



LEGENDE:

Gemeinde:	Gröningen, Stadt
Gemarkung:	Gröningen
Flur:	11
Flurstück:	236/17
Vollgeschosse:	2
Dachform:	Satteldach, DN 45°
Gebäudeklasse	3; Sonderbau nach § 2 Abs. 4 Nr.13
Höhe OKFF (EG) ü.OKG:	1,17 m
Höchstgelegener Aufenth. ü.OKG:	4,68 m

Es ist keine Abstandsflächenberechnung notwendig, da sich die Gebäudekubatur nicht verändert. Im Bauantrag zur Sanierung des Schulgebäudes und Neubau der Aula (AZ: 2021-00225-mb) wurde das Maß der baulichen Nutzung für das zukünftige Grundstück der Grundschule Gröningen neu bestimmt.

„© GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, B21.1-60003656/2020“

GENEHMIGUNGSPLANUNG

© Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Planungs-Gesellschaft Börde und darf ohne Zustimmung weder kopiert, vervielfältigt, noch dritten Personen zugänglich gemacht werden.

PLANUNGS-GESellschaft BÖRDE GMBH
HOCHBAUPLANUNG UND
BRANDSCHUTZ

BÜRO:
GROSS RODENSLIBEN
LANGE STRASSE 32
39164 WANZLEBEN-BÖRDE

E-MAIL: INFO@PG-BOERDE.DE TEL: 039 293/ 576 33 WEB: WWW.PG-BOERDE.DE

VORABZUG

LEGENDE:

 Flurstücksgrenze BV	Bestand	versiegelte Flächen
 Flurstücksgrenze	Interimsumnutzung	Grünflächen
 Flurstücksgrenze		

Bauherr	Stadt Gröningen Marktstraße 7 39397 Gröningen		Datum	Änderung
			a	
Bauvorhaben	Interimsumnutzung eines Verwaltungsgebäudes zur Grundschule in Gröningen Grabenstraße 14 39397 Gröningen		b	
			c	
Plan	LAGEPLAN		d	
			Vorlageberechtigter:	
	Datum	Maßstab	Entwurfsverfasser	Zeichner(in)
	23.02.2021	1:500	Andreas Schröder	Annegret Assel
			Plannummer	A-G-0-LP-00-01