

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Ausleben

Sitzungsdatum: Montag, den 05.12.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:22 Uhr
Ort, Raum: Ausleben, Bauernwinkel 23, Aula der Sekundarschule
(Eingang Nr. 1 von der Sporthalle)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Dietmar Schmidt

Mitglieder

Herr Dirk Barheine

Herr Michael Bölke

Herr Thomas Gürke

Herr Daniel Heinemann

Herr Rainer Jekal

Herr Thomas Lüdecke

Herr Klaus-Dieter Mager

Herr Ferdinand Riedl

Herr Ronny Röper

von der Verwaltung

Herr Fabian Stankewitz

Abwesend:

Mitglieder

Herr Matthias Klings

entschuldig

Herr Bastian Krüger

entschuldig

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 15.08.2022
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

- 6** Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, Bericht des Ausschussvorsitzenden zu wichtigen Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- 7** Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen
- 8** Sachstand zum grundhaften Ausbau der L 104 im OT Otleben, 5. BA und Information zum letzten BA der L 77
- 9** Sachstand Schloss Trautenburg
- 10** Sachstand Verlegung Breitbandkabel in Ausleben
- 11** Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr.1 „Biogasanlage Üplingen“ Gemeinde Ausleben
Hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses
Beschlussnummer 125-30.(IV)/2014 vom 16.06.2014
Vorlage: AUS/119/22-BV
- 12** Aufhebung des Beschlusses zur Erteilung des Gemeindlichen Einvernehmens, Beschlussnummer 073/12/2022 vom 21.03.2022
Vorlage: AUS/121/22-BV
- 13** 1. Änderung des Bebauungsplanes Bullenberg
Hier: Aufhebung des Satzungsbeschlusses Nr. 031/07/2020 vom 07.12.2020 und des Satzungsbeschlusses Nr. 066/12/2022 vom 21.03.2022
Vorlage: AUS/120/22-BV
- 14** Hauptsatzung der Gemeinde Ausleben
Vorlage: AUS/122/22-BV
- 15** Geschäftsordnung für den Gemeinderat Ausleben und seine Ausschüsse
Vorlage: AUS/123/22-BV
- 16** Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen
- 17** Annahme von Spenden
- 18** Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung
- 18.1** Optionserklärung zum § 2 Abs. 3 Umsatzsteuergesetz gegenüber dem Finanzamt-Fortschreibungsbeschluss
Vorlage: AUS/125/22-BV
- 19** Sitzungskalender 2023
- 20** Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 21** Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 22 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 15.08.2022, nicht öffentlicher Teil
- 23 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 24 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 25 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 26 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Es wird darauf hingewiesen, dass die Sitzung für die Protokollausfertigung aufgezeichnet wird. Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt. 10 von 12 Mitgliedern sind anwesend.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Änderungsanträge liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Frau Steffen bekommt das Wort.

Frau Steffen fragt, inwieweit das Projekt Biomethanganlage in Üplingen fortgeschritten ist.

Herr Schmidt informiert, dass es weiterhin keine neuen Erkenntnisse gibt. Er wird Anfang 2023 den Kontakt zum Vorhabenträger suchen.

Frau Steffen formuliert Bedenken und möchte wissen, welche Abstandsregelungen zu Wohngebieten eingehalten werden müssen. Weiterhin äußert sie Bedenken zur Wasserqualität.

Herr Schmidt formuliert nochmal die Ziele eines Aufstellungsbeschlusses. Das Verfahren der Bauleitplanung wird von Herrn Schmidt grob dargestellt.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 15.08.2022

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Schriftliche Einwendungen liegen zur Niederschrift vom 15.08.2022, hier öffentlicher Teil, nicht vor, mündlich werden auch keine Einwendungen vorgetragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift vom 15.08.2022, öffentlicher Teil, wird einstimmig mit zwei Enthaltungen bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	2

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 6 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, Bericht des Ausschussvorsitzenden zu wichtigen Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf und berichtet über den Stand der Ausführung der am 15.08.2022 gefassten Beschlüsse. Dazu hat jedes Mitglied eine Übersicht erhalten. Es werden keine Rückfragen gestellt.

Über folgende Angelegenheiten wird informiert.

Nebenkostenaufschlag Gemeindewohnungen

Ein Aufschlag von 1,55 Euro je Quadratmeter bei den Gemeindewohnungen wird seit Oktober erhoben, um Nachzahlungen bei den Betriebskosten zu vermeiden. Die Zahlung wird bei der Betriebskostenabrechnung vollständig berücksichtigt.

Ladestation Bauernwinkel

Die Ladestation für E-Bikes ist installiert und ein Fach ist zur Nutzung freigegeben.

Trinkbrunnen GS

Der Trinkbrunnen für die Grundschule wurde geliefert. Der Aufbau erfolgt in den nächsten Tagen. Die Finanzierung des Gerätes erfolgt über den TAV. Die Kosten für den Aufbau werden durch die Verbandsgemeinde übernommen.

Baustraße Hohe Worth

Die Fahrbahnoberfläche soll zum Jahresende hergestellt sein. Sollte aufgrund der Witterung dies nicht möglich sein, so wird die Straße über die Feiertage befahrbar gehalten.

Altersgerechtes Wohnen

Am Donnerstag, den 08.12.22, findet auf der Baustelle ein Richtfest statt.

Weitere Hinweise liegen nicht vor. Es werden keine Rückfragen gestellt.

zu 7 Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen

Es gibt keine Mitteilungen.

zu 8 Sachstand zum grundhaften Ausbau der L 104 im OT Otleben, 5. BA und Information zum letzten BA der L 77

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Auf der L104 sind die Gullideckel getauscht worden. Es sind damit alle Mängel abgearbeitet. Die Übergabe der L77 ist erfolgt. Damit sind alle Landesstraßen saniert worden.

Die Umleitungsstrecken (Feldwege) wurden nach der Maßnahme nochmal repariert. Die AundE-Maßnahmen sind gepflanzt worden.

Die UWG bedankt sich beim Bürgermeister für das Engagement. Die CDU schließt sich dem Dank an.

zu 9 Sachstand Schloss Trautenberg

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er informiert, dass der Umzug in der Woche vor Ostern stattfindet. Der aktuelle Arbeitsstand wird vorgestellt. Am 02.01.2023 sollen die Küchen aufgebaut werden. Vor dem Umzug soll das Objekt grundgereinigt werden. Am 15.02.2023 soll die offizielle Endabnahme erfolgen. Sollten Mängel festgestellt werden, so können diese bis zum Umzug abgestellt werden. Die neuen Möbel sollen Anfang Februar ausgeliefert werden.

Es gibt keine Rückfragen der Mitglieder.

zu 10 Sachstand Verlegung Breitbandkabel in Ausleben

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Die Übergabe an die DNS:net verschiebt sich in das Jahr 2023. Er informiert über die Gründe. Darunter sind u.a. der Austausch der Leerrohre zwischen Feldstraße und Nussstraße zu nennen. Das Einblasen der Glasfaser ist aufgrund der Witterung nicht möglich.

Die Abdeckungen sind nur für Fußwege ausgelegt. Die Liste der Abdeckungen mit höherer Qualitätsanforderung DN 400 wurde vom Vorsitzenden an die Verwaltung übergeben. Dies wird von Firma Ostbau berücksichtigt.

Es gibt keine Rückfragen.

**zu 11 Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr.1 „Biogasanlage Üplingen“
Gemeinde Ausleben
Hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Beschlussnummer 125-
30.(IV)/2014 vom 16.06.2014
Vorlage: AUS/119/22-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er verweist auf die Informationen in den Ausschüssen und in der Begründung der Vorlage.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 12 Aufhebung des Beschlusses zur Erteilung des Gemeindlichen
Einvernehmens, Beschlussnummer 073/12/2022 vom 21.03.2022
Vorlage: AUS/121/22-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt kurz aus der Begründung aus.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig bestätigt.

Nach der Abstimmung sind 10 stimmberechtigte Mitglieder anwesend. Herr Mager und Herr Riedl nehmen wieder an der Beratung und Abstimmung teil.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 13 1. Änderung des Bebauungsplanes Bullenberg
Hier: Aufhebung des Satzungsbeschlusses Nr. 031/07/2020 vom 07.12.2020
und des Satzungsbeschlusses Nr. 066/12/2022 vom 21.03.2022
Vorlage: AUS/120/22-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Riedl und Herr Mager zeigen für die Tagesordnungspunkte 12 und 13 ihr Mitwirkungsverbot an. Es sind 8 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.

Der Vorsitzende führt aus der Begründung zur Notwendigkeit der Beschlussfassung aus. Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 14 Hauptsatzung der Gemeinde Ausleben
Vorlage: AUS/122/22-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es gibt keine Rückfragen der Mitglieder.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 15 Geschäftsordnung für den Gemeinderat Ausleben und seine Ausschüsse
Vorlage: AUS/123/22-BV**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 16 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen
Aufwendungen/Auszahlungen**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 17 Annahme von Spenden

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Beschlussvorlagen vor.

zu 18 Informationen des Vorsitzenden und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Auftrag Tor Park Kita Otleben

Der Auftrag wurde erteilt. Die Verlängerung des Fördermittelzeitraums wurde beantragt.

Baumschau Ausleben

Bis 28.02.2023 werden die gefährdeten Bäume beschnitten. Weitere Bäume sind unter Beobachtung. Das Protokoll wurde dem Grünen Stammtisch zur Verfügung gestellt.

Bepflanzung Thälmannstraße ist nach Abstimmung im Gremium erfolgt.

Herr Mager äußert sich verwundet. Im Haushalt sind 5000 EUR geplant gewesen. Es sollte eine niveauevolle Anpflanzung erfolgen. Dies sollte 2023 nochmal überplant und ergänzt werden.

Der Vorsitzende informiert über die aktuelle Auslegung der regionalen Planungsgemeinschaft. Es geht um den Sonderplan Energie. Vor ca. 5 Jahren wurde eine Stellungnahme durch den Gemeinderat erarbeitet. Diese wurde im damaligen Entwurf eingearbeitet. Herr Schmidt würde den Entwurf positiv bestätigen. Es gibt keine Einwände gegen das Vorgehen.

Im nächsten Sitzungsblock wird die Verwaltung und der Bürgermeister einen zusätzlichen Beschlussvorschlag einbringen. Ein zusätzlicher Bereich in Richtung Hötenleben könnte als weitere Fläche für Windenergie ausgewiesen werden. Die Gemeinderäte nehmen dies zur Kenntnis.

Herr Mager trägt aus Sicht der CDU-Fraktion Gedanken zum Vorschlag vor. Dazu bezieht er sich auf die Historie des Vorgangs. Er befürwortet das Vorhaben. Das vorgeschlagene Vorgehen des Vorsitzenden sieht er positiv.

Weitere Informationen liegen nicht vor.

zu 18.1 Optionserklärung zum § 2 Abs. 3 Umsatzsteuergesetz gegenüber dem Finanzamt-Fortschreibungsbeschluss
Vorlage: AUS/125/22-BV

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er trägt aus der Begründung der Vorlage aus.

Es gibt keine Rückfragen der Mitglieder.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 19 Sitzungskalender 2023

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es gibt keine Einwände zum Vorschlag.

zu 20 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Gürke und Herr Mager weisen auf einen Mangel an der Tür der Sporthalle hin. Dieser müsste instandgesetzt werden. Der Vorsitzende wird das Problem begutachten und weitere Schritte einleiten.

Herr Mager weist darauf hin, dass auf der Laufbahn an der Schule Wasser steht. Diese muss aufgeschottert werden.

Herr Röper spricht erneut das Baustellenschild an, dass zu entfernen ist. Der Vorsitzende hat dies noch auf seiner Liste zur Abarbeitung. Aufgrund von Krankheit im Bauhof verzögert sich dies.

Der Zaun an der Aschenkuhle ist immer noch offen. Dieser muss geschlossen werden. Herr Schmidt kennt das Problem und wird nötigenfalls weitere Schritte einleiten.

Herr Mager erfragt, ob die Gemeinde beteiligt wurde beim Zeitungsartikel, in dem es um Förderprojekte auf gemeindlichen Flächen geht.

Der Vorsitzende trägt die Projekte vor. Es erfolgte keine Abstimmung mit dem Bürgermeister. Die Projekte wurden durch den Grünen Stammtisch selbstständig bei der Erstellung des LES eingereicht. Dies hat erstmal keine weiteren Auswirkungen für die Gemeinde.

Herr Lüdecke bemängelt, dass bereits wenige Tage nach der Eröffnung der L77 über die Fahrbahnbegrenzung Höhe Kassenhaus Sportplatz gefahren wurde. Er bittet zu prüfen, inwieweit Barken aufgestellt werden können. Der Vorsitzende notiert sich den Sachverhalt. Es gibt eine Absackung am Board und im Gehweg.

Herr Gürke spricht das Problem Feldweg aus der Sitzung im Juni erneut an. Er möchte wissen, welche Schritte eingeleitet wurden. Herr Schmidt verweist auf den nicht öffentlichen Teil.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

zu 21 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:50 Uhr.

zu 26 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20:22 Uhr.

Herr Riedl spricht den Dank für die Leistungen in 2022 den Bürgermeistern, dem Bauhof und der Verwaltung aus.

gez. Dietmar Schmidt
Vorsitzender

gez. Fabian Stankewitz
Protokollführer