

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Ausleben

Sitzungsdatum: Montag, den 24.01.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:25 Uhr
Ort, Raum: Ausleben, Bauernwinkel 23, Aula der Sekundarschule
(Eingang Nr. 1 von der Sporthalle) Ausleben, Bauernwinkel
23, Aula der Sekundarschule (Eingang Nr. 1 von der
Sporthalle)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Dietmar Schmidt

Mitglieder

Herr Dirk Barheine

Herr Thomas Gürke

Herr Daniel Heinemann

Herr Rainer Jekal

Herr Matthias Klings

Herr Bastian Krüger

Herr Klaus-Dieter Mager

Herr Ferdinand Riedl

Herr Ronny Röper

von der Verwaltung

Herr Fabian Stankewitz

Abwesend:

Mitglieder

Herr Michael Bölke

entschuldigt

Herr Frank Eggert

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift und Ergänzung der Niederschrift der Sitzung am 21.06.2021 und Bestätigung, öffentlicher Teil
- 5 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 23.08.2021 und Bestätigung, öffentlicher Teil

- 6 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 06.12.2021 und Bestätigung, öffentlicher Teil
- 7 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- 8 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- 9 Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen
- 10 Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 2 "Altersgerechtes Wohnen" in Ausleben
Hier: Durchführungsvertrag
Vorlage: AUS/072/21-BV
- 11 Abwägungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 2 "Altersgerechtes Wohnen" in der Schützenstraße in Ausleben Hier: Erneute Beschlussfassung
Vorlage: AUS/080/21-BV
- 12 VE-Plan Nr. 2 "Altersgerechtes Wohnen in Ausleben nach § 13b BauGB
Hier: erneuter Beschluss
Vorlage: AUS/079/21-BV
- 13 1. Änderung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 "Altersgerechtes Wohnen" in Ausleben Schützenstraße Hier: Beschluss des Entwurfs, der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
Vorlage: AUS/081/21-BV
- 14 Friedhofssatzung der Gemeinde Ausleben
Vorlage: AUS/076/21-BV
- 15 Friedhofsgebührensatzung der Gemeinde Ausleben
Vorlage: AUS/077/21-BV
- 16 Beratung und Beschlussfassung der Haushaltsatzung und des Haushaltplanes 2022
Vorlage: AUS/084/21-BV
- 17 Grundsatzbeschluss zur Beteiligung am LEADER-Prozess für die Förderperiode 2021 bis 2027
Vorlage: AUS/071/21-BV
- 18 Abschluss von Konzessionsverträgen für Elektroenergie und Gas
Vorlage: AUS/075/21-BV
- 19 Bestätigung der gegebenen Ermächtigung des Gemeinderates vom 17.06.2019 zur Schadensbeseitigung in der Kita Otleben
Vorlage: AUS/085/21-BV
- 20 Widmung einer Straße
Vorlage: AUS/087/21-BV
- 21 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen

Aufwendungen/Auszahlungen

- 22 Annahme von Spenden
- 23 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 24 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 25 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Nicht öffentlicher Teil

- 26 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 21.06.2021 und Bestätigung, nicht öffentlicher Teil
- 27 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 23.08.2021 und Bestätigung, nicht öffentlicher Teil
- 28 Information des Bürgermeisters und der Verwaltung
- 29 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder
- 30 Schließung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung

Öffentlicher Teil

- 31 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, Herrn Stankewitz von der Verwaltung und die Bürgerinnen und Bürger. Die Ladung ist ordnungsgemäß zugegangen. Es sind 10 von 12 Mitglieder anwesend. Damit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

Der Vorsitzende gibt den Hinweis auf die Abstands- und Hygieneregeln. Die Sitzung wird für das Protokoll elektronisch aufgezeichnet.

zu 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Änderungsanträge vor. Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil wird einstimmig bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0

Enthaltung:	0
-------------	---

zu 3 **Einwohnerfragestunde**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Köhler bekommt das Rederecht.

An der alten Kirschplantage sind Jungbäume beschädigt. Inwieweit ist dies dem Gemeinderat bekannt?

Herr Schmidt kennt den Vorgang seit einer Woche. Es sind die notwendigen Maßnahmen eingeleitet worden. Ein Baum muss neu gepflanzt werden. Dies wird bei der nächsten Ersatzpflanzung berücksichtigt.

Herr Köhler erfragt, inwieweit auf einem Grundstück der Braunschweig Stiftung Ersatzpflanzungen durchgeführt werden.

Herr Schmidt führt aus, dass die Gemeinde dafür nicht zuständig ist.

Herr Köhler erfragt, inwieweit der Gemeinderat über den Fortbestand von zwei Birken im Bereich des Bauabschnittes der Landesstraße entscheidet.

Herr Schmidt führt aus, dass der gesamte Gemeinderat über die Planung und damit die Fällung entschieden hat. Dies betrifft vier Bäume in Zuständigkeit der Gemeinde. Die Genehmigung wurde Ende 2021 erteilt.

Herr Köhler erfragt, inwieweit die Tätigkeiten vom Grünen Stammtisch richtig vom Gemeinderat wahrgenommen werden.

Herr Schmidt führt aus, dass er alle Themen in die Tagesordnung einfügt und diese ordnungsgemäß vorstellt und berät.

Herr Schmidt informiert, dass aufgrund der Verzögerungen bei den Genehmigungen zur Fällung ein Verzug in der Ausschreibung erfolgt ist. Aufgrund des Jahreswechsels ist mit einer deutlichen Preissteigerung zu rechnen. Dies kann in Einzelpositionen bis zu 25 Prozent bedeuten. Er spricht von einer Mehrbelastung von rund 100.000 EUR für die Gemeinde. Sobald das Ergebnis vorliegt, wird er konkret informieren.

Herr Köhler erwidert und verbittet sich die Verantwortung dafür beim Verein zu suchen. Dieser hat seine Rechte wahrgenommen.

Frau Steffen erfragt, wer für die stillgelegte Biogasanlage in Üplingen zuständig ist. Es wurde bereits mehrfach Schriftverkehr mit dem Ordnungsamt geführt. Zahlreiche bauliche Anlagen stellen eine Gefahr dar. Teilweise wird Abwasser in den Bach eingeleitet. Sie bittet die Gemeinde darum sich dieser Angelegenheit anzunehmen,

Herr Schmidt wird einen Termin in der Örtlichkeit mit dem Ordnungsamt vereinbaren. Anschließend werden die Probleme an die zuständigen Stellen weitergeleitet.

Frau Holze aus dem Waldblick bekommt das Wort. Sie erfragt, inwieweit der Verkauf eines Weges durch die Gemeinde geplant ist. Herr Schmidt führt dazu aus, dass die Fläche nicht verkauft wird. Dennoch sollte sie das Anliegen in der Bürgermeistersprechstunde persönlich besprechen. Es handelt sich bei dem Grundstück um keinen offiziell gewidmeten Weg.

Herr Hauert führt aus, dass die Hundekotbehälter in der Gemarkung auf den Rundwegen zu wenig sind. Er bittet die Anzahl zu erhöhen.

Herr Schmidt antwortet, dass in den letzten Monaten zahlreiche Behälter angebracht wurden. In der Silvesternacht sind sechs Behälter beschädigt worden. Diese werden zeitnah ersetzt. Sollten konkrete Bedarfspunkte zusätzlich notwendig sein, möchte Herr Hauert dies beim Bauhof oder in der Verwaltung bekannt machen.

Weitere Anfragen liegen nicht vor. Der Tagesordnungspunkt wird geschlossen.

zu 4 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift und Ergänzung der Niederschrift der Sitzung am 21.06.2021 und Bestätigung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine weiteren schriftlichen Einwände vor. Die Ergänzung wurde der Niederschrift beigefügt. In der Sitzung gibt es keine Wortmeldungen zur Sache.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung über die Niederschrift vom 21.06.2021 mit Ergänzung, hier öffentlicher Teil, auf.

Die Niederschrift vom 21.06.2021 wird einstimmig bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 5 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 23.08.2021 und Bestätigung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Schriftliche Einwände sind bei der Verwaltung gegen die Niederschrift nicht eingegangen. In der Sitzung gibt es keine Wortmeldungen zur Sache.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung über die Niederschrift vom 23.08.2021, hier öffentlicher Teil, auf.

Die Niederschrift wird einstimmig mit zwei Enthaltungen bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	2

zu 6 Entscheidung über die Einwendungen der Niederschrift der Sitzung am 06.12.2021 und Bestätigung, öffentlicher Teil

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine schriftlichen Einwände vor. In der Sitzung gibt es keine weiteren Anmerkungen zur Sache.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung über die Niederschrift vom 06.12.2021, hier öffentlicher Teil, auf.

Die Niederschrift wird einstimmig mit 5 Enthaltungen bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
-----	---

Nein:	0
Enthaltung:	5

zu 7 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es liegen keine Änderungsanträge vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung über die Tagesordnung im nicht öffentlichen Teil auf.

Die Tagesordnung für den nicht öffentlichen Teil wird einstimmig bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 8 Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Die Abarbeitung zu den gefassten Beschlüssen aus dem letzten Gemeinderat liegt den Gemeinderäten schriftlich vor. Es gibt dazu keine Rückfragen.

Toranlage Parkanlage Schloss Trautenberg

Die Maßnahme ist auf der Prioritätenliste. Einzelne Nachforderungen sind noch offen.

Fassadenarbeiten Schulgebäude / Dachreparatur Sporthalle Ausleben

Die Instandsetzung der Fassade ist abgeschlossen. Auf dem Dach der Sporthalle wurden einzelne Ziegel ausgebessert.

Serverraum Schule

Die Vorbereitungen laufen. Realisierung soll in 2022 erfolgen.

Tausch Lehrerzimmer / Klassenraum Sekundarschule

Aufgrund der Schülerzahl war ein Tausch notwendig. Die Räume wurden vorab saniert.

Fußweg Nussstraße in Richtung Friedhof

Die Schadstellen wurden durch einen neuen Fußweg instandgesetzt.

Straßenbeleuchtung Warsleben

Die Umstellung ist fast abgeschlossen. Es müssen 2022 noch vier Masten gezogen und durch neue LED-Pfosten erneuert werden.

PV-Anlage Schulgebäude

Die Module sind installiert. Derzeit läuft die statische Ertüchtigung. Die Lieferung des Schaltschranks ist in der 7. KW geplant. Es handelt sich um eine Maßnahme der Verbandsgemeinde.

Die Winterlinden gegenüber NP sind gepflanzt.

Der angesprochene Verkehrsspiegel ist aufgestellt.

Der Regenwasserkanal vom Friedhof in Warsleben ist hergestellt.

Der Abbruch der gemeindeeigenen Immobilie Thälmannstraße 13 ist erledigt. Über die Begrünung soll der Bauausschuss in seiner nächsten Sitzung beraten.

Zu den Ausführungen gibt es keine Rückfragen.

zu 9 Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen

Es liegen keine amtlichen Mitteilungen vor.

**zu 10 Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 2 "Altersgerechtes Wohnen" in Ausleben Hier: Durchführungsvertrag
Vorlage: AUS/072/21-BV**

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt zur Beschlussssache aus der Begründung aus. Es liegen keine Rückfragen der Mitglieder vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 11 Abwägungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 2 "Altersgerechtes Wohnen" in der Schützenstraße in Ausleben Hier: Erneute Beschlussfassung
Vorlage: AUS/080/21-BV**

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt aus der Begründung der Beschlussssache aus. Dabei stellt er fest, dass einzelne Abwägungen vorgenommen werden müssen.

Es liegen keine Rückfragen der Gemeinderäte vor. Der Vorsitzende ruft die einzelnen Abwägungspunkte nacheinander zur Abstimmung auf.

Abstimmungsergebnis Abwägung "Begründung zur GRZ":

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

Die Abwägung wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis Abwägung "Ergänzung der Festsetzung":

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

Die Abwägung wird einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis Abwägung "Realisierung Ausgleichsmaßnahmen"

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

Die Abwägung wird einstimmig beschlossen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung über die gesamte Beschlussvorlage auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 12 VE-Plan Nr. 2 "Altersgerechtes Wohnen in Ausleben nach § 13b BauGB
Hier: erneuter Beschluss
Vorlage: AUS/079/21-BV**

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt zur Begründung aus. Es gibt keine Rückfragen der Gemeinderäte.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 13 1. Änderung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2
"Altersgerechtes Wohnen" in Ausleben Schützenstraße Hier: Beschluss des
Entwurfs, der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Träger
öffentlicher Belange
Vorlage: AUS/081/21-BV**

einstimmig beschlossen

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er verweist auf die ausführlichen Vorberatungen. Es gibt keine Rückfragen der Gemeinderäte.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 14 Friedhofssatzung der Gemeinde Ausleben
Vorlage: AUS/076/21-BV**

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Die Beschlussvorlage wurde intensive in den Ausschüssen vorberaten. Es gibt keine Rückfragen der Gemeinderäte.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 15 Friedhofsgebührensatzung der Gemeinde Ausleben**Vorlage: AUS/077/21-BV****einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Es gibt einen Vorschlag aus dem Hauptausschuss. Dieser liegt zur Beschlussfassung vor. Es gibt keine Rückfragen oder Wünsche zur Abänderung seitens der Gemeinderäte.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf. Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 16 Beratung und Beschlussfassung der Haushaltsatzung und des Haushaltplanes 2022**Vorlage: AUS/084/21-BV****mehrheitlich beschlossen Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0**

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Bei den Gemeinderäten gibt es keinen weiteren Erläuterungsbedarf.

Es liegt eine Wortmeldung durch Herrn Mager vor. Er bekommt das Rederecht.

Herr Mager bittet die Verwaltung Fördermittel für den Kauf und die Rekultivierung der alten Zuckerfabrik und für eine Skaterbahn zu prüfen.

Herr Schmidt und Herr Stankewitz nehmen dies zur Kenntnis.

Herr Mager stellt für die CDU Fraktion den Antrag, einen Sperrvermerk auf das Konto PSK 511000.51110.543150 (8000 EUR B-Planung 2. BA Triftstraße) bis zur Eintragung einer Aufassungsvormerkung im Grundbuch für die Flächen im Geltungsbereich zu setzen. Dieser Sperrvermerk gilt nur für Kosten aus dem B-Planverfahren 2. BA Triftstraße.

Abstimmungsergebnis Antrag CDU-Fraktion Sperrvermerk:

Ja:	6
Nein:	0
Enthaltung:	4

Der Antrag wird einstimmig mit 4 Enthaltungen angenommen.

Herr Mager beantragt für die CDU-Fraktion, dass die 7.600 EUR im PSK 551100.55100.522100 ausschließlich für Bepflanzungen im Innenbereich zu verwenden sind.

Die Entscheidung zur Bepflanzung und den Standorten ist durch den Bauausschuss vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis Antrag CDU-Fraktion Mittelverwendung:

Ja:	6
Nein:	1
Enthaltung:	3

Der Antrag wird mehrheitlich mit 6-Ja-Stimmen, einer Gegenstimme und 3 Enthaltungen angenommen.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung über die Haushaltssatzung auf.

Der Beschlussvorschlag nebst Anlagen wird einstimmig mit einer Enthaltung angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	1

zu 17 Grundsatzbeschluss zur Beteiligung am LEADER-Prozess für die Förderperiode 2021 bis 2027

Vorlage: AUS/071/21-BV

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Herr Stankewitz informiert zum aktuellen Stand in Sachen Vereinsgründung.

Es gibt keine Rückfragen der Gemeinderäte.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 18 Abschluss von Konzessionsverträgen für Elektroenergie und Gas

Vorlage: AUS/075/21-BV

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt aus der Beschlussbegründung aus. Es gibt keine Rückfragen der Gemeinderäte.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 19 Bestätigung der gegebenen Ermächtigung des Gemeinderates vom
17.06.2019 zur Schadensbeseitigung in der Kita Otleben
Vorlage: AUS/085/21-BV**

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt zum Sachgrund der Beschluss-sache aus. Dazu führt er aus der Begründung in der Vorlage aus.

Es gibt keine Rückfragen der Gemeinderäte.
Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.

Der Beschlussvorschlag wird einstimmig mit zwei Enthaltungen angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	2

**zu 20 Widmung einer Straße
Vorlage: AUS/087/21-BV**

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf. Er führt aus der Begründung der Vorlage aus. Es gibt keine Rückfragen.

Der Vorsitzende ruft zur Abstimmung auf.
Der Beschlussvorschlag wird einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 21 Genehmigung von über- bzw. außerplanmäßigen
Aufwendungen/Auszahlungen**

Es liegen keine Beschlussvorschläge vor.

zu 22 Annahme von Spenden

Es liegen keine Spenden zur Annahme vor.

zu 23 Informationen und Mitteilungen des Bürgermeisters und der Verwaltung

Der Vorsitzende ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Die L104 ist noch nicht abgenommen. Die Gullideckel sind noch nicht getauscht. Dies soll bis Ende Januar 2022 erfolgen.

Die L77 soll in den nächsten Tagen ausgeschrieben werden. Dies liegt in Zuständigkeit der LSBB.

In der Kita Ottleben liegen derzeit ca. 6 Wochen Verzug bei den Zimmererarbeiten vor. Bis 28.02.2022 sind alle Deckenbalken eingebaut. Anschließend sind die weiteren Gewerke eingetaktet. Die Baustelle ist aufgrund der Begasung gesperrt. Am nächsten Donnerstag werden die Arbeiten fortgeführt. Im Bauausschuss werden weitere Informationen gegeben.

Der Heimatverein bittet darum, das Anbringen einer Gedenktafel zu ermöglichen. Herr Schmidt wird dies im nächsten Bauausschuss auf die Tagesordnung nehmen. Er schlägt vor, die Gedenktafel in Form einer Stele vorzunehmen.

Breitbandausbau Ausleben

Die Ortslage Warsleben ist bauseits fast vollständig erschlossen. Die Restarbeiten werden noch durchgeführt.

Bebauungsplan Windpark

Der Bebauungsplan ist aufzuheben. Die Abwägung ist nicht ordnungsgemäß erfolgt. Ein Zielabweichungsverfahren ist ggf. einzuleiten. Die Veränderungssperre Radarstation ist ebenfalls zu verlängern.

Es liegen keine Rückfragen vor.

zu 24 Anfragen, Anregungen und Hinweise der Mitglieder

Herr Riedel spricht erneut die Immobilie in Ottleben an. Es sind weitere Dachziegel vom Dach gefallen. Er erinnert den Bürgermeister an die notwendigen Stahlschränke im Bauernwinkel für den Heimatverein. Herr Riedel erfragt, wann die Avacon die Straßenbeleuchtung im Neubaugebiet Hohe Worth aufstellt.

Herr Schmidt führt aus, dass der Auftrag für die Straßenbeleuchtung erteilt ist. Die Anschaffung kann erst mit Haushaltsgenehmigung erfolgen. Die Immobilien werden erneut begutachtet.

Herr Gürke erfragt, zu welchem Preis die Baufirma die Erschließungsstraße bauen muss.

Herr Schmidt führt aus, dass bis 2022 eine Preisbindung besteht. Ab 2023 hat die Baufirma Anspruch die Baukosten zu erhöhen.

Herr Gürke bittet den Sachverhalt im nächsten Bauausschuss zu beraten.

Herr Barheine fragt an, bis wann und von wem die Pappelreste am Osterbach entfernt werden.

Herr Schmidt informiert, dass es bereits einen Interessenten gibt.

Herr Gürke erfragt, wann die Laterne vor der Garage in Ottleben instandgesetzt wird. Herr Schmidt führt aus, dass der Auftrag erteilt ist. Der Verursacher muss den Schaden tragen.

Herr Gürke kritisiert die Menge an Sperrmüll (Winkel 7 und 8). Hier muss das Ordnungsamt regelmäßig kontrollieren und den Eigentümer zur Beseitigung auffordern.

Herr Stankewitz nimmt dies entgegen und wird sich kümmern.

Herr Röper erfragt, warum die Ersatzpflanzung an der Kreisstraße in Richtung Barneberg möglich war.

Herr Schmidt führt aus, dass der Landrat dies im Rahmen einer Pflanzaktion in Ausleben zugesichert hat. Dies wurde durch den Landkreis bezahlt. Warum es nun möglich wurde, kann Herr Schmidt nicht beantworten.

Weitere Anfrage liegen nicht vor. Der Tagesordnungspunkt wird geschlossen.

zu 25 Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der Vorsitzende schließt um 20:10 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung. Die Nichtöffentlichkeit wird hergestellt.

zu 31 Schließung der Sitzung

Die Sitzung wird um 20:25 Uhr geschlossen.

gez. Dietmar Schmidt
Vorsitzender

gez. Fabian Stankewitz
Protokollführer