

Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses Kroppenstedt

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 20.06.2019
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:00 Uhr
Ort, Raum: Kroppenstedt, Am Markt 1 (Sitzungssaal)

Anwesend:

Bürgermeister

Herr Joachim Willamowski

Mitglieder

Herr Gilbert Krüger

Frau Birgit Staats

Herr Torsten Warnecke

von der Verwaltung

Herr Fabian Stankewitz

Herr Thomas Thamm

Gäste

Herr Christoph Dannenberg

Abwesend:

Mitglieder

Herr Michael Walkhoff

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 04.04.2019 und 28.02.2019
- 5 Beschluss in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 6 Abwägungs- und Satzungsbeschluss zur Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung "Lindengarten"
Vorlage: KRS/105/19-BV
- 7 Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung "Lindengarten II" Kroppenstedt;
hier: Abschluss eines städtebaulichen Vertrages - Vorlage: KRS/106/19-BV

- 8 Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung "Lindengarten II" Kroppenstedt; hier: Öffentliche Auslegung sowie Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange
Vorlage: KRS/107/19-BV
- 9 Schaffung von Wohnbauflächen in Kroppenstedt; Aufstellung eines Bebauungsplanes "Straße der Freundschaft" - Vorlage: KRS/108/19-BV
- 10 Widmung der Straße Hadmerslebener Str./Gewerbegebiet
Vorlage: KRS/109/19-BV
- 11 Widmung sonstiger öffentlicher Straßen bzw. Wege - Vorlage: KRS/110/19-BV
- 12 Straßenbestandsverzeichnis der Stadt Kroppenstedt - Vorlage: KRS/111/19-BV
- 13 B-Plan "An der Festwiese"; Aufstellungsbeschluss - Vorlage: KRS/115/19-BV
- 14 Personelle Verstärkung zur Umsetzung unserer Erziehungs- und Bildungsarbeit gemäß Schulgesetz in der Grundschule Kroppenstedt - Vorlage: KRS/118/19-BV
- 15 Zuschuss zur Finanzierung der Sanierungsmaßnahmen in der Grundschule Kroppenstedt nach der Förder-RL Schulinfrastruktur und Eigentümerzustimmung
Vorlage: KRS/119/19-BV
- 16 Genehmigung über- und außerplanmäßige/r Aufwand/Auszahlung
- 17 Annahme von Spenden
- 18 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 19 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 20 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 21 Entscheidung über Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 04.04.2019 und 28.02.2019 nicht öffentlicher Teil
- 22 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 23 Ankauf Flur 5, Flurstück 678/215 - Vorlage: KRS/113/19-BV
- 24 Ausübung des Vorkaufsrechtes nach § 24 Abs. 1 Nr. 5 BauGB
Vorlage: KRS/112/19-BV
- 25 Hilfen zur Vorfinanzierung einer Investition des SC Germania Kroppenstedt e. V.
Vorlage: KRS/116/19-BV
- 26 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 27 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 28 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil
- 29 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Es wird festgestellt, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgte und die Beschlussfähigkeit mit 4 anwesenden Mitgliedern des Hauptausschusses gegeben ist.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Es liegen keine schriftlichen Einwendungen vor.

Herr Willamowski stellt den Antrag,

- den TOP 9 – *Schaffung von Wohnbauflächen in Kroppenstedt, Aufstellung eines Bebauungsplanes "Straße der Freundschaft"* - Beschlussvorlage KRS/108/19- BV und
- den TOP 14 -*Personelle Verstärkung zur Umsetzung unserer Erziehungs- und Bildungsarbeit gemäß Schulgesetz in der Grundschule Kroppenstedt* - Beschlussvorlage KRS/118/19- BV

von der Tagesordnung zu nehmen. Die Mitglieder des Hauptausschusses stimmen diesem Vorschlag einstimmig zu.

Die weitere Tagesordnung wird genehmigt.

zu 3 Einwohnerfragestunde

Es gab keine Anfragen.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 04.04.2019 und 28.02.2019

Die Niederschrift vom 28.02.2019 und 04.04.2019 wird ohne Hinweise bestätigt.

zu 5 Beschluss in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form beschlossen.

zu 6 Abwägungs- und Satzungsbeschluss zur Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung "Lindengarten" - Vorlage: KRS/105/19-BV

Die in Pkt. 8 aufgeführten Hinweise der Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange zu diesem TOP werden von den Mitgliedern des Hauptausschusses zur Kenntnis genommen und teilweise ausgeführt.

Abstimmung Pkt. 8:

Anwesend: 4
Ja- Stimmen: 4 Nein- Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

Den Mitgliedern des Hauptausschusses liegt die Abwägungstabelle zu den eingegangenen Stellungnahmen sowie die Abgrenzungs – und Einbeziehungssatzung „Lindengarten“ (Be-gründung und Lageplan) vor.

Abstimmung:

Anwesend: 4
Ja- Stimmen: 4 Nein- Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

**zu 7 Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung "LindengartenII" Kroppenstedt; hier: Abschluss eines städtebaulichen Vertrages
Vorlage: KRS/106/19-BV**

Den Mitgliedern des Hauptausschusses liegt der städtebauliche Vertrag zwischen der Stadt Kroppenstedt und dem Vorhabenträger Lindengarten II vor.

Der Hauptausschuss stimmt dem Abschluss des o.g. Vertrages zu. Die anfallenden Kosten des Bauleitverfahrens übernimmt der Vorhabenträger.

Abstimmung:

Anwesend: 4
Ja- Stimmen: 4 Nein- Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

**zu 8 Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung "Lindengarten II" Kroppenstedt; hier: Öffentliche Auslegung sowie Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange
Vorlage: KRS/107/19-BV**

Herr Dannenberg beabsichtigt die Bebauung einer Teilfläche des Flurstücks 244/122 Flur 10 mit einem Einfamilienhaus. Diesem Antrag wurde in der Stadtratssitzung am 04.04.2019 stattgegeben.

Den Mitgliedern des Hauptausschusses liegt der Planungsentwurf zur Aufstellung der Ab-grenzungs– und Einbeziehungssatzung „Lindengarten II“ vor.

Abstimmung:

Anwesend: 4
Ja- Stimmen: 4 Nein- Stimmen: 0 Stimmenthaltungen: 0

zu 9 Schaffung von Wohnbauflächen in Kroppenstedt; Aufstellung eines Bebauungsplanes "Straße der Freundschaft" - Vorlage: KRS/108/19-BV

Dieser Tagesordnungspunkt entfällt.

**zu 10 Widmung der Straße Hadmerslebener Str./Gewerbegebiet
Vorlage: KRS/109/19-BV**

Die Straße „Hadmerslebener Straße“ (Gewerbegebiet) wird gemäß § 6 Abs. 1 des Straßengesetzes Sachsen – Anhalt dem öffentlichen Verkehr gewidmet und wird in das Straßenbauverzeichnis der Stadt Kroppenstedt eingetragen.

Abstimmung:

Anwesend: 4

Ja- Stimmen: 4

Nein- Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

**zu 11 Widmung sonstiger öffentlicher Straßen bzw. Wege
Vorlage: KRS/110/19-BV**

Folgende Wege werden gemäß § 6 Abs. 1 des Straßengesetzes Sachsen- Anhalt gewidmet und in das Straßenbauverzeichnis der Stadt Kroppenstedt eingetragen. Die Wege

- Flutgrabenweg
- Neuer Lüttge – Feldweg
- Weg hinter den Böhmchen Weiden
- Weg am Landgraben

dienen zum Erreichen von Feldern, Gärten oder sonstigen Einzelgrundstücken.

Abstimmung:

Anwesend: 4

Ja- Stimmen: 4

Nein- Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

**zu 12 Straßenbestandsverzeichnis der Stadt Kroppenstedt
Vorlage: KRS/111/19-BV**

Den Mitgliedern des Hauptausschusses liegt das Straßenbestandsverzeichnis der Stadt Kroppenstedt vor.

Herr Willamowski macht zu diesem Thema einige Ausführungen und erklärt, dass einige in diesem Verzeichnis aufgeführten Wege nicht mehr existieren.

Träger der Straßenbaulast ist die Stadt Kroppenstedt, die somit auch für die Verkehrssicherungspflicht zuständig ist.

Abstimmung:

Anwesend: 4

Ja- Stimmen: 4

Nein- Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

**zu 13 B-Plan "An der Festwiese"; Aufstellungsbeschluss
Vorlage: KRS/115/19-BV**

Um Bauland in der Stadt Kroppenstedt zu schaffen, wird ein Bebauungsplan in der Gemarkung Kroppenstedt Flur 5, Flurstück 677/25, 678/215 und 989 „An der Festwiese“ aufgestellt. Zur Finanzierung des Bauleitverfahrens sind im Haushalt der Stadt Kroppenstedt Mittel in Höhe von 15.000,00 € eingestellt.

Abstimmung:

Anwesend: 4

Ja- Stimmen: 4

Nein- Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

**zu 14 Personelle Verstärkung zur Umsetzung unserer Erziehungs- und Bildungsarbeit gemäß Schulgesetz in der Grundschule Kroppenstedt
Vorlage: KRS/118/19-BV**

Dieser Tagesordnungspunkt entfällt.

zu 15 Zuschuss zur Finanzierung der Sanierungsmaßnahmen in der Grundschule Kroppenstedt nach der Förder-RL Schulinfrastruktur und Eigentümerzustimmung - Vorlage: KRS/119/19-BV

Für Sanierungsarbeiten in der Grundschule Kroppenstedt stellt die Stadt Kroppenstedt der Verbandsgemeinde einen finanziellen Zuschuss in Höhe von 80.000,00€ zur Verfügung. Die Mittel aus dem Förderprogramm „Verbesserung der Schulinfrastruktur finanzschwacher Kommunen“ in Höhe von 260.000,00 € sind hierfür nicht ausreichend. Gleichzeitig stimmt die Stadt Kroppenstedt als Eigentümerin des Grundstücks der Umsetzung der Sanierungsarbeiten zu.

Abstimmung:

Anwesend: 4

Ja- Stimmen: 4

Nein- Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 0

zu 16 Genehmigung über- und außerplanmäßige/r Aufwand/Auszahlung

Es liegt kein Antrag auf außerplanmäßige Auszahlungen vor.

zu 17 Annahme von Spenden

Es gibt keine Annahme von Spenden.

zu 18 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung

Dieser Tagesordnungspunkt wird im Stadtrat behandelt.

zu 19 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Es werden keine Anfragen gestellt.

zu 20 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.

zu 28 Bekanntgabe gefasster Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil

Es wurden keine Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil gefasst.

zu 29 Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 19:00 Uhr.

gez. Joachim Willamowski
Vorsitzender

gez. Heike Wolter
Protokollführer