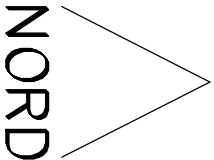


Stadt Gröningen
Bebauungsplan "Wohnbebauung Damaskcheweg"
nach § 13a BauGB



Legende

M. 1:500

	GELTUNGSBEREICH
	ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE MIT PFLANZGEBOT
	PRIVATE GRÜNFLÄCHE MIT PFLANZGEBOT
	WA-GEBIET
	ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE MIT BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG STELLPLÄTZE
	VORHANDENE BEBAUUNG

- - - - - BAUGRENZE	
- - - - - PARZELLIERUNGSVORSCHLAG	
NUTZUNGSSCHABLONE	
Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
Grundflächenzahl	Bauweise
Geschossflächenzahl	Dachform

AUSZUG AUS DER LIEGENSCHAFTSKARTE 1:1000 STAND DER PLANUNTERLAGE 07/2020
LvermGeo LSA, A 18/1-6020358/2019

VERFAHRENSNACHWEIS

Der Stadtrat der Stadt Gröningen fasste mit Datum vom
08.06.2020 den Aufstellungsbeschluss zur Erstellung
des Bebauungsplanes "Wohnbebauung Damaskcheweg"
nach § 13a BauGB.

Der Stadtrat der Stadt Gröningen hat am
_____, _____ die im Rahmen der Öffentlichkeits- und
Behördenbeteiligung gem. §§ 3 (2) und 4(2) BauGB
eingegangenen Stellungnahmen geprüft und abgewogen.

Gröningen, den Siegel / Unterschrift

Gröningen, den Siegel / Unterschrift

Der Stadtrat der Stadt Gröningen hat mit Datum vom
14.12.2020 den Entwurf des Bebauungsplan
"Wohnbebauung Damaskcheweg"
gebilligt und die Auslegung gem. § 3 (2) und § 4 (2)
BauGB beschlossen.

Der Bebauungsplan "Wohnbebauung Damaskcheweg"
wurde vom Stadtrat der Stadt Gröningen mit Beschluss
Nr. _____ am _____.2021 als Satzung beschlossen.

Gröningen, den Siegel / Unterschrift

Der Bebauungsplanes "Wohnbebauung Damaskcheweg"
als Satzung ist hiermit ausgefertigt.

Die Öffentlichkeitsbeteiligung gem § 3 (2) BauGB fand
in der Zeit vom 02.07.2021 bis 03.08.2021 statt.
Die Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange
sowie die Nachbargemeinden wurden gem. §4(2) BauGB
mit Schreiben vom 08.02.2021 zur Abgabe einer
Stellungnahme aufgefordert.

Gröningen, den Siegel / Unterschrift

Der Bebauungsplanes "Wohnbebauung Damaskcheweg"
trat mit der Bekanntmachung am _____. _____
in Kraft

Gröningen, den Siegel / Unterschrift

Gröningen, den Siegel / Unterschrift

PLANVERFASSER

ARCH. BAU BORNE GmbH, 39435 BÖRDELAUF OTTUNSEBURG, AUGUST-BEBEL-STRASSE 43
GF, DIPL.-ING. ARCHITECT CHRISTIAN BOOS

sen-anhalt.de)