

Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses Ausleben

Sitzungsdatum: Montag, den 10.07.2023
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:01 Uhr
Ort, Raum: Ausleben, Bauernwinkel 23, Aula der Sekundarschule
(Eingang Nr. 1 von der Sporthalle)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Dietmar Schmidt

Mitglieder

Herr Dirk Barheine

Herr Michael Bölke

Herr Daniel Heinemann

Herr Rainer Jekal

Herr Bastian Krüger

Herr Klaus-Dieter Mager

von der Verwaltung

Frau Kristin Koppe

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 24.04.2023
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Bericht des Ausschussvorsitzenden zu wichtigen Gemeindeangelegenheiten
- 7 Sachstand Schloss Trautenburg
- 8 Sachstand Verlegung Breitbandkabel in Ausleben
- 9 Diskussion zu den Strategiepapieren der CDU und UWG
- 10 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 11 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 12 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 24.04.2023 nicht öffentlicher Teil
- 13 Informationen über Bauanträge, Stellungnahmen, Genehmigungen
- 14 Information des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 15 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 16 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 17 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. 7 von 7 Mitgliedern sind anwesend.
Es wird informiert, dass zum Zwecke der Protokollführung die Sitzung aufgenommen wird.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Änderungsanträge liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig/mehrheitlich festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Keine Gäste anwesend.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 24.04.2023

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine schriftlichen Einwendungen zur Niederschrift vor. Mündlich werden auch keine vorgebracht.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift der Sitzung vom 24.04.2023, hier öffentlicher Teil, wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 6 Bericht des Ausschussvorsitzenden zu wichtigen Gemeindeangelegenheiten

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

1. Illegale Müllentsorgung hat massiv zugenommen. Bauschutt, Wellasbest usw. Im Außenbereich ist der Landkreis zuständig, dieser entsorgt den Müll. Die Kosten werden vom Entsorger auf die Gemeinde (Müllgebühren) umgelegt. Des Weiteren wird viel Müll an den Glascontainern / Altkleidercontainern abgelegt, dieser muss vom Bauhof beseitigt werden.
2. Die Straßenlaternen wurden in der Hohen Worth, Otleben von der Avacon aufgestellt.
3. Der Haushalt, der auf der letzten Gemeinderatssitzung besprochen wurde, ist beim Landkreis Kommunalaufsicht zur Genehmigung eingereicht.
4. Die Ladestation für E-Bikes am Rathaus wurde in Betrieb genommen. Erstmals nur ein Fach freigegeben.
5. Die Bürgermeistersprechtag fürs 2. Halbjahr wurden im Schaukasten ausgehängt.

zu 7 Sachstand Schloss Trautenberg

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Am 04.07. haben die Fliesenleger unten im Flur begonnen die Fliesen zu verlegen. Fertigstellung soll in der 28. KW erfolgen (3 Wochen Verspätung). Die Malerarbeiten sollen bis zum 18.07.23 fertiggestellt sein. Elektro Fahrig setzt, nach dem die Lasur der Maler fertiggestellt wurde, die Abdeckungen der Schalter und Steckdosen. Am 12.07.23 erfolgt die Begehung der Außenanlagen mit Verwaltung, Kita-Leitung und Bauhof. Am 19.07.23 kommt der Landkreis zur Abnahme Haus Kita. Ende August erfolgt die Grundreinigung. Diese dauert ca. 2 Wochen und es erfolgt die Anlieferung der Möbel. Danach kommt die Firma Hammer. Diese bringt die Verdunkelung und die Plissees an. Der Umzug erfolgt vom 29.09.23 – 05.10.23.

Herr Bölke fragt nach, was genau die Außenanlagen sind. Der Vorsitzende erklärt, dass die Außenanlagen alles sind, was vom Zaun eingefasst ist - inklusive Spielgeräte und Sandkasten. Die Dekra hat im Mai 2023 die Spielgeräte geprüft und den Prüfbericht weitergeleitet. Diese Mängel müssen dann auch noch bis zum Umzug behoben werden.

Herr Mager fragt nach dem Datum des Dekra-Prüfprotokolls. Der Vorsitzende konnte kein genaues Datum benennen. Er reicht das Datum an Herrn Mager nach. Weitere Frage von Herrn Mager: Warum kümmert sich die Gemeinde Ausleben um die Außenanlagen und nicht die Verwaltung? Herr Schmidt führt aus, dass die Kitaleitung und der Bauhof auf ihn zugekommen sind und ihn gebeten haben, sich darum zu kümmern.

zu 8 Sachstand Verlegung Breitbandkabel in Ausleben

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Noffz ist durch Krankheit ausgefallen. Daher übernehmen momentan Herr Kammrath und Herr Stankewitz die Aufgaben von Herrn Noffz. Termin für die Fertigstellung: Warsleben 30.06.23 und für Ausleben / Otleben der 30.09.23 – bis jetzt gibt es aber noch keinen Termin für die Abnahme in Warsleben

Am 04.07. erfolgte die Anlaufberatung für den Serverraum in der Sekundarschule Ausleben. Das Planungsbüro erstellt eine Kostenschätzung, Zeichnungen und LV; danach erfolgt die Ausschreibung. Es ist angedacht, 2 Server aufzustellen: einen für die Grundschule und einen für die Sekundarschule.

Wortmeldung Herr Mager: Die Gemeinde hat doch ein Budget für die Sekundarschule Ausleben, reicht das nicht dafür? Der Vorsitzende führt aus, dass die Gemeinde 20.000 € im Jahr für die Instandhaltung der Schule im Haushalt hat. Davon sind schon 10.000 € aufgebraucht. Der Rest wird für neue Schamwände, Toilettenbecken usw. benötigt. Laut Verwaltung ist es vorgesehen, dass der Serverraum über ein Förderprogramm finanziert wird. Die Verwaltung kümmert sich darum.

zu 9 Diskussion zu den Strategiepapieren der CDU und UWG

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Mager hat den Vorschlag, dass die Verwaltung aus beiden Strategiepapieren eins macht, da sich viele Punkte überschneiden. Oder man trifft sich jeweils mit einem Vertreter der Fraktionen zur nächsten Bürgermeistersprechstunde und geht dort die Papiere durch. Der Vorsitzende nimmt den Vorschlag für die Bürgermeistersprechstunde an und als Termin wurde der 25.07.23 – 17 Uhr festgelegt.

zu 10 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es gibt folgende Wortmeldungen.

Herr Mager erfragt den Sachstand zu der unerlaubten Ableitung des Regenwassers in der Hohen Worth. Herr Schmidt führt aus, dass die Verwaltung den Eigentümer angeschrieben und ihn aufgefordert hat, dies abzustellen. Dieser hatte sich bei der Verwaltung zurückgemeldet und um Fristverlängerung bis zum 31.07.23 gebeten.

Herr Barheine informiert über Parkplatzsituation in der Günne 1 (Kaserne). Die Anwohner parken die Einfahrten zu, sodass die Anwohner aus der Günne nicht mehr von ihren Grundstücken kommen. Das Ordnungsamt soll dies mit kontrollieren

zu 11 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 18.32 Uhr geschlossen.

zu 17 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 19.01 Uhr.

gez. Dietmar Schmidt
Vorsitzender

gez. Kristin Koppe
Protokollführerin