

Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses

Sitzungsdatum: Dienstag, den 15.11.2022
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:00 Uhr
Ort, Raum: Kroppenstedt, Am Markt 1, Rathaus (Sitzungssaal)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Martin Tiedge

Bürgermeister

Herr Joachim Willamowski

Mitglieder

Herr Stefan Horenburg

Herr Björn Kaczur

Herr Karl-Heinz Schmidt

Berufene Bürger

Herr Steffen Mund

Herr Reiner Okrasa

Vertreter Verwaltung

Herr Robert König

Abwesend:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 12.04.2022
- 5 1. Änderung des Bebauungsplans "An der Festwiese" Kroppenstedt Nr. 09/2022
Hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: KRS/106/22-BV
- 6 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 7 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 8 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 9 Information des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 10 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 12.04.2022
- 11 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 12 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 13 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind alle Mitgliedern anwesend.

Es wird informiert, dass zum Zwecke der Protokollführung die Sitzung aufgenommen wird.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Änderungsanträge liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

zu 3 Einwohnerfragestunde

Ein Anwohner fragt, wie Bürger der Stadt unterstützen könnten, so könnte er ich vorstellen, die Turnhalle zu reinigen. Es soll geklärt werden, was die "Verwaltung" reinigt und wo außenstehende unterstützen könne.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 12.04.2022

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Die Niederschrift liegt nicht vor. Die fehlenden Niederschriften sind umgehend nachzureichen.

zu 5 1. Änderung des Bebauungsplans "An der Festwiese" Kroppenstedt Nr. 09/2022 Hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: KRS/106/22-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Kühne stellt die Vorlage vor und berichtet, dass die Erschließung umfangreicher und aufwendiger ist und dafür mehr Fläche (Straßenbreite) benötigt wird. Aus dem Grund ist es notwendig den Bebauungsplan "An der Festwiese" in Kroppenstedt anzupassen.

Herr Schmidt stellt den Antrag, die Beschlussvorlage BV 106/22 auf Grund mangelnder Informationen zu vertagen. Es wird um eine Gegenüberstellung der Änderungen im Erschließungsplan gebeten.

Über den Antrag wird wie folgt abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	4
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 6 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und erteilt dem Bürgermeister das Wort. Herr Willamowski teilt mit, dass er den TOP Weißler von der Tagesordnung nehmen lassen hat. Er informiert die Mitglieder ausführlich über den Stand der Firma. Die Mitglieder greifen die Probleme auf und diskutieren.

Da keine neuen Informationen bzw. Unterlagen vorliegen, stimmen die Mitglieder zu, diesen TOP nicht weiter zu behandeln und für den Hauptausschuss und Stadtrat bis zur weiteren Klärung von der Tagesordnung zu nehmen.

Es wird über den Werdegang der Pyrolyseanlage gesprochen. Die Fa. Weißler hat weder den Werdegang des Vorhabens näher erläutert, noch mit dem Bürgermeister oder dem Stadtrat kommuniziert.

zu 7 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und erteilt dem Bürgermeister das Wort.

- Herr Willamowski teilt mit, dass er den TOP Weißler von der Tagesordnung nehmen lassen hat. Er informiert ausführlich die Mitglieder über den Stand der Firma. Die Mitglieder greifen die Probleme auf und diskutieren.
Da keine neuen Informationen bzw. Unterlagen vorliegen, stimmen die Mitglieder zu diesen TOP nicht weiter zu behandeln und für den Hauptausschuss und Stadtrat bis zur weiteren Klärung von der Tagesordnung zu nehmen.
- Masterplan für Kroppenstedt.
Die Stadträte diskutieren über die Zukunft Kroppenstedts unter anderem über weitere Erschließungsmöglichkeiten bzw. Lückenschlüsse von Radwegen. Es wurden verschiedene Varianten diskutiert. In der Diskussion wird klargemacht, dass die Stadt Kroppenstedt keine Möglichkeit hat, einen Radweg eigenständig zu schaffen.

- Markierungen an der Kreuzung Höhe Schaffell Arit
An der besagten Kreuzung sind die Markierungen mittlerweile nicht mehr vorhanden, Anwohner berichten, dass dadurch die Verkehrsteilnehmer die "Kurve schneiden" und hier die Gefahr eines Unfalls besteht. Da der Straßenbaulastträger das Land, vertreten durch das LSBB, soll zu einem Vor-Ort-Termin, zusammen mit dem Stadtrat, geladen werden, um dieses Problem aufzuzeigen und um eine Lösung zu finden, auch sollen evtl. Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung angesprochen werden.

zu 8 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 19.50 Uhr geschlossen.

gez. Martin Tiedge
Vorsitzender

gez. Marina Dobrowsky
Protokollführer

Nicht öffentlicher Teil

zu 9 Information des Vorsitzenden und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Es liegen von Seiten der Verwaltung und des Vorsitzenden keine Informationen vor.

**zu 10 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am
12.04.2022**

Die Niederschrift lag nicht vor.

zu 11 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es gibt keine Anfragen von Seiten der Mitglieder im nicht öffentlichen Teil.

zu 12 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Der nicht öffentliche Teil der Sitzung wird um 20.00 Uhr geschlossen.

gez. Martin Tiedge
Vorsitzender

gez. Marina Dobrowsky
Protokollführer

Öffentlicher Teil

zu 13 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20.00 Uhr.

gez. Martin Tiedge
Vorsitzender

gez. Marina Dobrowsky
Protokollführer