

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Am Großen Bruch

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 07.06.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:21 Uhr
Ort, Raum: Am Großen Bruch, OT Neuwegersleben, Straße der Freundschaft 13 (Klein-Berliner-Hof)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Klaus Graßhoff

Mitglieder

Herr Olaf Behrens
Herr Sascha Blaik
Herr Rüdiger Buchholz
Herr Andreas Dippe
Herr Dietmar Hobohm
Herr Klaus Kappe
Herr Frank Meyer
Herr Sylvio Schlechter
Herr Thomas Schröder
Herr Mario Stadler
Herr Tino Stadler

von der Verwaltung

Frau Katrin Püschner
Herr Fabian Stankewitz
Frau Rebecca Gers

Gäste

Herr Albert Busse
Herr Robert Klaer
Herr Felix Schröder

Abwesend:

Mitglieder

Herr Fabian Freimann	entschuldigt
Herr Lars Hartmann	entschuldigt
Herr Detlef Hoffmann	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

- 3** Einwohnerfragestunde
- 4** Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 28.03.2023
- 5** Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6** Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- 7** Beratung und Beschlussfassung der Haushaltsatzung und des Haushaltplanes 2023
Vorlage: AGB/202/23-BV
- 8** Bestätigung der Bewerber zur Schöffenwahl
Vorlage: AGB/189/23-BV
- 9** Entwidmung eines Teilstückes auf dem Friedhof in Hamersleben
Vorlage: AGB/195/23-BV/1
- 10** Aufhebung der Richtlinie der Gemeinde Am Großen Bruch zur Förderung beim Erwerb von Altbauten innerhalb der Ortslage
Vorlage: AGB/190/23-BV/1
- 11** Auswahl der Firmen für die Vergabe von Wartungs- und Reparaturleistungen im Bereich Hochbau in der Gemeinde Am Großen Bruch; Rahmenvertrag ab 01.01.2023
Vorlage: AGB/186/23-BV
- 12** Firmenauswahl Zeitvertragsarbeiten
Vorlage: AGB/193/23-BV
- 13** B-Plan Nr. 02/2023 "Windpark Wulferstedt" Gemeinde Am Großen Bruch OT Wulferstedt
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: AGB/199/23-BV
- 14** B-Plan Nr. 02/2023 "Windpark Wulferstedt" Gemeinde am Großen Bruch OT Wulferstedt
hier: städtebaulicher Vertrag
Vorlage: AGB/200/23-BV
- 15** Ortsdurchfahrt Gunsleben im Zuge der Landesstraße L78 - Widerspruch des Bürgermeisters zum Beschluss Nr. 114/20/2023
- 16** Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
- 17** Annahme von Spenden
- 18** Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 19** Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 20** Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 21** Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 28.03.2023 nicht öffentlicher Teil
- 22** Festlegung Verkaufspreis und Legitimation der Verwaltung zum Verkauf einer Teilfläche als Baufläche in der Ottelebener Straße aus dem Flurstück 290/1 Flur 1 Gemarkung Hamersleben
Vorlage: AGB/156/22-BV/1
- 23** Verträge zur finanziellen Beteiligung der Gemeinde Am Großen Bruch an Windenergieanlagen (Bestandsanlagen) nach § 6 EEG 2023
Vorlage: AGB/197/23-BV
- 24** Verkauf Grünanlage Ortschaft Gunsleben
Vorlage: AGB/203/23-BV
- 25** Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 26** Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 27** Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 28** Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil
- 29** Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Es wird darauf hingewiesen, dass die Sitzung für die Protokollausfertigung aufgezeichnet wird. Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt. 12 von 15 Mitgliedern sind anwesend.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Änderungsanträge liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Busse bekommt das Wort.

Herr Busse führt aus, dass die Bürger ein neues Spielgerät begehren. Er bittet die Ratsmitglieder dies auch bei der Beschlussfassung zum Haushalt zu berücksichtigen. Er führt aus, dass er die Fällung von Bäumen am Weg in Richtung Kieskule als nicht notwendig erachtet. Er verweist auf weitere Bäume an diesem Weg sowie Bäume an der Bushaltestelle, die ebenfalls zu einer Gefahr werden könnten.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 28.03.2023

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Schriftliche Einwendungen liegen zur Niederschrift vom 28.03.2023, hier öffentlicher Teil, nicht vor. Mündlich werden auch keine Einwendungen vorgetragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift vom 28.03.2023, öffentlicher Teil, wird einstimmig mit drei Enthaltungen bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0

Enthaltung:	3
-------------	---

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Stankewitz informiert, dass die Verwaltung den Top 24 zurückzieht. Dies wurde den Mitgliedern bereits vorher angekündigt.

Es liegen keine Änderungsanträge der Mitglieder für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil, gekürzt um den Top 24, wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und berichtet über den Stand der Ausführung der am 28.03.2023 gefassten Beschlüsse. Dazu hat jedes Mitglied eine Übersicht erhalten. Es werden keine Rückfragen gestellt.

Eine Eilentscheidung wurde bekannt gegeben. Diese liegt den Mitgliedern ebenfalls vor. Es gibt keine Rückfragen.

zu 7 Beratung und Beschlussfassung der Haushaltsatzung und des Haushaltplanes 2023 Vorlage: AGB/202/23-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er verweist auf die Beratung in den Ausschüssen. Es gab Hinweise aus den Beratungsrunden. Frau Püschner führt aus, dass lediglich das Spielgerät Neuwegersleben in das Jahr 2023 mit 15.000 EUR Auszahlung verschoben wurde.

Es gibt Rückfragen zu den Notizen, die beantwortet werden. Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich mit 10 Ja-Stimmen und zwei Enthaltungen angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	2

**zu 8 Bestätigung der Bewerber zur Schöffenwahl
Vorlage: AGB/189/23-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Schlechter zeigt sein Mitwirkungsverbot für den Top 8 an. Es sind 11 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Herr Schlechter nimmt nach der Abstimmung wieder an der Sitzung teil. Es sind 12 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 9 Entwidmung eines Teilstückes auf dem Friedhof in Hamersleben
Vorlage: AGB/195/23-BV/1**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt aus der Begründung aus und teilt mit, dass die Fachausschüsse diese Vorlage nicht empfehlen.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich mit 10 Nein-Stimmen und zwei Enthaltungen abgelehnt,.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	0
Nein:	10
Enthaltung:	2

**zu 10 Aufhebung der Richtlinie der Gemeinde Am Großen Bruch zur Förderung beim Erwerb von Altbauten innerhalb der Ortslage
Vorlage: AGB/190/23-BV/1**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt aus der Begründung aus. Er teilt mit, dass er keine zukünftige Auszahlung von Fördermitteln mehr anstrebt. Daher stellt er den Antrag zur Sache, dass über den 31.12.2022 hinaus keine weiteren Fördermittelzahlungen erfolgen sollen. Dies gilt auch für die bereits erlassenen Bescheide. Alle Bescheidempfänger sind darüber zu informieren.

Es findet ein Meinungsaustausch zur Beschlussvorlage und dem Änderungsantrag statt.

Herr Schröder und Herr Dippe äußern sich kritisch gegenüber dem Änderungsantrag von Herrn Graßhoff.

Herr Buchholz stellt den Antrag zur Geschäftsordnung, dass die Vorlage in den Bauausschuss zurückzuweisen ist.

Der Vorsitzende lässt über den GO-Antrag abstimmen.

Abstimmungsergebnis GO-Antrag Herr Buchholz.

Ja:	7
Nein:	4
Enthaltung:	1

Der Tagesordnungspunkt wird nach der Abstimmung geschlossen. Die Vorlage wird erneut im Bauausschuss beraten.

**zu 11 Auswahl der Firmen für die Vergabe von Wartungs- und
Reparaturleistungen im Bereich Hochbau in der Gemeinde Am Großen
Bruch; Rahmenvertrag ab 01.01.2023
Vorlage: AGB/186/23-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Es gibt keine Wortmeldungen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 12 Firmenauswahl Zeitvertragsarbeiten
Vorlage: AGB/193/23-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 13 B-Plan Nr. 02/2023 "Windpark Wulferstedt" Gemeinde Am Großen Bruch OT
Wulferstedt
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: AGB/199/23-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt aus der Begründung aus.

Herr Dippe und Herr Schröder zeigen ihr Mitwirkungsverbot für die Tagesordnungspunkte 13 und 14 an. Es sind damit 10 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 14 B-Plan Nr. 02/2023 "Windpark Wulferstedt" Gemeinde am Großen Bruch OT
Wulferstedt
hier: städtebaulicher Vertrag
Vorlage: AGB/200/23-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er verweist auf die Beratung in den Fachausschüssen.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Nach der Abstimmung nehmen Herr Dippe und Herr Schröder wieder an der Sitzung teil. Es sind 12 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 15 Ortsdurchfahrt Gunsleben im Zuge der Landesstraße L78 - Widerspruch des
Bürgermeisters zum Beschluss Nr. 114/20/2023**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er übergibt die Sitzungsleitung an den Stellvertreter und zeigt sein Mitwirkungsverbot an. An der weiteren Beratung nimmt Herr Großhoff nicht teil. Es sind 11 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Herr Buchholz leitet die Sitzung für den Top 15.

Herr Buchholz verliest den Widerspruch nebst Begründung.
Es gibt keine Rückfragen.

Herr Buchholz ruft zur Abstimmung auf.
Der Widerspruch wird mehrheitlich mit zwei Enthaltungen angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	2

**zu 16 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen
Aufwendungen/Auszahlungen**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 17 Annahme von Spenden

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 18 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Graßhoff informiert, dass die Maßnahme der ABS Drömling nicht fortgeführt wird. Seitens der Agentur für Arbeit gibt es derzeit keine Förderung. Die Alternative über FSJler zu agieren, kann derzeit nicht in Anspruch genommen werden, da der Eigenanteil nicht gewährleistet ist.

Herr Stankewitz informiert, dass Frau Ritter die Nachfolge von Frau Novotny übernimmt. Sie hat zum 01.06.2023 Ihren Dienst aufgenommen.

Am 03.07.2023 soll ein Tag der offenen Baustelle an der GS Hamersleben stattfinden. Dieser soll in der Zeit zwischen 14:00-16:00 Uhr stattfinden.

Weitere Informationen werden nicht gegeben. Es gibt keine Rückfragen.

zu 19 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Kappe erfragt die Funktionsweise der E-Bike-Ladesäule in Hamersleben. Herr Stankewitz erklärt diese kurz.

Herr Buchholz gibt die Kritik von Bürgern an der mangelnden Grünanlagenpflege weiter. Er kritisiert die Pflege des Grundstücks in der Hauptstraße.

Herr Stankewitz erklärt die Ressourcen im Bauhof und die Verfahrensweise. Er teilt die Einschätzung nicht, er erkennt allerdings dennoch auch Defizite.

Herr Schröder kritisiert, dass an der Feuerwehr Wulferstedt die Hecke geschnitten werden muss. Es gibt kein Durchkommen. Des Weiteren führt er aus, dass der Straßenreinigungspflicht in Wulferstedt nicht vollständig nachgekommen wird. Er bittet das Ordnungsamt hier tätig zu werden.

Es ist eine Sperrmüllentsorgung im Schwarzen Adler notwendig. Herr Schröder wird eine Liste oder Fotos der Gegenstände an Herrn Stankewitz senden. Dann kann die Verwaltung die Entsorgung beauftragen.

Herr Schröder erfragt wie andere Vereine an den Nebenkosten beteiligt werden. U.a. fragt er gezielt nach dem Karnevalsverein Neuwegersleben.

Herr Stankewitz erwidert und verweist auf einen Abstimmungstermin mit Herrn Dr. Schrader zur Nebenkostenbeteiligung für die Räumlichkeiten im Schwarzen Adler.

Herr Dippe erfragt, wann die Breitbandversorgung im Baugebiet Wulferstedt sichergestellt ist. Herr Stankewitz führt aus, dass die Verwaltung schon mit den Bewohnern um eine Lösung bemüht ist. Die Versorgung liegt jedoch bei der DNS:net.

Herr Dippe fragt an, ob die Verwaltung für die Bahn eine Genehmigung zur Nutzung der Feldwege erteilt hat. Herr Stankewitz und Herr Graßhoff verneinen dies.

Herr Kappe erfragt den weiteren Zeitplan beim DNS:net Ausbau. Herr Stankewitz antwortet, dass die Maßnahme im Norden der Verbandsgemeinde bis zum 30.09.2023 abgeschlossen sein soll. Dann sollten alle Haushalte versorgbar sein.

Herr Blaik erfragt die Zuständigkeit zur Pflege der Grasfläche an der ehemaligen Hollandkaufhalle. Herr Graßhoff führt aus, dass dafür die Abbruchfirma zuständig sein. Herr Stankewitz nimmt das Anliegen nochmal mit und klärt die Zuständigkeit.

Herr Hobohm trägt vor, dass der Haushalt sehr knapp aufgestellt ist., Weiterhin ist ihm die Unterstützung der Vereine wichtig. Bei den Friedhöfen sieht er die Notwendigkeit zur Entwidmung, um die Pflegebedarfe zu reduzieren.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

zu 20 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:13 Uhr.

zu 28 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil

Der Vorsitzende gibt die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt.

zu 29 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:21 Uhr.

gez. Klaus Graßhoff
Vorsitzender

gez. Fabian Stankewitz
Protokollführer