03C01

Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie Sachsen-Anhalt
LANDESMUSEUM FÜR VORGESCHICHTE

Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie Sachsen-Anhalt · Richard-Wagner-Str. 9 · D-06114 Halle

Dipl.-Ing. H.-Dieter Specht
Beratender Ingenieur
Vermessungsingenieur
Wilhelm-Heine-Straße 20
39387 Oschersleben

Tobias Breer
Abt. Bau- und Kunstdenkmalpflege
Gebietsreferent

Telefon 0345 2 93 97 23
Telefax 0345 2 93 97 15

www.lda-lsa.de

Ausleben ~~OT Ottleben~~, Bebauungsplan Wohnen am ehemaligen Sportplatz 15.1.2021
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Behörden nach § 4 Abs.2 BauGB

Sehr geehrter Herr Specht,

Ihr Zeichen
72402019-c

zu oben genanntem Vorhaben erhalten Sie aus Sicht des Landesamtes für Denkmalpflege und Archäologie (LDA) folgende fachliche Stellungnahme zu den Belangen der **Bau- und Kunstdenkmalpflege**:

Unser Zeichen
22.3
20-32658
Denkmal-Erfassungsnummer BKD:

Die Silhouette der gesamten Ortslage Ausleben mit Ottleben ist als Denkmalbereich im Sinne von § 2 Abs.2 Nr.2 DenkmSchG LSA ins nachrichtliche Denkmalverzeichnis des Landes Sachsen-Anhalt eingetragen.

Da sich das Planungsgebiet am Ortsrand befindet, werden sich bauliche Vorhaben im Planungsgebiet unmittelbar auf das genannte Kulturdenkmal auswirken.

Die Vorhaben unterliegen damit nach § 14 Abs.1 DenkmSchG LSA dem denkmalrechtlichen Prüfungs- und Genehmigungsvorbehalt durch die zuständige Denkmalschutzbehörde

Wir bitten darum, diese Information als nachrichtlichen Hinweis in die Textfassung des Bebauungsplans aufzunehmen.

Konkrete Anforderungen können erst mit Vorlage einer Planung unter Berücksichtigung des jeweiligen Bauorts formulierte werden. Grundsätzlich gilt jedoch, dass die Vorhaben sich in die bestehende Silhouette einfügen müssen und keine Ablenkungseffekte, etwa durch eine aufdringliche Gestaltung oder Farbgebung, herbeigeführt werden dürfen.

Postanschrift
Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie Sachsen-Anhalt - Landesmuseum für Vorgeschichte
Richard-Wagner-Str. 9
06114 Halle (Saale)

Landeshauptkasse Sachsen-Anhalt
IBAN:DE21 8100 0000 0081 0015 00
BIC: MARKDEF1810
Bundesbankfiliale Magdeburg
VAT: DE 1937 117 14

Eine frühzeitige Abstimmung der Gestaltung von baulichen Anlangen mit den Denkmalbehörden vor Antragstellung wird dazu empfohlen.

Bitte beachten Sie auch die Stellungnahme des LDA zu den Belangen der archäologischen Denkmalpflege, die Ihnen gesondert zugeht.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Tobias Breer

Anlage: -
Verteiler: Untere Denkmalschutzbehörde Landkreis Börde – per E-Mail
LDA Abt. 4 – per E-Mail