

Niederschrift über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses Gröningen

Sitzungsdatum: Montag, den 18.09.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:36 Uhr
Ort, Raum: Gröningen, OT Dalldorf, Hauptstraße 47 b
(Dorfgemeinschaftshaus)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Ernst Brunner

Mitglieder

Herr Jens Althaus

Herr Dietrich Bollmann

Frau Heike Friebertshäuser

Herr Dietmar Kinzel

Herr Dr. Raimo Modler

von der Verwaltung

Herr Fabian Stankewitz

Gäste

5 Einwohner

Abwesend:

Mitglieder

Herr Falk Öhlie

entschuldigt

Herr Bernd Thiemicke

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 22.05.2023
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 B-Plan Nr. 05/2022 Wohngebiet "Seilerbahn" Gröningen; hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: GRÖ/302/23-BV

- 7 Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung Nr. 04/2023 "Wohnbebauung Rieseweg"
Stadt Gröningen OT Stadt Großsalsleben; hier Aufstellungsbeschluss
Vorlage: GRÖ/303/23-BV
- 8 Informationen zum Antrag der UWG vom 06.01.2023
Vorlage: GRÖ/304/23-IV
- 9 Planungsvereinbarung L 101 OD Krottorf - Ortseingang bis Brücke über die
Bodeflut
Vorlage: GRÖ/305/23-BV
- 10 Entscheidungsfindung Bau eines straßenbegleitenden Radweges Deesdorf –
Gröningen - alternative Wegeführung Boderadweg
Vorlage: GRÖ/308/23-BV
- 11 Grundsatzbeschluss Rückbaumaßnahmen in Gröningen
Vorlage: GRÖ/311/23-BV
- 12 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
- 13 Annahme von Spenden
- 14 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 15 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 16 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 17 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 22.05.2023;
nicht öffentlicher Teil
- 18 Grundstücksangelegenheit
Vorlage: GRÖ/299/23-BV
- 19 Grundstücksangelegenheit
Vorlage: GRÖ/301/23-BV
- 20 Information des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 21 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 22 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 23 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil
- 24 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. 5 von 8 Mitgliedern sind anwesend. Es wird informiert, dass zum Zwecke der Protokollführung die Sitzung aufgenommen wird.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Bohms bekommt das Wort.

Er kritisiert das Verhalten der Landwirte auf den landwirtschaftlichen Wegen gegenüber Fahrradfahrern. Er bittet die Stadträte und den Bürgermeister den Austausch mit den Landwirten zu suchen.

Herr Althaus tritt um 19:08 Uhr den Sitzungsraum. Es sind 6 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Herr Brunner beantwortet die Anfrage von Herrn Bohms dahingehend, dass die Wege vorrangig für Landwirte gebaut wurden. Die Fahrradfahrer dürfen diese mitbenutzen. Das Problem ist, dass oft Lohnunternehmen im Auftrag der Landwirte beauftragt werden. Auf diese können nur die Auftraggeber Einfluss nehmen. Herr Brunner verurteilt das Handeln des Fahrzeugführers scharf.

Herr Dr. Modler widerspricht der Aussage, dass die Wege vorrangig für Landwirte gebaut wurden. Es sind einzelne Landwirte, die sich aggressiv verhalten.

Herr Brunner sichert zu, dass er erneut den Kontakt zu den Landwirten suchen wird und diese einlädt. Er wird auch Herrn Bohms einladen.

Herr Schoof bekommt das Wort.

Er führt zur Geschichte des Neuen Wegs in Krottorf aus. Sein Haus ist bereits in der Vergangenheit geschädigt worden. Er bittet um Ausführungen, wie die Anwohner an den Kosten bei einem Ausbau beteiligt werden.

Herr Brunner führt aus, dass die Straße nicht grundhaft ausgebaut wurde. Die Straße müsste bei einer Änderung der Verkehrsführung grundhaft ausgebaut werden.

Herr Stankewitz führt zu den gesetzlichen Grundlagen aus. Er erläutert die weitere Verfahrensweise. Die Bürger werden, egal in welcher Konstellation, nur an den Baukosten für den derzeit nicht vorhandenen Regenkanal beteiligt. An den Kosten für den Gehweg/ Fahrbahn werden sie nicht mehr beteiligt, da keine Straßenausbaubeiträge mehr erhoben werden dürfen.

Herr Schoof bittet die Stadt Gröningen, die Straße Neuer Weg nochmal zu sanieren.

Es findet im Gremium ein Meinungsaustausch statt.

Weitere Wortmeldungen in anderer Sache liegen nicht vor.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 22.05.2023

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine schriftlichen Einwendungen zur Niederschrift vor. Mündlich werden auch keine vorgebracht.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift über die Sitzung vom 22.05.2023, hier öffentlicher Teil, wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 6 B-Plan Nr. 05/2022 Wohngebiet "Seilerbahn" Gröningen; hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss Vorlage: GRÖ/302/23-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Brunner bittet Herrn Stankewitz um Ausführungen.

Herr Stankewitz führt aus, dass die Rechtsgrundlage der Satzung nicht mehr gegeben ist, da dieser Abschnitt nach einer Klage als unzulässig durch das Gericht angesehen wird. Daher kann die Satzung nach der aktuellen Handlungsempfehlung des Städte- und Gemeindebunds keine Rechtskraft entfalten.

Daher bittet er um Abstimmung über die erneute Bearbeitung der Satzung auf einer aktuellen Rechtsgrundlage durch die Verwaltung nebst Naturschutzgutachten, so dass erneut die Trägerbeteiligung erfolgen kann.

Der Vorsitzende lässt darüber abstimmen. Der Vorschlag wird einstimmig angenommen. Damit wird die Vorlage nicht mehr im Stadtrat beraten.

Abstimmungsergebnis Rückgabe an die Verwaltung:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 7 Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung Nr. 04/2023 "Wohnbebauung Rieseweg" Stadt Gröningen OT Stadt Großalsleben; hier Aufstellungsbeschluss
Vorlage: GRÖ/303/23-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Dr. Modler erfragt, warum nicht die ganze Fläche beplant wird. Er befürwortet die Gesamtfläche zu beplanen.

Herr Stankewitz erwidert, dass das Verfahren deutlich aufwendiger wird und der Erfolg nicht garantiert ist. Neben dem B-Plan müsste auch der F-Plan geändert werden. Weiterhin wäre der Aufwand für den B-Plan deutlich höher, als im durch die Verwaltung vorgeschlagenen Verfahren.

Es findet ein Meinungsaustausch statt.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung über die Vorlage auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig weiterempfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 8 Informationen zum Antrag der UWG vom 06.01.2023
Vorlage: GRÖ/304/23-IV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Dazu hat bereits ein Austausch in der Einwohnerfragestunde stattgefunden.

Herr Dr. Modler bittet nochmal die Polizei regelmäßig zu kontrollieren, dass die Tonnenbegrenzung eingehalten wird.

Herr Stankewitz wird dies an die RBBs weiterleiten.

zu 9 Planungsvereinbarung L 101 OD Krottorf - Ortseingang bis Brücke über die Bodeflut
Vorlage: GRÖ/305/23-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig an den Stadtrat weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 10 Entscheidungsfindung Bau eines straßenbegleitenden Radweges Deesdorf - Gröningen - alternative Wegeföhrung Boderadweg
Vorlage: GRÖ/308/23-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Brunner teilt mit, dass der Zeitungsartikel nicht richtig war. Es soll nur die Variante durch die Bodewiesen gebaut werden. Es wird dann aber kein Radweg mehr an der Landesstraße entstehen. Dies war in der Volksstimme nicht richtig dargestellt.

Herr Stankewitz stellt nochmal die Chronologie im Verfahren her.

Herr Kinzel kritisiert den Boderadweg. Im Salzlandkreis gibt es Ausbauabschnitte, die teilweise nicht mehr erkennbar sind. Eine Befahrbarkeit ist nicht gegeben. Es sieht daher keinen Sinn im Boderadweg.

Herr Stankewitz erwidert, dass der Radweg langfristig durchgängig durch alle Landkreise ertüchtigt werden soll. Eine Aufwertung der Radwegeklasse für den Boderadweg ist langfristig geplant. Weitere Bauabschnitte in anderen Landkreisen sollen folgen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich mit einer Gegenstimme an den Stadtrat empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	1
Enthaltung:	0

zu 11 Grundsatzbeschluss Rückbaumaßnahmen in Gröningen
Vorlage: GRÖ/311/23-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig an den Stadtrat weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 12 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen

Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 13 Annahme von Spenden

Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 14 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Stankewitz bekommt das Wort.

Breitband

Gröningen

- Tiefbauarbeiten sind bis auf 90% abgeschlossen
- Einblasarbeiten haben bereits begonnen
- Bohrarbeiten werden ab der 39. KW durchgeführt

Dalldorf

- Tiefbauarbeiten sind bis auf 90 % abgeschlossen
- Einblasen der Glasfaserkabel hat begonnen

Heynburg

- Tiefbauarbeiten sind bis auf 2 Hausanschlüsse abgeschlossen
- Einblasen der Glasfaser hat noch nicht begonnen

Großalsleben

- Die Ausbauarbeiten haben begonnen

Grundschule Gröningen

1. Der Bericht zum Z-Bau liegt vor. Kostenanerkennungsbescheid vom 11.05.2023 mit förderfähigen Kosten i.H.v. 3.503.339 €. Derzeit stehen 3.436.400,87 € zur Finanzierung zur Verfügung. Finanzierung VBG-Anteil ist gesichert.

Finanzierung Stadt Gröningen wird durch Mittelumschichtung/Änderung der MKFZ-Pläne nach Submissionsergebnissen und ggf. Nachbeantragung PJ 2024 für BA 2 gesichert

2. Die ersten Ausschreibungen wurden vorbereitet, die Lose HLS, Elektro sind in der KW 37 in die Veröffentlichung gegangen
Das Los 01 – Abbruch/Rohbau wurde mit Auftragssumme 683.955,99 € beauftragt.
Kostenschätzung: 713.359,97 €
3. Die Baugenehmigung liegt seit 24.07.2023 vor
Die Bauanlaufberatung fand am 03.08.2023 statt.
Beginn der Bauarbeiten war 23.08.2023.
Donnerstags 13.00 Uhr wöchentlich BB
4. Restarbeiten Außenanlagen BA 2.1 sind abgeschlossen (Tartanfeld, die Holzaufgaben Sitze, die „Fenstergitter“ und Anhebung Rankhilfen).

Frau Friebertshäuser teilt mit, dass die Mauer am Spielplatz in Richtung Toiletten stark bröckelt. Lose Steine wurden bereits durch die Schüler entnommen. Es kam zu einem Unfall. Sie bittet den Zustand kurzfristig abzustellen. Herr Stankewitz nimmt den Hinweis auf

Presseanfrage 26.09.2023 MDR Hochwasserschutz Krottorf

Herr Stankewitz informiert, dass ihn die Presse zum o.g. Datum angefragt hat. Worum es genau geht und welcher Personenkreis anwesend sein wird, ist ihm nicht bekannt. Er wollte lediglich den Hinweis geben, dass der MDR in dieser Sache tätig wird.

Dalldorf - weiterer Umgang mit dem Grundstück Kirchner

Herr Stankewitz informiert, dass es heute einen Termin vor Ort gegeben hat. Eine kleine Vermessung wird durch die Verwaltung beauftragt. Zur Vorbereitung eines LEADER-Antrags für einen Spielplatz mit Wasserspeicher für das Oberflächenwasser soll eine Machbarkeitsstudie erstellt werden. Er bittet die anwesenden Bürger dies im Ort bei Nachfrage zu erklären.

Es gibt keine Wortmeldungen.

zu 15 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Dr. Modler bekommt das Wort. Er kritisiert den Pflegezustand des Rundwanderwegs vom Sportplatz über den Pappelwald.

Herr Brunner führt aus, dass die Verwaltung und die Stadt regelmäßig um AGHs bemüht sind. Beim Bauhof sieht Herr Brunner keine Kapazität.

Herr Dr. Modler kritisiert, dass das Pflaster in Heynburg noch nicht in Asphalt getauscht wurden. Weiterhin spricht er die Themen Pumpe in Großalsleben, Abdeckung Betonwürfel und Anstrich der gesponserten Bänke an.

Herr Althaus bekommt das Wort. Er erfragt den Sachstand in Sachen Schnitterkaserne.

Herr Stankewitz führt zum aktuellen Stand aus. Derzeit ist die Verwaltung bemüht, gemeinsam mit dem Eigentümer, einen Antrag auf Zerstörung des Denkmals vorzubereiten und zu stellen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

zu 16 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 20:28 Uhr geschlossen.

zu 23 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil

Der Vorsitzende gibt die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt.

zu 24 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:36 Uhr.

gez. Ernst Brunner
Vorsitzender

gez. Fabian Stankewitz
Protokollführer