

Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses

Sitzungsdatum: Montag, den 20.02.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:36 Uhr
Ort, Raum: Ausleben, Bauernwinkel 23, Aula der Sekundarschule
(Eingang Nr. 1 von der Sporthalle)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Dietmar Schmidt

Mitglieder

Herr Thomas Gürke entschuldigt

Herr Daniel Heinemann

Herr Matthias Klings

Herr Thomas Lüdecke

Herr Ferdinand Riedl

Herr Ronny Röper

Herr Klaus-Dieter Mager Vertreter für Thomas Gürke

von der Verwaltung

Herr Fabian Stankewitz

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 14.11.2022
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Bericht des Ausschussvorsitzenden zu wichtigen Gemeindeangelegenheiten
- 7 Sachstand Schloss Trautenburg
- 8 Antrag auf Ausweisung eines Vorranggebietes Ausleben/Hötensleben
Vorlage: AUS/126/22-BV
- 9 Sachstand Verlegung Breitbandkabel in Ausleben
- 10 Schulentwicklungsplanung

- 11 Strategiepapier: Ausleben 2030 - Antrag der CDU Fraktion Ausleben
Vorlage: AUS/070/21-BV/1
- 12 Auswahl der Firmen für die Vergabe von Wartungs- und Reparaturleistungen im Bereich Hochbau in der Gemeinde Ausleben; Rahmenvertrag ab 01.01.2023
Vorlage: AUS/128/23-BV
- 13 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
- 14 Annahme von Spenden
- 15 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 16 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 17 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 18 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 14.11.2022, nicht öffentlicher Teil
- 19 Grunderwerb zur Rechtsbereinigung für "Nicht ermittelte Eigentümer"
Vorlage: AUS/127/22-BV
- 20 Information des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 21 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 22 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 23 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. 7 von 7 Mitgliedern sind anwesend.

Es wird informiert, dass zum Zwecke der Protokollführung die Sitzung aufgenommen wird.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es werden keine Anfragen gestellt.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 14.11.2022

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine schriftlichen Einwendungen zur Niederschrift vor. Mündlich werden auch keine vorgebracht.
Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift über die Sitzung vom 14.11.22, hier öffentlicher Teil, wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 6 Bericht des Ausschussvorsitzenden zu wichtigen Gemeindeangelegenheiten

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Der Vorsitzende informiert über die Terminänderung für den Gemeinderat im Juni. Die Information ist allen Mitgliedern zugegangen. Der neue Termin ist der 19.06.2023.

Erschließungsstraße Hohe Worth

Die Straße inklusive Oberfläche ist fertig. Der Einmündungsbereich wurde vorbereitet. Dieser soll in diesem Teilbereich verbreitert werden. Die Pflasterfirma wird am 21.02.2023 beginnen. Die Avacon hat sich noch nicht zurückgemeldet. Sie hat den Auftrag für die Straßenbeleuchtung.

Altengerechtes Wohnen

Der Bürgermeister war beim Richtfest anwesend. Im Herbst sollen die Baukörper fertiggestellt sein.

Haushalt der Gemeinde

Im nächsten Sitzungsblock soll der Haushalt Bestandteil der Beratung werden. Die Verwaltung hat sich mit dem Bürgermeister entsprechend abgestimmt.

Rückzahlung Straßenausbaubeiträge

Die ersten Erstattungen vom LVWA sind bereits wie beantragt eingegangen.

Es gibt keine Rückfragen zu den Ausführungen.

zu 7 Sachstand Schloss Trautenberg

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Der Umzug der Kita im April musste erneut abgesagt werden. Im Flur im Erdgeschoss sind erneut geschädigte Balken gefunden worden. Diese müssen getauscht werden. Daher gibt es Verzögerungen. Ein neuer Termin für den Umzug ist noch nicht bekannt.

Herr Klings erfragt, warum der Bereich nicht vorab untersucht wurde.

Der Vorsitzende blickt zurück auf die Grundsanie rung vor 25 Jahren. Des Weiteren wurden die Räume der Krippe vor wenigen Jahren neu ausgebaut. Daher wurde hier kein Schaden vermutet. Herr Schmidt beschreibt die Technologie der Sanierung und informiert über den aktuellen Bautenstand und die Anlieferung des neuen Mobiliars. Die Pflege der Außenanlage wird entsprechend in den Bauablauf eingetaktet. Diese wird durch den Bauhof durchgeführt.

In den Nachtstunden wird die Außenbeleuchtung zukünftig auf 50 Prozent reduziert.

Rückfragen der Mitglieder werden beantwortet.

zu 8 Antrag auf Ausweisung eines Vorranggebietes Ausleben/Hötensleben Vorlage: AUS/126/22-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt aus der Historie zu diesem Gebiet und aus der Begründung der Vorlage aus. Er erklärt das Ziel der beabsichtigten Beschlussfassung.

Herr Klings bekommt das Wort. Er trägt vor, welche Windkraftanlagen er bereits sieht. Damit wäre die letzte freie Himmelsrichtung auch verbaut. Er steht dem Vorhaben nicht positiv gegenüber. Herr Röper schließt sich dem an.

Herr Mager bekommt das Wort. Er ist nicht sicher, inwieweit alle Üplinger diese Meinung teilen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird mehrheitlich mit 3 Ja-Stimmen, einer Gegenstimme und 3 Enthaltungen weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	3
Nein:	1
Enthaltung:	3

zu 9 Sachstand Verlegung Breitbandkabel in Ausleben

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er informiert, dass zum 30.06.2023 die Arbeiten abgeschlossen sein sollen. Er informiert, dass eine Trasse an der Landesstraße (Nussstraße-Thälmannstraße) nochmal geöffnet werden muss. Hier sind die verlegten Leerrohre schadhaft.

Herr Stankewitz ergänzt die Aussagen zur Aktivierung und erklärt den Prozess.

Rückfragen der Mitglieder werden beantwortet.

zu 10 Schulentwicklungsplanung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er informiert, dass der Grundschulstandort Ausleben gesichert ist. Dies gilt auch für den Sekundarschulstandort. Der Sanierungszustand ist gut. Die Mängel wurden fortlaufend beseitigt.

Herr Mager trägt von einer aktuellen Berichterstattung zum Thema Hort vor. Dieser soll laut Volksstimmte möglicherweise an das Bildungsministerium übertragen werden.

Der Vorsitzende trägt vor, dass der Hort nach Rückzug der Kita wieder zurückzieht. Aktuell gibt es keinen Bedarf für die Unterbringung einer anderen Kita. Herr Stankewitz ergänzt die Aussagen.

**zu 11 Strategiepapier: Ausleben 2030 - Antrag der CDU Fraktion Ausleben
Vorlage: AUS/070/21-BV/1**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er informiert, dass es vor ca. 1,5 Jahren bereits eine Abstimmung zum Antrag gab. Der Antrag hat keine Mehrheit gefunden.

Herr Mager bekommt das Wort. Er untermauert die Notwendigkeit für ein entsprechendes Papier, in dem die Ziele der Gemeinde festgehalten werden. Dies kann auch im Gespräch mit allen Gemeinderäten erarbeitet werden.

Herr Röper bekommt das Wort. Er wiederholt seine Aussagen von damals. Weiterhin kann er sich mit dem Papier nicht identifizieren.

Herr Mager bittet darum, dass sich die UWG mit eigenen Ideen äußern sollte. Herr Riedl unterstreicht die Aussage von Herrn Mager und sieht so ein Papier auch für die Arbeit zukünftiger Gemeinderäte und für die Verwaltung als notwendig.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag hat im Haupt- und Finanzausschuss mit drei Ja-Stimmen, drei Gegenstimmen und einer Enthaltung keine Mehrheit gefunden.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	3
Nein:	3
Enthaltung:	1

**zu 12 Auswahl der Firmen für die Vergabe von Wartungs- und Reparaturleistungen im Bereich Hochbau in der Gemeinde Ausleben; Rahmenvertrag ab 01.01.2023
Vorlage: AUS/128/23-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Heinemann erklärt sein Mitwirkungsverbot. Es sind 6 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Der Bauausschuss hat bereits darüber beraten. Der Vorsitzende möchte gern die Firma Hausmann bei den Fliesenlegerarbeiten nicht zum Angebot auffordern. Es gab einige Probleme im Objekt Kindertagesstätte. Die Mitglieder haben keine Bedenken dem Vorschlag zu folgen.

Herr Röper bekommt das Wort. Er bittet bei den Fliesenlegerarbeiten die Firmen Brose GbR und Wahrendorf zu ergänzen. Die Firma Eisemann sollte auch bei den Tapezier- und Bodenbelagsarbeiten angefragt werden. Ebenfalls sollte auch die Firma Ralf Ramisch aus Ausleben in dieser Kategorie angefragt werden. Die Firma HPH hat sich aufgelöst. Diese muss daher nicht mehr angefragt werden.

Es gibt keine Bedenken durch die anderen Mitglieder. Die Änderungen werden entsprechend durch die Verwaltung eingearbeitet.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung über die Vorlage nebst Änderungen/Ergänzungen auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig weitergeleitet.

Nach der Abstimmung nimmt Herr Heinemann wieder an der Sitzung teil. Damit sind wieder 7 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 13 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Beschlussvorschläge vor.

zu 14 Annahme von Spenden

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Beschlussvorschläge vor.

zu 15 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Biomethananlage Üplingen

Der Vorsitzende hat den Antragsteller Ende 2022 angeschrieben. Eine Antwort ist bis zum heutigen Tag nicht eingegangen. Er wird vor dem nächsten Gemeinderat erneut den Kontakt suchen.

Sporthalle

Es gab einen Defekt in der Heizungsanlage. Das Ventil war lange nicht genutzt worden. Es kam zum Austritt von Wasser aus einem Deckenheizungskörper. Eine Dichtung war defekt. Die Reparatur wurde durchgeführt.

Schulgelände

Derzeit wird der Zaun instandgesetzt.

Weitere Informationen liegen nicht vor. Es gibt keine Rückfragen der Mitglieder.

zu 16 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es werden folgende Anfragen gestellt:

Herr Lüdecke erfragt, warum die Gemeinde derzeit keinen Wohnraum zur Miete anbietet.

Der Vorsitzende informiert, dass die Wohnungen bei Bedarf instandgesetzt werden. Ein entsprechender Mietvertrag ist die Grundlage.

Herr Lüdecke versteht das Vorgehen nicht.

Herr Röper unterstreicht das Vorgehen des Bürgermeisters. In Oschersleben wird dies bei seiner Wohnungsbaugenossenschaft ähnlich gehandelt.

Herr Mager bekommt das Wort. Er bittet um aktuelle Wirtschaftszahlen zu den Wohnungen der Gemeinde.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

zu 17 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 20:05 Uhr geschlossen.

zu 23 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:36 Uhr.

gez. Dietmar Schmidt
Vorsitzender

gez. Fabian Stankewitz
Protokollführer

