

## Der Bürgermeister der Stadt Kroppenstedt

Amt: Bauverwaltung	Vorlagen-Nr. KRS/123/23-BV	Jahr 2023
Az:		
Datum: 04.05.2023		

### Beschlussvorlage der Verwaltung

Zutreffendes ankreuzen			
Gremium	Sitzungs- tag	Öffentlichkeits- status	Abstimmungsergebnis angenommen abgelehnt geändert
Hauptausschuss	25.05.2023	öffentlich	
Stadtrat Kroppenstedt	25.05.2023	öffentlich	

	Ja	Nein	Jahr	Summe
Einstellung im Haushalt erforderlich?		X		
Gefertigt	Verbandsgemeinde- bürgermeister		Bürgermeister	
Sabine Pörner	Fabian Stankewitz		Joachim Willamowski	

#### Betreff:

#### 1. Änderung des B-Planes Nr. 09/2022 Wohngebiet "An der Festwiese" - Stadt Kroppenstedt hier: Aufstellungs- und Satzungsbeschluss

#### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat Kroppenstedt beschließt den Abwägungs- und Satzungsbeschluss wie folgt:

- Der Stadtrat hat die zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 09/2022 Wohngebiet "An der Festwiese" - Stadt Kroppenstedt eingegangenen Stellungnahmen der Nachbargemeinden, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit folgendem Ergebnis geprüft:  
teilweise berücksichtigt wird: Landkreis Börde  
siehe Anlage (Seiten 1 bis 10)  
Die Anlage wird Bestandteil des Beschlusses.  
Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden und Träger öffentlicher Belange, die Anregungen erhoben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
- Aufgrund des § 10 Baugesetzbuch beschließt der Stadtrat die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 09/2022 Wohngebiet "An der Festwiese" - Stadt Kroppenstedt bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.

3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 09/2022 Wohngebiet "An der Festwiese" - Stadt Kroppenstedt durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

**Begründung:**

Nach Abschluss des Verfahrens ist über die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 09/2022 Wohngebiet "An der Festwiese" - Stadt Kroppenstedt eingegangenen Anregungen zu entscheiden (Abwägungsgebot). Die 1. Änderung des Bebauungsplanes ist danach durch den Satzungsbeschluss festzustellen.

**Anlagen:**

Anlage 1: Abwägungskatalog

Anlage 2: Planzeichnung

Anlage 3: Begründung