

# Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Ausleben

---

Sitzungsdatum: Montag, den 04.12.2023  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:16 Uhr  
Ort, Raum: Ausleben, Bauernwinkel 1 (Sitzungssaal)

## **Anwesend:**

### Vorsitzende/r

Herr Dietmar Schmidt

### Mitglieder

Herr Dirk Barheine

Herr Michael Bölke

Herr Thomas Gürke

Herr Daniel Heinemann

Herr Rainer Jekal

Herr Matthias Klings

Herr Bastian Krüger

Herr Thomas Lüdecke

Herr Klaus-Dieter Mager

Herr Ferdinand Riedl

Herr Ronny Röper

### von der Verwaltung

Herr Fabian Stankewitz

## **Tagesordnung:**

### Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 21.08.2023 und Bestätigung Niederschrift
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- 7 Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen
- 8 Sachstand Schloss Trautenberg und Umzug Hort

- 9 Sachstand Verlegung Breitbandkabel in Ausleben
- 10 Diskussion zum Aufstellungsbeschluss und städtebaulichen Vertrag vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 06/2022 "Biomethananlage" in Ausleben OT Üplingen
- 11 Sitzungsplan für das Jahr 2024
- 12 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
- 13 Annahme von Spenden
- 14 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 15 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 16 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

#### **Nicht öffentlicher Teil**

- 17 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 21.08.2023, nicht öffentlicher Teil
- 18 Klärung Eigentumsverhältnisse von Wegebeziehungen  
Vorlage: AUS/143/23-IV
- 19 Bereinigung der Eigentumsverhältnisse im Bereich Alte Dorfstraße/Schulberg in Ausleben  
Vorlage: AUS/148/23-BV
- 20 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 21 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 22 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

#### **Öffentlicher Teil**

- 23 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil
- 24 Schließung der Sitzung

## Öffentlicher Teil

### **zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Es wird darauf hingewiesen, dass die Sitzung für die Protokollausfertigung aufgezeichnet wird. Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt. 12 von 12 Mitgliedern sind anwesend.

### **zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Änderungsanträge liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

### **zu 3 Einwohnerfragestunde**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es werden keine Anfragen gestellt. Einwohner sind nicht anwesend.

### **zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 21.08.2023 und Bestätigung Niederschrift**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Schriftliche Einwendungen liegen zur Niederschrift vom 21.08.2023, hier öffentlicher Teil, nicht vor. Mündlich werden auch keine Einwendungen vorgetragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift vom 21.08.2023, öffentlicher Teil, wird mehrheitlich mit 9 Ja-Stimmen, einer Gegenstimme und zwei Enthaltungen bestätigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	9
Nein:	1
Enthaltung:	2

### **zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

### **zu 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und berichtet über den Stand der Ausführung der am 21.08.2023 gefassten Beschlüsse. Dazu hat jedes Mitglied eine Übersicht erhalten, aus der der Vorsitzende vorträgt. Es werden keine Rückfragen gestellt.

Weiterhin informiert der Vorsitzende über folgende Punkte:

#### **Weihnachtsbeleuchtung**

Die Weihnachtsbeleuchtung in Üplingen leuchtet derzeit nur am Tor. Der Weihnachtsbaum wird in der laufenden Woche aufgestellt. In Ottleben wurde die Beleuchtung bereits installiert.

#### **Tag der Offenen Tür – Kita Schloss Trautenberg**

Der Tag der offenen Tür war ein voller Erfolg. Die Bevölkerung hat die Umsetzung des Vorhabens positiv bewertet. Es waren rund 600 Besucher vor Ort.

#### **Bevölkerungsentwicklung**

Der Vorsitzende informiert über eine positive Entwicklung der Bevölkerungszahl. Die anderen Gemeinden der Verbandsgemeinde haben Einwohner verloren, Ausleben hingegen gewonnen. Im altersgerechten Wohnen sind die ersten Einwohner eingezogen. Der Vorsitzende erwartet noch eine Einladung zur Eröffnung.

#### **Torportal Schloss Trautenberg**

Die Maßnahme ist beendet und das Tor abgenommen. Die Abnahme erfolgte am 28.10.2023. Eine Hainbuchenhecke wurde durch den Bürgermeister in Auftrag gegeben.

#### **Freifläche vor der Kita**

Es wurde ein Schild "Parkplatz nur für PKW" angebracht. In der Damaschkestraße wird ein einseitiges Parkverbot ausgesprochen. Das Schild wird demnächst angebaut.

#### **Sitzungssaal Rathaus**

Der Sitzungssaal wurde wieder eingeräumt und kann für gemeindliche Veranstaltungen genutzt werden.

Es gibt keine Wortmeldungen und Nachfragen zu den Ausführungen.

### **zu 7 Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Informationen vor.

## **zu 8 Sachstand Schloss Trautenburg und Umzug Hort**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es gibt noch offene Punkte im Schloss Trautenburg. Dazu führt der Vorsitzende aus und stellt die einzelnen offenen Punkte vor.

Rückfragen zu den offenen Punkten werden direkt durch den Vorsitzenden beantwortet.

Der Vorsitzende trägt vor, dass für 2024 die Sanierung der Fassade und die Umgestaltung des Regenwasserablaufs geplant sind.

Der Hort soll zum 01.02.2024 wieder im Bauernwinkel seinen Betrieb aufnehmen. Dafür werden derzeit die Räume instandgesetzt. Der Vorsitzende informiert über die Maßnahme. In 2024 soll in zwei Räumen noch eine Schallschutzdecke eingebaut werden.

Im Objekt Bauernwinkel wird derzeit ein Wärmepuffer eingebaut. Dies ist notwendig, da die Abnahme derzeit nicht so groß ist und daher die Heizung auf Störung schaltet. Weiterhin gab es eine Legionellenprüfung. Es gab noch ungenutzte Wasserleitungen, die nun abgeklemmt wurden. Eine erneute Prüfung der Legionellenzahl wurde bereits terminiert.

Es werden Rückfragen zur Notwendigkeit des Pufferspeichers beantwortet.

## **zu 9 Sachstand Verlegung Breitbandkabel in Ausleben**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es sind an mehreren Stellen noch offene Baustellen, die abgearbeitet werden müssen. Es wurden alle Adressen signaltechnisch übergeben. Am 06.12.2023 begeht der Vorsitzende mit AntennenSchulze die gemeindlichen Gebäude, um die Lage der APLs abzustimmen.

Der Vorsitzende informiert, dass der Landkreis in der Schule zusätzliche Flächen benötigt. Daher werden Umbauten auf Kosten des Landkreises durchgeführt. Die Aula soll langfristig als Mensa genutzt werden. Die aktuelle Mensa soll zum Klassenraum umgebaut werden.

Herr Klings bekommt das Wort und kritisiert den Kundenservice der DNS:net. Er trägt Beispiele für Probleme aus seinem persönlichen Umfeld vor.

Herr Mager gibt den Tipp, sich in der Verwaltung in Gröningen zu melden. Ihm wurde hier durch den Sachbearbeiter geholfen.

Weitere Wortmeldungen gibt es nicht.

## **zu 10 Diskussion zum Aufstellungsbeschluss und städtebaulichen Vertrag vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 06/2022 "Biomethananlage" in Ausleben OT Üplingen**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er verweist auf die Beratung in den Ausschüssen. Im Hauptausschuss hat man sich darauf verständigt, noch bis zum Juni 2024 abzuwarten und dann den Vertrag aufzukündigen. Der Vorsitzende gibt den Hinweis, dass es in Üplingen Kritik an den Plänen zur Erweiterung der Anlage gibt.

Herr Klings hätte sich eine Einwohnerversammlung durch den Investor gewünscht. Diese hat er bis jetzt nicht durchgeführt.

Herr Mager erfragt, ob generell in Üplingen die Anlagenerweiterung abgelehnt wird. Herr Klings antwortet darauf, dass die Meinung geteilt ist. Er trägt zu den unterschiedlichen Meinungsbildern vor.

Es gibt keine anderen Meinungen. So wird die Frist bis zum Juni 2024 abgewartet.

#### **zu 11      Sitzungsplan für das Jahr 2024**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er trägt zum Sitzungsplan vor. Es gibt keine Wortmeldungen.

#### **zu 12      Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

#### **zu 13      Annahme von Spenden**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegt keine Beschlussvorlage vor.

#### **zu 14      Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er trägt erneut zum Umzug des Horts und der geplanten Sanierung eines Raums in der Grundschule vor.

#### **LEADER**

Herr Stankewitz gibt den aktuellen Sachstand zum LEADER-Management und den geplanten Projektaufruf. Im März 2024 soll eine Mitgliederversammlung stattfinden. Danach ist ein Projektaufruf geplant.

Herr Schmidt trägt vor, dass die Nussstraße ein geeignetes Starterprojekt wäre. Herr Stankewitz schlägt vor, die Kostenschätzung zu aktualisieren. Herr Schmidt wird dazu mit Frau Koppe in Kontakt treten. Herr Stankewitz sichert die Unterstützung durch die Verwaltung zu.

Es gibt keine Rückfragen zu den Informationen.

#### **zu 15      Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Mager bekommt das Wort. Er trägt zur aktuellen Lage der Gemeinde vor und begrüßt, dass die Gemeinde Ausleben Teil einer Verbandsgemeinde ist. Die Aussage begründet er auf zahlreichen Infrastrukturmaßnahmen. Ein Dank wird den beiden Bürgermeistern ausgesprochen.

Herr Lüdecke bekommt das Wort. Er erfragt die Straßenbaulast für den Weg vom Sportplatz zur Kindertagesstätte. Der Weg ist schlecht beleuchtet.

Der Vorsitzende hat bereits abgefragt, was drei Mast-LED-Leuchten mit Solarpanel kosten. Er erwartet das Angebot demnächst. Die Kosten sollen für 2024 im Haushalt geplant werden.

Herr Jekal bittet den Vorsitzenden zu prüfen, ob die Versorgung nicht doch über ein Erdkabel möglich wäre. Er macht dazu einen konkreten Vorschlag.

Der Vorsitzende nimmt dies zur Kenntnis und wird erneut 2024 das Thema aufgreifen. Dann soll im Bauausschuss abgestimmt werden, welche Variante umgesetzt wird.

Herr Röper spricht an, dass "Am Kamp" bei Riedl immer noch eine Lampe ausgeschaltet ist. Die Lampe muss geprüft werden und sollte angeschaltet werden. Der Vorsitzende notiert sich den Sachverhalt.

Herr Röper erfragt den Sachstand "Nutzung Sporthalle". Der Vorsitzende trägt seine persönliche Meinung vor. Er ist derzeit noch in der Meinungsfindung. Im Gremium findet ein Meinungsaustausch statt. Der Sachverhalt soll 2024 erneut auf die Tagesordnung gestellt werden.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

#### **zu 16      Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung**

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:55 Uhr.

#### **zu 23      Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil**

Der Vorsitzende gibt die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt.

#### **zu 24      Schließung der Sitzung**

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:16 Uhr.

gez. Dietmar Schmidt  
Vorsitzender

gez. Fabian Stankewitz  
Protokollführer