

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Am Großen Bruch

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 04.10.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:50 Uhr
Ort, Raum: Am Großen Bruch, OT Neuwegersleben, Straße der Freundschaft 13 (Klein-Berliner-Hof)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Klaus Graßhoff

Mitglieder

Herr Olaf Behrens
Herr Sascha Blaik
Herr Rüdiger Buchholz
Herr Lars Hartmann
Herr Dietmar Hobohm
Herr Klaus Kappe
Herr Frank Meyer
Herr Sylvio Schlechter
Herr Thomas Schröder
Herr Mario Stadler

von der Verwaltung

Herr Fabian Stankewitz

Gäste

1 Einwohner

Abwesend:

Mitglieder

Herr Andreas Dippe	entschuldigt
Herr Fabian Freimann	entschuldigt
Herr Detlef Hoffmann	entschuldigt
Herr Tino Stadler	entschuldigt

von der Verwaltung

Frau Katrin Püschner	entschuldigt
----------------------	--------------

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde

- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 07.06.2023
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- 7 Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen
- 8 Aufhebung der Richtlinie der Gemeinde Am Großen Bruch zur Förderung beim Erwerb von Altbauten innerhalb der Ortslage
Vorlage: AGB/190/23-BV/2
- 9 B-Plan Nr. 14/2022 "Errichtung eines Wohn -und Ferienresorts Grauer Hof/Brennhof" Gemeinde Am Großen Bruch OT Hamersleben
hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 099/18/2022
Vorlage: AGB/205/23-BV
- 10 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
- 11 Annahme von Spenden
- 12 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 13 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 14 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 15 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 07.06.2023 nicht öffentlicher Teil
- 16 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 17 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 18 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 19 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil
- 20 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Es wird darauf hingewiesen, dass die Sitzung für die Protokollausfertigung aufgezeichnet wird. Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt. 11 von 14 Mitgliedern sind anwesend.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Änderungsanträge liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Busse bekommt das Wort.

Herr Busse spricht das Thema Unkraut in der Alten Dorfstraße 34 an. Dieses muss dringend beschnitten werden.

Herr Busse kritisiert den Zustand eines Baums an der Bushaltestelle. An dem Weg Richtung Kiesabbau wurden Bäume abgeholzt. An dieser Stelle besteht dringend Handlungsbedarf. Die Bäume müssen eingekürzt werden und ein Pflegeschnitt muss durchgeführt werden.

Der Vorsitzende nimmt die Probleme zur Kenntnis.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 07.06.2023

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Schriftliche Einwendungen liegen zur Niederschrift vom 07.06.2023, hier öffentlicher Teil, nicht vor. Mündlich werden auch keine Einwendungen vorgetragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift vom 07.06.2023, öffentlicher Teil, wird einstimmig mit zwei Enthaltungen bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0

Enthaltung:	2
-------------	---

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und berichtet über den Stand der Ausführung der am 07.06.2023 gefassten Beschlüsse. Dazu hat jedes Mitglied eine Übersicht erhalten. Es werden keine Rückfragen gestellt.

Eilentscheidungen mussten nicht getroffen werden.

zu 7 Bekanntgabe von amtlichen Mitteilungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Mitteilungen vor.

**zu 8 Aufhebung der Richtlinie der Gemeinde Am Großen Bruch zur Förderung beim Erwerb von Altbauten innerhalb der Ortslage
Vorlage: AGB/190/23-BV/2**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er verweist auf die Vorberatung in den Ausschüssen.

Herr Schröder konnte an der Sitzung des Hauptausschusses nicht teilnehmen. Er sieht die Variante 3 für die geeignete Variante. Seine Meinung begründet er.

Herr Buchholz begründet die Empfehlung zur Variante 1 aus der Diskussion im Hauptausschuss heraus.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung über Variante 1 auf. Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich mit 9 Ja-Stimmen und 2 Gegenstimmen angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	2

Enthaltung:	0
-------------	---

**zu 9 B-Plan Nr. 14/2022 "Errichtung eines Wohn -und Ferienresorts Grauer Hof/Brennhof" Gemeinde Am Großen Bruch OT Hamersleben
hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 099/18/2022
Vorlage: AGB/205/23-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er verweist auf die Diskussion in den Ausschüssen.

Es gibt keine Wortmeldungen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig mit 10 Ja-Stimmen und einer Enthaltung angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	1

zu 10 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 11 Annahme von Spenden

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

Herr Buchholz bekommt das Wort. Er erfragt das weitere Vorgehen in Sachen Dorfsaal Wulferstedt.

Herr Stankewitz und Herr Graßhoff verweisen auf einen Abstimmungstermin am 27.10.2023. Hier soll die weitere Verfahrensweise zur Thematik Dorfsaal besprochen werden. In Folge werden weitere Beschlussvorlagen eingereicht werden.

zu 12 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Stankewitz bekommt das Wort.

Grundschule Hamersleben

Der Rohbau ist abgeschlossen und der Innenausbau erfolgt. Der Großteil der Ausschreibungen ist abgeschlossen. Der Zeitplan kann derzeit gehalten werden, d.h. der Umzug soll in den Winterferien 2024 erfolgen. Sobald das Außengerüst nach Fertigstellung der Fassade abgebaut werden kann, wird mit den Außenanlagen begonnen. Ein

Treppenturm wird stehen bleiben, um die Nachlieferung der Gefälledämmung für das Dach gewährleisten zu können.

In diesem Zusammenhang wird auch ein Pflegeschnitt an den Bäumen durch den Bauhof erfolgen. Ein Auftrag zur Lieferung von neuen Möbeln im Bereich Verwaltung sowie Tische und Stühle für die Klassenzimmer ist ebenfalls erteilt.

Gemäß der aktuellen Kostenverfolgung (Stand September 2023) belaufen sich die Baukosten jetzt auf rund 4,6 Millionen Euro. Hierbei wurden Nachträge und Submissionsergebnisse mitberücksichtigt, die am 29.08.2023 (Bauausschuss) noch nicht vorlagen.

Baugebiet Wulferstedt

Der Endausbau der Erschließungsstraße erfolgt im Frühjahr 2024, da die Firma vorab keine Kapazitäten mehr hat. Der Endausbau wurde aber bereits bei der Vorerschließung beauftragt, sodass kein anderes Unternehmen mehr gesucht und beauftragt werden kann. Die Straßenbeleuchtung wird in der KW 42 aufgestellt.

Einwohnermeldeamt Außenstelle

Das Büro Einwohnermeldeamt wird mit neuen Möbeln ausgestattet. Da die letzte Renovierung bereits einige Jahre her ist wird diese vorab erfolgen. Daher steht das Büro im Zeitraum vom 25.10.2023-10.11.2023 nicht zur Verfügung. Die Dienstleistung Einwohnermeldeamt kann in diesem Zeitraum nicht in Hamersleben angeboten werden.

Glasfaserausbau

Neudamm/ Neuwegersleben

Der Glasfaserausbau ist komplett abgeschlossen. Alle Haushalte können versorgt werden. Die Aktivierung der Kunden läuft schrittweise durch die DNS:net in Abhängigkeit der Vertragsrestlaufzeiten.

Hamersleben

Der Glasfaserausbau ist komplett abgeschlossen. Alle Haushalte können versorgt werden. Die Aktivierung der Kunden läuft schrittweise durch die DNS:net in Abhängigkeit der Vertragsrestlaufzeiten.

Gunsleben

Der Tiefbau sowie alle signaltechnischen Baumaßnahmen sind abgeschlossen. Die Freischaltung der Anschlüsse durch die DNS:net wird derzeit vorbereitet. Die signaltechnische Übergabe soll bis zum 20. Oktober 2023 erfolgt sein. Daher ist mit der Aktivierung der Kundenanschlüsse bis Ende 2023 zu rechnen.

Vorschlag Wahllokal Hamersleben

Herr Stankewitz bringt den Vorschlag ein, dass Wahllokal in Hamersleben in die Grundschule Hamersleben zu verlegen. Er erfragt die Meinung bei den Gemeinderäten.

Spielplatz Neuwegersleben

Das Spielgerät wurde beauftragt. Es handelt sich um einen Spieleturm im Wert von 15.000 EUR. Die Lieferung und Montage soll im März 2024 erfolgen. Bis dahin wird der Untergrund vorbereitet und im Nachgang Fallschutzkies eingebracht. Die Kosten werden über die Unterhaltung gedeckt.

Haushalt der Gemeinde Am Großen Bruch

Herr Stankewitz führt zum aktuellen Sachstand Haushaltsgenehmigung und das weitere Vorgehen aus.

Weitere Informationen liegen seitens der Verwaltung nicht vor.
Es gibt keine Rückfragen.

zu 13 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Hobohm bekommt das Wort. Er verweist auf die Informationsvorlage zur Thematik Kreisstraße und das Bauausschussprotokoll.

Herr Stadler bekommt das Wort. Er erfragt die telefonische Erreichbarkeit der Kita Hamersleben.

Herr Stankewitz wird sich darum nochmal kümmern. Sein Kenntnisstand ist, dass das Problem gelöst ist.

Herr Schröder kritisiert die Anschreiben zum Thema Straßenreinigung und den Pflegezustand der Gemeindeflächen.

Herr Stankewitz führt dazu aus.

Herr Schröder bittet eine Abrechnung zur 1000 Jahrfeier in Hamersleben im Hauptausschuss zu thematisieren. Weiterhin möchte er die Sitzungen wieder in den Ortsteilen durchführen.

Herr Kappe verlässt den Sitzungsraum um 19:43 Uhr.

Herr Schröder bittet den Standplatz des Buswartehäuschens in Wulferstedt zu prüfen.

Herr Blaik bittet Bäume am Herzspiel im Auge zu behalten. Der Vorsitzende notiert dies.

Weitere Anfragen liegen nicht vor.

zu 14 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:47 Uhr.

zu 19 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

zu 20 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 19:50 Uhr.

gez. Klaus Graßhoff
Vorsitzender

gez. Fabian Stankewitz
Protokollführer