

Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates Kroppenstedt

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 25.05.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:46 Uhr
Ort, Raum: Kroppenstedt, Am Markt 1, Rathaus (Sitzungssaal)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Joachim Willamowski

Mitglieder

Herr Stefan Horenburg
Herr Björn Kaczur
Frau Anja Krüger
Herr Gilbert Krüger
Herr Karl-Heinz Schmidt
Herr Gerrit Staats
Herr Martin Tiedge
Herr Michael Walkhoff
Herr Torsten Warnecke

von der Verwaltung

Frau Nicole Schliebener
Frau Rebecca Gers

Gäste

Frau Roswitha Pee
Herr Ralf Pee
Herr Gregor Koch
Frau Andrea Dammaß
Herr Thomas Dammaß
Frau Mandy Koch

Abwesend:

Mitglieder

Herr Eike Döpelheuer (entschuldigt)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Beantwortung aus der Einwohnerfragestunde der letzten Stadtratssitzung
Vorlage: KRS/122/23-IV

- 5 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 30.03.2023
- 6 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 7 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- 8 Firmenauswahl Zeitvertragsarbeiten
Vorlage: KRS/118/23-BV
- 9 1. Änderung des B-Planes Nr. 09/2022 Wohngebiet "An der Festwiese" - Stadt Kroppenstedt hier: Aufstellungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: KRS/123/23-BV
- 10 Aufhebung Beschluss 074/15/2022 Antrag an die Kroppenstedter Reithufen 2023
Vorlage: KRS/124/23-BV
- 11 Antrag an die Kroppenstedter Reithufen auf Zuschuss für Maßnahmen der Stadt Kroppenstedt
Vorlage: KRS/125/23-BV
- 12 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
- 13 Annahme von Spenden
- 14 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 15 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 16 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 17 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 30.03.2023 nicht öffentlicher Teil
- 18 Vertrag zur finanziellen Beteiligung der Stadt Kroppenstedt an Windernergieanlagen (Bestandsanlagen) nach § 6 EEG 2023
Vorlage: KRS/120/23-BV
- 19 Grundstück in Kroppenstedt, Hakeborner Weg 17 - Legimitation des Bürgermeisters und Verbandsgemeindebürgermeisters zum Erwerb
Vorlage: KRS/121/23-BV
- 20 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 21 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 22 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 23 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil
- 24 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 **Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Es wird darauf hingewiesen, dass die Sitzung für die Protokollausfertigung aufgezeichnet wird. Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt. 10 von 11 Mitgliedern sind anwesend.

zu 2 **Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Änderungsanträge liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 **Einwohnerfragestunde**

Es sind Einwohner anwesend, die Fragen haben.

Herr Ralf Pee fragt, warum die Anwohner der Festwiese nicht über den Baubeginn informiert wurden. Ihnen fehlt ein Bauablaufplan, um zu wissen, wann welche Zufahrten möglicherweise blockiert sind und wie lange mit welchen Umständen zu rechnen ist. Frau Schliebener wird diese Beschwerde an das Bauamt weiterleiten.

Weiterhin meldet sich Herr Gregor Koch zu Wort. Er möchte wissen, mit welcher Berechtigung die Stadt einfach seinen noch gepachteten Acker zur Baufläche umfunktioniert hat. Herr Koch hat einen bestehenden Pachtvertrag bis Oktober 2023 und dafür auch seine Pacht an einen landwirtschaftlichen Betrieb (Neumann) gezahlt. Er möchte gern wissen, wie hier weiter verfahren wird.

Herr Willamowski erklärt, dass die Stadt das Grundstück pachtfrei erworben hat. Von dem Pachtvertrag von Herrn Koch habe die Stadt keine Kenntnis gehabt. Hier muss Herr Koch zivilrechtlich gegen seinen Verpächter vorgehen.

Frau Schliebener wird auch diesen Sachverhalt dem Bauamt übergeben.

Frau Andrea Dammaß fragt, ob nach der Baumaßnahme „Festwiese“ die jetzige Umleitungsstrecke, die auch durch LKWs genutzt wird, wiederhergestellt wird. Weiterhin möchte sie wissen, ob die Straße vollständig erschlossen wird? Hierzu verweist Herr Willamowski an das Bauamt. Eine Erschließung der Straße ist vorgesehen, jedoch erst ganz zum Schluss der Baumaßnahmen.

Frau Schliebener wird mit dem Bauamt sprechen, dass den Bürgern alle notwendigen Informationen zukommen.

Weitere Anfragen von Einwohnern gibt es nicht.

**zu 4 Beantwortung aus der Einwohnerfragestunde der letzten Stadtratssitzung
Vorlage: KRS/122/23-IV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Er hat hierzu eine Informationsvorlage vom Bauamt erhalten, die auf die Einwohnerfragen des letzten Stadtrates eingehen.

Er verliest diese. Fragen dazu gibt es nicht.

**zu 5 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am
30.03.2023**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Schriftliche Einwendungen liegen zur Niederschrift vom 30.03.2023, hier öffentlicher Teil, nicht vor. Mündlich werden auch keine Einwendungen vorgetragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift vom 30.03.2023, öffentlicher Teil, wird mehrheitlich bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	1

**zu 6 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von
Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 7 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und berichtet über den Stand der Ausführung der am 30.03.2023 gefassten Beschlüsse. Dazu hat jedes Mitglied eine Übersicht erhalten. Es werden keine Rückfragen gestellt.

**zu 8 Firmenauswahl Zeitvertragsarbeiten
Vorlage: KRS/118/23-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und erläutert diesen kurz. Fragen gibt es nicht. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 9 1. Änderung des B-Planes Nr. 09/2022 Wohngebiet "An der Festwiese" -
Stadt Kroppenstedt hier: Aufstellungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: KRS/123/23-BV**

Der Tagesordnungspunkt wird aufgerufen und vom Vorsitzenden vorgestellt. Es gibt keine Nachfragen dazu. Folglich wird die Vorlage zur Abstimmung gestellt. Diese wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 10 Aufhebung Beschluss 074/15/2022 Antrag an die Kroppenstedter Reithufen
2023
Vorlage: KRS/124/23-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und gibt dazu eine Erklärung ab. Fragen seitens der Stadträte gibt es nicht, so dass die Abstimmung erfolgt. Die Beschlussvorlage wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 11 Antrag an die Kroppenstedter Reithufen auf Zuschuss für Maßnahmen der Stadt Kroppenstedt
Vorlage: KRS/125/23-BV**

Der Tagesordnungspunkt wird aufgerufen. Der Vorsitzende macht hierzu Ausführungen und erläutert die Vorgehensweise. Daraufhin wird festgestellt, dass die Beschlussvorlage einen Fehler aufweist. Der Sportverein sollte nicht nur 2.000,- EUR Zuschuss bekommen, sondern 3.000,- EUR wegen dem Anstellen der Duschen bzw. des warmen Wassers. Der Vorsitzende lässt über die Änderung der Beschlussvorlage abstimmen. Die Änderung wird einstimmig angenommen. Dann wird die gesamte Vorlage mit der Änderung zur Abstimmung gebracht. Diese wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis zur Änderung der Vorlage:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

Abstimmungsergebnis Vorlage gesamt mit Änderung:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 12 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 13 Annahme von Spenden

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegt keine Beschlussvorlage vor.

zu 14 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Folgende Informationen hat der Vorsitzende:

1. Herr Willamowski erklärt, dass das Aufgebotsverfahren für den Sportplatz Kroppenstedt im Februar 2021 von Frau Lichtenberg angeschoben wurde. Jedoch erfolgte dann leider keine Rückfrage mehr vom Fachamt, so dass erst im Jahr 2023 festgestellt wurde, dass das Verfahren noch nicht erledigt ist. Auf Nachfrage bei der entsprechenden Stelle wurde erklärt, dass der Antrag der Stadt Kroppenstedt nicht eingegangen ist. Nun stellt Frau Lichtenberg den Antrag noch einmal und man hofft auf eine zügige Bearbeitung.

2. Vom Rathausdach muss die Folie erneuert werden. Frau Kühn stellt diese Maßnahme in den Haushalt 2024 ein.

3. Herr Willamowski hat Frau Koppe vom Bauamt angewiesen, den Wasserkanal am Kalkweg zu befahren und zu prüfen, was getan werden muss. Es soll dann alles in die Wege geleitet werden.

4. Herr Willamowski fragt seine Stadträte, ob der Angelverein ein Zufahrtsrecht in die Sandgrube (See wurde verpachtet an Verein, Rest nicht) erhalten soll. Alle sprechen sich dafür aus. Der Angelverein darf das Schild „Zufahrt nur für Mitglieder des Angelvereins“ anbringen.

5. Herr Willamowski berichtet, dass sich der Gasverbrauch in der alten FF (derzeit genutzt durch den Schützenverein) aufgrund von Einsparungsmaßnahmen drastisch reduziert hat. Es wurden Heizzeiten eingestellt sowie der Verbrauch regelmäßig kontrolliert und ggfs. auch eingeschränkt.

6. Die Stadt Kroppenstedt ist bemüht, das Bahnhofsgelände in sein Eigentum zu bringen. Um den derzeitigen Eigentümer ausfindig zu machen, wurde nun eine Detektei beauftragt.

7. Herr Willamowski fragt an, wie mit den Pachtverträgen der Separation umgegangen werden soll, die jetzt auslaufen. Sollen diese ausgeschrieben werden oder sollte man sich mit allen Beteiligten an einen Tisch setzen und diese nach Verhandlung so vergeben? Die Stadträte sprechen sich für die zweite Variante aus: Es sollen alle Beteiligten an einen Tisch geholt werden.

zu 15 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Horenburg fragt nach, ob die Abholzeiten der Glascontainer verkürzt werden können.

Diese sind bereits nach kurzer Zeit so voll, dass die Bürger alles daneben stellen.

Die Frage wird an Herrn Kammrath vom Bauamt weitergegeben. Dieser soll sich bitte darum kümmern.

Weiterhin wird nach dem Bauablaufplan für die Heteborner Straße L66 gefragt. Dies wird an die Bauamtsleiterin Frau Kühn weitergeleitet.

Frau Schliebener gibt noch einen kurzen Abriss zum Stand des CoWorking Space in Kroppenstedt. Dieses soll am 01.07.2023 eröffnet werden. Einen Mieter gibt es bereits. Auch die Verbandsgemeinde wird ein Büro für Herrn Meiser und Frau Bökel anmieten. Frau Bökel wird dann zudem Standortmanagerin und somit Ansprechpartnerin für alle Belange des CoWorking Space werden.

Zum nächsten Stadtrat soll eine Besichtigung für die Räte organisiert werden.

Im Herbst ist dann ein Unternehmerstammtisch im CoWorking Space geplant.

Weitere Hinweise gibt es nicht.

zu 16 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:23 Uhr.

zu 23 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil

Der Vorsitzende gibt die im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt.

zu 24 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:46 Uhr.

gez. Joachim Willamowski
Vorsitzender

gez. Nicole Schliebener
Protokollführer