

Kostenübersicht/ Kostenverfolgung

KG	Gewerk	Kostenberechnung Aufteilung in Lose	Firma	Verträge	Nachträge	Kostenanschlag	Kostenfeststellung	Differenz KB / Feststellung	Kostenprognose	Kostenfest- stellung	Saldo zu Bewilligten Mitteln
1	2	3	4	5	6	7 (Spalte 5+6)	8	8			
200	Vorb. Maßnahmen										
	Vorbereitende Maßnahmen	180.910,35 €		163.260,35 €	0,00 €	163.260,35 €	77.350,00 €		163.260,35 €	77.350,00 €	103.560,35 €
	Summe 200 Vorb. Maßnahmen	180.910,35 €					77.350,00 €	-17.650,00 €	163.260,35 €	77.350,00 €	103.560,35 €
300	Bauwerk										
	Los 01 Bauhauptgewerk/Rohbauarbeiten	681.685,59 €	Behrens Bau GmbH	864.690,32 €	5.766,59 €	870.456,91 €	504.917,00 €	188.771,32 €	870.456,91 €	504.917,00 €	176.768,59 €
	Los 02 Gerüstbauarbeiten	36.028,67 €	Gerüstbau Schaffrinna GmbH	25.514,20 €	2.340,14 €	27.854,34 €	5.402,98 €	-8.174,33 €	27.854,34 €	5.402,98 €	30.625,69 €
	Los 03 Dachab.- und Klempnerarbeiten	297.176,08 €	Bau-Ing. Wolf-Dieter Bosse	268.226,14 €	0,00 €	268.226,14 €	0,00 €	-28.949,94 €	268.226,14 €	0,00 €	297.176,08 €
	Los 04 Metallbau- u. Verglasungsarbeiten	192.631,49 €	Cornils GmbH	252.521,57 €	-3.761,00 €	248.760,57 €	0,00 €	56.129,08 €	248.760,57 €	0,00 €	192.631,49 €
	Los 08 Trockenbauarbeiten	227.413,22 €	Quadra Bau GmbH	177.751,07 €	0,00 €	177.751,07 €	0,00 €	-49.662,15 €	177.751,07 €	0,00 €	227.413,22 €
	Los 09 Fassadenarbeiten WDVS	82.724,20 €	DreiNATH GmbH	75.272,64 €	0,00 €	75.272,64 €	0,00 €	-7.451,56 €	75.272,64 €	0,00 €	82.724,20 €
	Los 11 Tischlerarbeiten	5.731,79 €		5.731,79 €	0,00 €	5.731,79 €	0,00 €		5.731,79 €	0,00 €	5.731,79 €
	Los 12 Innenputzarbeiten	132.217,19 €		132.217,19 €	0,00 €	132.217,19 €	0,00 €		132.217,19 €	0,00 €	132.217,19 €
	Los 13 Estricharbeiten	80.854,35 €		80.854,35 €	0,00 €	80.854,35 €	0,00 €		80.854,35 €	0,00 €	80.854,35 €
	Los 14 Fliesenarbeiten	48.277,94 €		48.277,94 €	0,00 €	48.277,94 €	0,00 €		48.277,94 €	0,00 €	48.277,94 €
	Los 15 Maler- u. Bodenbelagsarbeiten	246.555,72 €		246.555,72 €	0,00 €	246.555,72 €	0,00 €		246.555,72 €	0,00 €	246.555,72 €
	Los 16 Stahlbau- u. Schlosserarbeiten	12.727,11 €		12.727,11 €	0,00 €	12.727,11 €	0,00 €		12.727,11 €	0,00 €	12.727,11 €
	Los 17 Baureinigung	10.948,00 €		10.948,00 €	0,00 €	10.948,00 €	0,00 €		10.948,00 €	0,00 €	10.948,00 €
	Los 18 Schließanlage	26.180,00 €		26.180,00 €	0,00 €	26.180,00 €	0,00 €		26.180,00 €	0,00 €	26.180,00 €
	Los 19 Feuerlöscher/Fluchtpläne	5.000,00 €		5.000,00 €	0,00 €	5.000,00 €	0,00 €		5.000,00 €	0,00 €	5.000,00 €
	Los 20 Beschilderung	2.140,00 €		2.140,00 €	0,00 €	2.140,00 €	0,00 €		2.140,00 €	0,00 €	2.140,00 €
	Los 22 Schiebewandelement	26.180,00 €	Dorma Hüppe	36.008,21 €	0,00 €	36.008,21 €	0,00 €	9.828,21 €	36.008,21 €	0,00 €	26.180,00 €
	Los 23 Vorhangfassade	121.254,23 €	GEBOtherm	188.198,75 €	0,00 €	188.198,75 €	0,00 €	66.944,52 €	188.198,75 €	0,00 €	121.254,23 €
	Summe 300 Bauwerk	2.235.725,58 €		1.888.182,90 €	4.345,73 €	1.892.528,63 €	510.319,98 €	227.435,15 €	2.463.160,73 €	510.319,98 €	1.725.405,60 €

KG	Gewerk	Kostenberechnung Aufteilung in Lose	Firma	Verträge	Nachträge	Kostenanschlag	Kostenfeststellung	Differenz KB / Feststellung	Kostenprognose	Kostenfest- stellung	Saldo zu Bewilligten Mitteln
1	2	3	4	5	6	7 (Spalte 5+6)	8	8			
400	Technische Anlagen										
	Los 06 Heizung, Lüftung, Sanitär	587.291,78 €		587.291,78 €	0,00 €	587.291,78 €	0,00 €		587.291,78 €	0,00 €	587.291,78 €
	Los 07 Elektrotechnik	283.081,47 €		283.081,47 €	0,00 €	283.081,47 €	0,00 €		283.081,47 €	0,00 €	283.081,47 €
	Los 05 Förderanlagen	54.740,00 €	Stolte Aufzugsbau GmbH	44.367,96 €	0,00 €	44.367,96 €	0,00 €	-10.372,04 €	44.367,96 €	0,00 €	54.740,00 €
	Los 24 PV-Anlage	65.277,45 €		65.277,45 €	0,00 €	65.277,45 €	0,00 €		65.277,45 €	0,00 €	65.277,45 €
	Los 25 Sanitärtrennwände	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Summe 400 Technische Anlagen	990.390,70 €		44.367,96 €		44.367,96 €		-10.372,04 €	980.018,66 €	0,00 €	990.390,70 €
500	Außenanlagen										
	Los 10 Außenanlagen	143.058,21 €		143.058,21 €	0,00 €	143.058,21 €	0,00 €		143.058,21 €	0,00 €	143.058,21 €
	Summe 500 Außenanlagen	143.058,21 €							143.058,21 €	0,00 €	143.058,21 €
600	Los 21 Festeinbauten	29.750,00 €		29.750,00 €	0,00 €	29.750,00 €	0,00 €		29.750,00 €	0,00 €	29.750,00 €
	Summe 600 Ausstattung	29.750,00 €							29.750,00 €	0,00 €	0,00 €
700	Baunebenkosten										
	Bauherrenaufgaben	27.113,78 €		27.113,78 €		27.113,78 €	0,00 €		27.113,78 €	0,00 €	27.113,78 €
	Objektplanung	359.744,48 €		359.744,48 €		359.744,48 €	0,00 €		359.744,48 €	0,00 €	359.744,48 €
	Fachplanung	301.983,71 €		301.983,71 €		301.983,71 €	0,00 €		301.983,71 €	0,00 €	301.983,71 €
	Allgemeine Baunebenkosten	55.313,00 €		55.313,00 €		55.313,00 €	0,00 €		55.313,00 €	0,00 €	55.313,00 €
	Summe 700 Baunebenkosten	744.154,97 €			0,00 €		0,00 €	0,00 €	744.154,97 €	0,00 €	0,00 €
	Gesamtkosten (brutto)	4.323.989,81 €		1.932.550,86 €	4.345,73 €	1.936.896,59 €	587.669,98 €	199.413,11 €	4.523.402,92 €	587.669,98 €	-199.413,11 €

Prognose	4.523.402,92 €
Kostenberechnung	4.323.989,81 €
Differenz	199.413,11 €

	Bauherr		monatlich								
Einmalig Sanitärcontainer 2.800,00 €											
Einmalig Sicherheit 1.100,00 €											
Miete Sanitärç. / monatl. (ab Dez. 22) 6.000,00 €			1.200,00 € Kosten bis Ende April 23								
Überwachung Sanitärç./ monatl. (ab Dez. 22) 5.000,00 €			1.000,00 € Kosten bis Ende April 23								
Summe 14.900,00 €											

Summe gesamt	4.538.302,92 €
--------------	----------------