Der Bürgermeister der Gemeinde Ausleben

Amt: Bauverwaltung	Vorlagen-Nr. AUS/102/22-BV	Jahr 2022
Az:		
Datum: 24.03.2022		

Beschlussvorlage der Verwaltung

Zutreffendes ankreuzen			
Gremium	Sitzungs- tag	Öffentlichkeits- status	Abstimmungsergebnis angenommen abgelehnt geändert
Bauausschuss	11.04.2022	öffentlich	
Hauptausschuss	02.05.2022	öffentlich	
Gemeinderat Ausleben	20.06.2022	öffentlich	

	Ja	Nein	Jahr	Summe
Einstellung im Haushalt erforderlich?		X		
Gefertigt	Verbandsgemeinde- bürgermeister		Bürgermeister	
Kerstin Bergner	Fabian Stankewitz		Dietmar Schmidt	

Betreff:

1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "altersgerechtes Wohnen" in der Schützenstraße in Ausleben

Hier: Durchführungsvertrag

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Ausleben beschließt den Durchführungsvertrag zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan "altersgerechtes Wohnen" in Ausleben, Schützenstraße gemäß § 12 BauGB mit dem Investor: Altenpflegeheim Dedeleben GmbH, Ernst-Thälmann-Str. 76 in 38836 Dedeleben, vertreten durch den Geschäftsführer Herrn Tobias Krüger. Der in der Anlage befindliche Durchführungsvertrag zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan in Ausleben, Schützenstraße wird Bestandteil des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans.

Begründung:

Ein Vorhabenbezogener Bebauungsplan (VE-Plan) besteht nach §12 BauGB aus dem Vorhaben- und Erschließungsplan (Text- und Planteil) und den entsprechenden vertraglichen Vereinbarungen, wie dem Städtebaulichen Vertrag und dem Durchführungsvertrag. Der städtebauliche Vertrag liegt bereits vor. Auf Grund der abgegebenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des VE-Plans

kann nun der Durchführungsvertrag zwischen dem Investor und der Gemeinde geschlossen werden.

Anlagen:
Durchführungsvertrag