

## Kommentare zu den Produktsachkonten - 2023 -

Haushaltsbereich - Produktsachkonto -	Kommentar zum Produktsachkonto	Haushalts- ansatz
	1	2
<b>Erträge</b>		
111720.11721.441100 <small>Erträge aus Mieten und Pachten</small>	<b>Wohnungen Gunsleben</b> (3 Stück, 1 vermietet, 2 Leerstand) 3.500 EUR 1 Wohnung vermietet	3.500
111720.11722.441100 <small>Erträge aus Mieten und Pachten</small>	<b>Wohnungen Hamersleben</b> (42 Stück, 37 vermietet, 5 Leerstand) 153.000 EUR 42 vermietete Wohnungen	153.000
111720.11723.441100 <small>Erträge aus Mieten und Pachten</small>	<b>Wohnungen Neuwegersleben</b> (18 Stück, 13 vermietet, 5 Leerstand) 50.000 EUR höherer Ansatz, als in 2021 (5.000 EUR mehr).	50.000
111720.11724.441100 <small>Erträge aus Mieten und Pachten</small>	<b>Wohnungen Wulferstedt</b> (4 Stück, 3 vermietet, 1 Leerstand) 10.000 EUR 3 vermietete Wohnungen.	10.000
424100.42470.441100 <small>Einzahlungen aus Mieten und Pachten</small>	<b>Mehrzweckhalle Hamersleben</b> 7.200 EUR Erstattung LK Börde - Hallennutzung (LBB-Schule)	7.200
531100.53100.451120 <small>Konzessionsabgaben Elektroenergie</small>	<b>Konzessionsabgabe 2021 - Strom</b> 4 x 12.100 EUR = 49.100 EUR	48.400
532100.53200.451110 <small>Konzessionsabgaben Gas</small>	<b>Konzessionsabgabe 2021 - Gas</b> 4 x 620 EUR = 2.500 EUR	3.000
<b>Aufwendungen</b>		
111200.11200.543155 <small>Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Kosten Gutachterkosten</small>	<b>Forderungsmanagement</b> 2.000 EUR eventuelle Zwangsversteigerungsverfahren	2.000
111700.12611.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen</small>	<b>OFW Hamersleben</b> 500 EUR laufende Unterhaltung	500
111700.12612.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen</small>	<b>OFW Neuwegersleben-Gebäude</b> 300 EUR laufende Unterhaltung	300
111700.12613.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen</small>	<b>OFW Wulferstedt</b> laufende Unterhaltung Hauptstraße 240 und Wagenhalle (2 Gebäude)	600
111700.36510.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen</small>	<b>Kita Hamersleben</b> 2.000 EUR laufende Unterhaltung	2.000
111700.36513.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen</small>	<b>Kita Wulferstedt</b> 1.500 EUR laufende Unterhaltung	1.500
111710.11710.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen</small>	<b>sonstige Liegenschaften</b> 1500 EUR Unterhaltungskosten für allgemeines Gebäudevermögen	1.500

## Kommentare zu den Produktsachkonten - 2023 -

Haushaltsbereich - Produktsachkonto -	Kommentar zum Produktsachkonto	Haushalts- ansatz
	1	2
111710.11710.522100 <small>Unterhaltung des sonstigen unb eweglichen Vermögens</small>	<b>sonstige Liegenschaften</b> 500 EUR Mehrkosten im Zuge Unterhaltungsverbandsarbeiten	500
111720.11721.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke u nd baulichen Anlagen</small>	<b>Wohnungen+Nebengebäude Gunsleben</b> 2.000 EUR laufende Instandhaltung	2.000
111720.11722.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke u nd baulichen Anlagen</small>	<b>Wohnungen Hamersleben</b> 10.000 EUR laufende Instandhaltung 2.000 EUR Wechsel Wasseruhren 12.000 EUR Tausch Heizgeräte Fabrikstraße 3, 4 o. 8 3.000 EUR Komplettsanierung Wohnung (Heizung, E-Anlage, Bad, Fußboden usw.)  psch. gekürzt auf 20.000 EUR durch VerbGem-Bürgermeister	20.000
111720.11723.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke u nd baulichen Anlagen</small>	<b>Wohnungen Neuwegersleben</b> 5.000 EUR laufende Instandhaltung 5.000 EUR Heizungstausch bei Havarie 1.500 EUR Wechsel Wasseruhren (Eichfrist) 3.500 EUR Umstellung Flurbeleuchtung auf LED  psch. gekürzt auf 10.000 EUR durch VerbGem-Bürgermeister	10.000
111720.11724.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke u nd baulichen Anlagen</small>	<b>Wohnungen Wulferstedt</b> 5.000 EUR laufende Instandhaltung 5.000 EUR Tausch eines Heizgerätes 2.500 EUR Renovierung Wohnung  psch. gekürzt durch VerbGem-Bürgermeister 8000 EUR	8.000
111750.11751.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke u nd baulichen Anlagen</small>	<b>Gemeindebüro, Außenstelle Hamersleben, Columbusstraße 26</b> 1.500 EUR Unterhaltungskosten Dach + Fach	1.500
111750.11752.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke u nd baulichen Anlagen</small>	<b>Außenstelle, Hauptstraße 28, Gunsleben</b> 1.000 EUR laufende Instandhaltung	1.000
111750.11753.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke u nd baulichen Anlagen</small>	<b>Außenstelle, Kirchstraße 2, Hamersleben</b> 1.500 EUR Unterhaltung Dach und Fach	1.500
111750.11754.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke u nd baulichen Anlagen</small>	<b>Klein Berliner Hof Neuwegersleben</b> 1.000 EUR lfd. Instandhaltung	1.000
111750.11755.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke u nd baulichen Anlagen</small>	<b>Außenstelle, Lange Str. 29, Wulferstedt</b> 2.000 EUR laufende Instandhaltungen,	1.500
122100.12200.522100 <small>Unterhaltung des sonstigen unb eweglichen Vermögens</small>	<b>Allgemeine Ordnungsangelegenheiten</b> 8.000 EUR Baumschnitt im Rahmen der Gefahrenabwehr	8.000

## Kommentare zu den Produktsachkonten - 2023 -

Haushaltsbereich - Produktsachkonto -	Kommentar zum Produktsachkonto	Haushalts- ansatz
	1	2
424100.42460.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke u nd baulichen Anlagen</small>	<b>Tischtennishalle Gunsleben</b> laufende Instandhaltung	500
424100.42470.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke u nd baulichen Anlagen</small>	<b>Mehrzweckhalle Hamersleben</b> 2.000 EUR laufende Instandhaltung	2.000
511000.51100.543150 <small>Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Kosten</small>	<b>Allgemeine Aufgaben der Bauverwaltung</b> 1.000 EUR allg. Kosten für Bauvoranfragen und Leitungsrechte	1.000
511000.51110.543150 <small>Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Kosten</small>	<b>Bauleitplanung</b> <u>2023</u> 6.000 EUR Bauvoranfragen, Anfragen von Auskünften, Gerichts- und Anwaltskosten etc.	6.000
522100.52200.531800 <small>Zuschüsse an übrige Bereiche</small>	<b>Wohnungsbauförderung</b> Zuschuss gemäß Richtlinie v. 05.04.2017 der Gemeinde AGB	8.500
523100.52300.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke u nd baulichen Anlagen</small>	<b>Maßnahmen der Denkmalpflege</b> 2.000 EUR Telegraphenstation - lfd. Unterhaltung 2.000 EUR Windmühle Wulferstedt-lfd. Unterhaltung  <u>2024</u> 25.000 EUR Sanierung Telegrafestation	4.000
538100.53800.522100 <small>Unterhaltung RW-Kanal</small>	<b>Regenwasserbeseitigung</b> 2.300 EUR notwendige Reinigung, Entkrautung und Befestigung von Auslaufstellen 5.000 EUR Reparaturen am Regenwasserkanal, Anschlussleitungen und Entwässerungseinrichtungen, 5.000 EUR Schachtbesichtigungen, Spülen und Reinigen von Kanälen  psch. gekürzt auf 8000 EUR durch Verb-GemBürgermeister	8.000
541000.54100.522100 <small>Unterhaltung des sonstigen unb eweglichen Vermögens</small>	<b>Gemeindestraßen</b> 10.000 EUR Gemeindestraßen-Straßenreparaturen (erforderlich)	10.000
541000.54100.522150 <small>Unterhaltung des sonstigen unb eweglichen Vermögens</small>	<b>Unterhaltung von Brücken</b> 3.000 EUR Reparatur Brücke Gänseanger Wulferstedt 8.500 EUR Absturzsicherung Brücke Malinshof Hamersleben 800 EUR Hauptprüfung Brücken u. Reparaturen 600 EUR Sichtprüfungen laut Rahmenvertrag 100 EUR Korrosionsschutz Brück Park Grauer Hof  psch. gekürzt auf 5000 EUR durch VerbGem-Bürgermeister	5.000
541000.54100.543150 <small>Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Kosten</small>	<b>Gemeindestraßen</b> 1.000 EUR sonstige Kosten im Gemeindestraßenbereich	1.000

## Kommentare zu den Produktsachkonten - 2023 -

Haushaltsbereich - Produktsachkonto -	Kommentar zum Produktsachkonto	Haushalts- ansatz
	1	2
545100.54500.522110 <small>Aufwendungen für die Beschilde rung</small>	<b>Straßenbeschilderung</b> 2.000 EUR Neu- und Ersatzbeschaffung von Verkehrszeichen	2.000
545100.54510.522130 <small>Straßenreinigung/Material Winterdienst</small>	<b>Winterdienst</b> 2.000 EUR Streugut und Einsatzabsicherung	2.000
545130.54530.522100 <small>Unterhaltung des sonstigen unb eweglichen Vermögens</small>	<b>Straßenbeleuchtung</b> 6000 EUR Instandsetzung der Straßenbeleuchtung im Rahmen des Zeitvertrages.	6.000
545130.54530.522120 <small>Aufwand für Strombezugskosten</small>	<b>Straßenbeleuchtung-Stromkosten</b> 35.000 EUR Stromkosten	35.000
551100.55100.522100 <small>Unterhaltung des sonstigen unb eweglichen Vermögens Bepflanzungen</small>	<b>Pflege Park-/Grünanlagen</b> 200 EUR Rasensaat 2.000 EUR Profilschnitt an gemeindeeigenen Feldwegen 4.500 EUR erforderliche Ersatzpflanzungen lt. Bescheide des Landkreises	6.700
553100.55300.521100 <small>Unterhaltung der Grundstücke u nd baulichen Anlagen</small>	<b>Friedhöfe Gunsleben, Hamersleben, Neuwegersleben und Wulferstedt</b> Unterhaltung FH Gunsleben Unterhaltung FH NWG Unterhaltung FH Wulferstedt Unterhaltung FH Hamersleben	4.000
<b>Einzahlungen</b>		
111710.11710.682100 <small>Einzahlungen aus der Veräußeru ng von Grundstücken, Gebäuden und Infrastrukturvermögen</small>	<b>Grundstücksverkäufe</b> <u>2023</u> Verkauf 3 Bauplätze Baugebiet "Neue Reihe" Wulferstedt (Harzblick) Verkauf Hauptstraße 14 im OT Gunsleben Verkauf von Bauplätzen im OT Neuwegersleben	115.000
366100.36631.681100 <small>Investitionszuweisungen vom Land-Spielplatz Gunsleben</small>	<b>Spielplatz Gunsleben</b> <u>2023</u> 37.100 EUR Leaderförderung	37.100
541000.54100.681110 <small>Ausgleichssumme STRABS</small>	<b>Ausgleichssumme Straßenausbaubeiträge</b>	20.900
541000.54100.688100 <small>Beiträge und ähnliche Entgelte</small>	<b>Gemeindestraßen</b> Ablöse Erschließungsbeiträge Neue Reihe OT Wulferstedt 23/24 Erstattung Straßenbeleuchtung Wulferstedt BKG-KAG durch Land Erstattung Fürstenberg BKG-KAG durch Land	91.000

## Kommentare zu den Produktsachkonten - 2023 -

Haushaltsbereich - Produktsachkonto -	Kommentar zum Produktsachkonto	Haushalts- ansatz
	1	2
541000.54120.688100 <small>Beiträge und ähnliche Entgelte</small>	<b>Gemeindestraßen, Erschließung B-Plan-Gebiete</b>  91.900 EUR Ablösebeitrag in 2023 90.000 EUR Ablösebeitrag in 2024 ----- 209.500 EUR Endausbau Baugebiet "Neue Reihe" in Wulferstedt	182.100
612100.61200.692730 <small>Kreditaufn. für Investitionen b. Kreditinstituten LZ 5 Jahre und mehr</small>	<b>Kreditaufnahme für Investitionen</b>  <u>2024</u> 1.000.000 EUR Grundschule Hamersleben, tilgungsfrei für 2 Jahre	0
<b>Auszahlungen</b>		
111700.21110.781200 <small>Zuweisungen für Investitionen an Gemeinden und Gemeindeverbä nden</small>	>b> Zuschuss an Verbandsgemeinde Neubau Grundschule Hamersleben. Zuschuss in 2023 i.H. von 218.000 EUR. Zuschuss in 2024 i.H. von 1.000.000 EUR	218.000
111710.11710.782100 <small>Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden</small>	<b>Grundstückskäufe einschließlich Nebenkosten</b>  <u>2023</u> 34.100 EUR Baugebiet "Neue Straße/Ph.-M.-Str." 12.000 EUR Rückabwicklung Wulferstedt "Neue Reihe" 9.000 EUR Baugebiet "Unter den Wellerwänden" Wulferstedt 900 EUR Grunderwerb zur Rechtsbereinigung Verkehrsfläche Gartenstr. OT Neuwegersleben	56.000
111710.11710.789100 <small>Sonstige Investitionsauszahlungen-Entschädigungsfond</small>	<b>sonstige Liegenschaften</b>  Abführung an den Entschädigungsfond zur Regelung offener Vermögensfragen für bereits zugewiesenes Grundstückseigentum.	0
111710.11715.785300 <small>Auszahlungen für sonstige Baummaßnahmen</small>	<b>Projekt "Hollandkaufhalle"</b>  <u>2023</u> 15.000 EUR Abdichtungsarbeiten Grenzmauer Steinberg 1	15.000
366100.36630.783100 <small>Ausz. für d Erwerb von Verm.-g gst. des AV oberhalb der Wertg renze i.H.v. 1000 Euro</small>	<b>Spielplatz Wulferstedt</b>  2024 über LEADER, 75 Prozent Förderung 30.000 EUR Anschaffung Spielgerät	0
366100.36631.785300 <small>Auszahlungen für sonstige Baummaßnahmen-Spielplatz Gunsleben</small>	<b>Spielplatz Gunsleben</b>  <u>2023</u> 80.000 EUR Kosten Spielplatz  <b>Sperrvermerk bis zur Vorlage des Bewilligungsbescheides</b>	80.000
366100.36633.783100 <small>Ausz. für d Erwerb von Verm.-g gst. des AV oberhalb der Wertg renze i.H.v. 1000 Euro</small>	<b>Spielplatz Neuwegersleben</b>  2024 über LEADER, 75 Prozent Förderung 30.000 EUR Anschaffung Spielgerät	0

### Kommentare zu den Produktsachkonten - 2023 -

Haushaltsbereich - Produktsachkonto -	Kommentar zum Produktsachkonto	Haushalts- ansatz
	1	2
<p>541000.54120.785200 <small>Auszahlungen für Tiefbaumaßnahmen</small></p>	<p><b>Gemeindestraßen, Erschließung B-Plan-Gebiete</b></p> <p>209.500 EUR aus Ermächtigungsübertragung Endausbau Baugebiet "Neue Reihe" in Wulferstedt</p> <p>-----</p> <p>91.900 EUR Ablösebeitrag in 2023 90.000 EUR Ablösebeitrag in 2024</p>	<p>0</p>