Der Bürgermeister der Gemeinde Ausleben

Amt: Bauverwaltung	Vorlagen-Nr. AUS/065/21-BV	Jahr 2021
Az:		
Datum: 02.04.2021		

Beschlussvorlage der Verwaltung

Zutreffendes ankreuzen			
Gremium	Sitzungs- tag	Öffentlichkeits- status	Abstimmungsergebnis angenommen abgelehnt geändert
Bauausschuss	26.04.2021	öffentlich	
Hauptausschuss	17.05.2021	öffentlich	
Gemeinderat Ausleben	21.06.2021	öffentlich	

	Ja	Nein	Jahr	Summe
Einstellung im Haushalt erforderlich?				
Gefertigt	Verbandsgemeinde- bürgermeister		Bürgermeister	
Kerstin Bergner	Fabian Stankewitz		Dietmar Schmidt	

Betreff:

Änderung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan „Wohnen am Altonaer Hof,, OT Warsleben, Änderung des Geltungsbereiches

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Änderung des Aufstellungsbeschlusses zum B-Plan „Wohnen am Altonaer Hof“ OT Warsleben vom 09.12.2019 über den Geltungsbereich entsprechend der Anlage „Geltungsbereich“.

Der Bürgermeister wird beauftragt den Beschluss gemäß § 3 BauGB öffentlich bekannt zu machen.

Begründung:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 09.12.2019 den Aufstellungsbeschluss für einen B-Plan „Wohnen am Altonaer Hof“ OT Warsleben vom Investor der Stiftung Braunschweigischer Kulturbesitz (Stiftung des öffentlichen Rechts), Löwenwall 16 in 38100 Braunschweig beschlossen.

Zwischenzeitlich hat der Investor Bauland aus dem Geltungsbereich des B-Planes an Bauwillige verkauft. Damit ändert sich das Plangebiet und muss angepasst werden. Da es außer dem Aufstellungsbeschluss bisher keine weiteren Beschlüsse gibt, wird nur die Änderung zum Aufstellungsbeschluss benötigt.

Anlagen:

- Anlage 1: Antrag auf Änderung und Geltungsbereich