

Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses

Sitzungsdatum: Montag, den 25.07.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:20 Uhr
Ort, Raum: Ausleben, Bauernwinkel 23, Aula der Sekundarschule
(Eingang Nr. 1 von der Sporthalle) Ausleben, Bauernwinkel
23, Aula der Sekundarschule (Eingang Nr. 1 von der
Sporthalle)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Dietmar Schmidt

Mitglieder

Herr Daniel Heinemann

Herr Klaus-Dieter Mager

Herr Ferdinand Riedl

Herr Ronny Röper

Vertreter für Herr Thomas Gürke

von der Verwaltung

Frau Nicole Schliebener

Abwesend:

Mitglieder

Herr Thomas Gürke

Herr Matthias Klings

entschuldigt

Quarantäne

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 02.05.2022
- 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Bericht des Ausschussvorsitzenden zu wichtigen Gemeindeangelegenheiten
- 7 Sachstand zum grundhaften Ausbau der L 104 im OT Ottleben, 5. BA und Information und Vorschau auf den letzten BA der L 77

- 8 Sachstand Schloss Trautenburg
- 9 Sachstand Verlegung Breitbandkabel in Ausleben
- 10 Diskussion zu den Eckpunkten des Haushaltsjahres 2023 (Anlage)
- 11 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 12 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 13 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 14 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 02.05.2022, nicht öffentlicher Teil
- 15 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 16 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 17 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 18 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt alle anwesenden Mitglieder des Gemeinderates und den Gast, Herrn Friedhelm Köhler und eröffnet die Sitzung.

Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest. 5 Mitgliedern von 6 sind anwesend.

Es wird informiert, dass zum Zwecke der Protokollführung die Sitzung aufgenommen wird.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.
Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Einwohnerfragestunde

Herr Köhler erfragt den Bodenrichtwert der Gemeinde Ausleben. Ihm ist aus der Presse bekanntgeworden, dass nach der Neubewertung der Grundstücke die Grundsteuer durch die Gemeinde angepasst wird.

Der Vorsitzende erklärt, dass die Quadratmeter Wohnfläche mit dem Grundsteuerwert vom Finanzamt neu feststellt und anschließend mit dem Hebesatz der Gemeinde die Grundsteuer berechnet wird. Zum 1. Januar 2025 wird die neue Grundsteuer in Kraft treten.

Auf die Anfrage zur Senkung des Hebesatzes zur Grundsteuer erklärt Herr Schmidt, dass diese durch den Gemeinderat beschlossen sind und eine Änderung nicht beachtlich ist.

Es werden keine Anfragen mehr gestellt.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 02.05.2022

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine schriftlichen Einwendungen zur Niederschrift vor. Mündlich werden auch keine vorgebracht.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Niederschrift der Sitzung am 02.05.2022, hier öffentlicher Teil, wird mit 3 Ja-Stimmen, 2 Stimmenthaltungen, bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	3
Nein:	0
Enthaltung:	2

zu 5 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Es liegen keine Änderungsanträge für den nicht öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 6 Bericht des Ausschussvorsitzenden zu wichtigen Gemeindeangelegenheiten

Der Vorsitzende informiert:

Er teilt mit, dass alle Maßnahmen, die 2022 nicht abgearbeitet wurden im Haushalt 2023 wieder eingeplant werden sollen. Den Mitgliedern liegen die im Bauausschuss vorberatenen Maßnahmen vor.

- Neu für 2023 ist die Unterstützung der Vereine
- 2. Rate für die L 77
- Mehrkosten für die Kita in Höhe von 150 T€
- Planung Nussstraße – 25 T€ (Leistungsphase 4, 5 und 6)

Die Eckpunkte werden diskutiert.

Auf Anfrage zum Parkstreifen in der Beckendorfer Straße, wird vom Vorsitzende erklärt, dass lt. Antrag der CDU-Fraktion ein durchgehender Parkstreifen gebaut werden soll.

Über den Ausbau der Nussstraße wird diskutiert. Herr Mager weist auf den bestehenden Grundsatzbeschluss des Gemeinderates hin, der aussagt, dass grundsätzlich Straßenausbau nur mit Fördermittel erfolgt. In der Diskussion wird auch über Finanzierung der L 77 diskutiert, worauf Herr Schmidt dies beantwortet.

Es ist zu prüfen, wann der Grundsatzbeschluss gefasst wurde.

Zu allen weiteren Eckpunkten/Mittelanmeldungen zum Haushalt werden keine Anfragen mehr gestellt.

zu 11 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung

Der Vorsitzende informiert die Mitglieder über ein Schreiben der Rechts- und Kommunalaufsicht des Landkreises Börde zur Aufhebung der ersten Änderung des B-Planes "Bullenberg".

Der Bürgermeister informiert, dass er sich erst mit Herrn Stankewitz zu diesem Thema abstimmen möchte, appelliert aber auf Grund von Disziplinarischen Maßnahmen dahingehend, den B-Plan aufzuheben

Die Mitglieder empfehlen mit den Verantwortlichen Gespräche zu diesem Thema zu führen und die Chancen abzuwägen.

Der Hauptausschuss stimmt zu, dass der bestehende Beschluss aus dem Jahr 2014 zur Biogasanlage aufzuheben ist.

Die Einwohnerzahl in Ausleben hat sich verbessert. Der Bau der Eigenheime hat dazu geführt, dass die Gemeinde Ausleben einen Anstieg auf 1739 Einwohner hat.

Um Fördermittel zu nutzen, hat der Bürgermeister dem Antrag des Sportvereins zum Umbau der Heizung von Gas auf Strom zugestimmt.

Er informiert, dass die geplanten 20 T€ für den Serverraum in diesem Jahr noch nicht benötigt werden. Zum Umbau des Raumes wartet Herr Schmidt noch auf die Zeichnungen der Verwaltung.

Dafür ist geplant, dass 4 weitere Fenster mit Außenjalousien versehen werden, der Physikraum und der Raum 110 malermäßig instandgesetzt werden und im Raum 110 wird

zusätzlich der Fußboden mit hochwertigem PVC ausgelegt. Für 2023 ist ein neuer Zaun vorgesehen und am Schulsportplatz wird ein Ballfangnetz errichtet.

Frau Schliebener informiert, dass die Verwaltung Fördermittel vom Landes Sachsen-Anhalt für die Grund- und Sekundarschule erhalten hat. Auf Grund der unterschiedlichen Bedürfnisse für Grund- und Sekundarschüler wird das technische Konzept für die Grundschule von der Verwaltung erarbeitet.

Der Vorsitzende informiert ausführlich über die Grundsteuerreform. Die Daten zur Ermittlung stehen im Internet unter www.grundsteuerdaten.sachsen-anhalt.de Er führt aus, dass besonders bei der Ermittlung der Wohnfläche im Obergeschoss darauf zu achten ist, dass bei einer Höhe unter 2 bis 1 m nur 50 % der Fläche angerechnet wird. Alles zum Ausfüllen und Ermitteln der Formulare kann man unter verschiedenen Portalen, wie www.grundsteuerdaten.de im Internet nachlesen.

zu 12 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Der Vorsitzende teilt Herrn Mager mit, dass er morgen ab 17.00 Uhr zum Sprechtag im Gemeindebüro ist.

zu 13 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil der Sitzung wird um 20.03 Uhr geschlossen.

zu 18 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit wieder her und schließt die Sitzung um 20.20 Uhr.

gez. Dietmar Schmidt
Vorsitzender

gez. Marina Dobrowsky
Protokollführer