahmen zu verzeichnen ist, was die Erstellung des Planentwurfes erheblich erleichtert.

zu 16 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Bollmann erfragt, wer Wahlleiter für den Wahltermin im Juni 2024 ist.

Der Vorschlag der Verwaltung wird Frau Schliebener und als Stellvertreterin Frau Gers sein.

Herr Dr. Modler erfragt, wann der Haushalt der Stadt Gröningen beraten und beschlossen werden soll. Herr Stankewitz möchte dies schnellstmöglich durchführen.

Herr Dr. Modler gibt den Hinweis, dass die Kapelle auf dem Friedhof Risse hat. Der Weg auf dem Friedhof sollte mit Fördermitteln instandgesetzt werden.

Herr Dr. Modler kritisiert den Zustand des Schützenplatzes. Dazu findet ein Meinungsaustausch statt. Herr Brunner teilt mit, dass die Baufirma keine weiteren Maßnahmen mehr bezahlen wird. Der Stadt bleibt nur noch der Rechtsweg offen.

Herr Dr. Modler erfragt den Sachstand in Sachen Baugebiet "Zuckerpark". Herr Stankewitz und Herr Brunner informieren, dass derzeit keine Haushaltsmittel zur Realisierung des Projekts zur Verfügung stehen. Privatwirtschaftlich besteht momentan kein Interesse an der Umsetzung.

Frau Rhein gibt den Hinweis, dass eine Glasplatte im Stadtsaal Großalsleben defekt ist. Diese müsste entfernt werden. Die Platte befindet sich am Nebeneingang (Schiedstelle). Die Lampe ist dort ebenfalls defekt.

Herr Thiemicke informiert, dass über die Bode (Höhe ehemaliger Spielplatz) ein Baum liegt. Weiterhin bittet er um Informationen, welche Kapelle im ehemaligen Bürgermeisterbüro probt. Herr Brunner beantwortet die Anfrage.

Auf dem Wirtschaftsweg Gröningen-Krottorf steht ein Langholzanhänger. Das Ordnungsamt muss den Sachverhalt prüfen.

Herr Staginnus bittet die Solarleuchte an der Magdeburger Straße zu prüfen. Weiterhin bittet er die Durchsetzung der Leinenpflicht durch das Ordnungsamt zu prüfen.

Herr Ihsecke bemängelt den Zustand der Mühlenstraße. Herr Stankewitz nimmt dies zur Kenntnis und wird vor Weihnachten versuchen die Löcher zu beseitigen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

zu 17 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:11 Uhr.

zu 23 Bekanntgabe des gefassten Beschlusses im nicht öffentlichen Teil

Der Vorsitzende gibt die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt.

zu 24 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21:22 Uhr.

gez. Ernst Brunner

gez. Fabian Stankewitz

Vorsitzender

Protokollführer